

Создано: 05.01.2026 в 19:04

Обновлено: 07.01.2026 в 17:55

**Калининградская область, Калининград,
улица Виктора Гакуна, 5**

6 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Виктора
Гакуна, 5

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

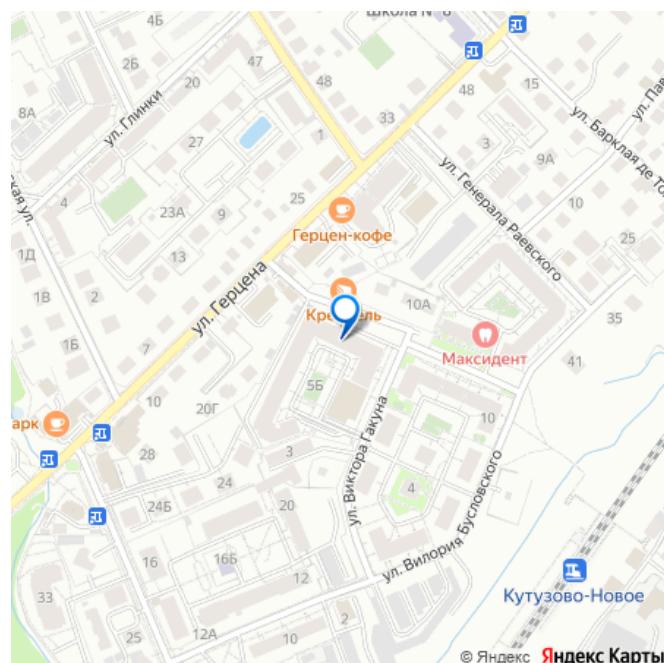
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287824>
621

**Анастасия Александровна
Перепелкина, Этажи Калининград**

79114514046

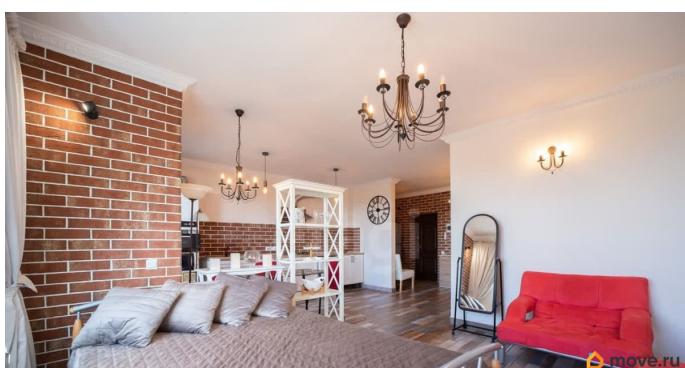
для заметок

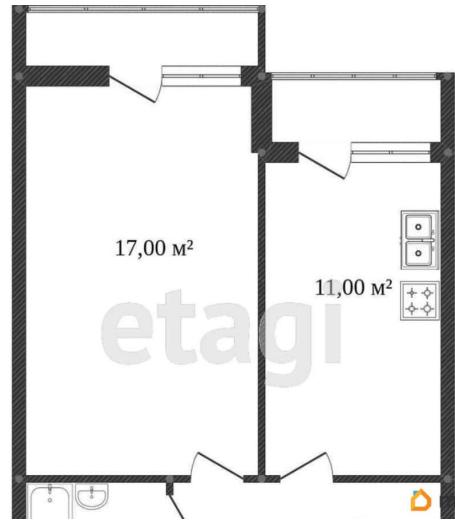


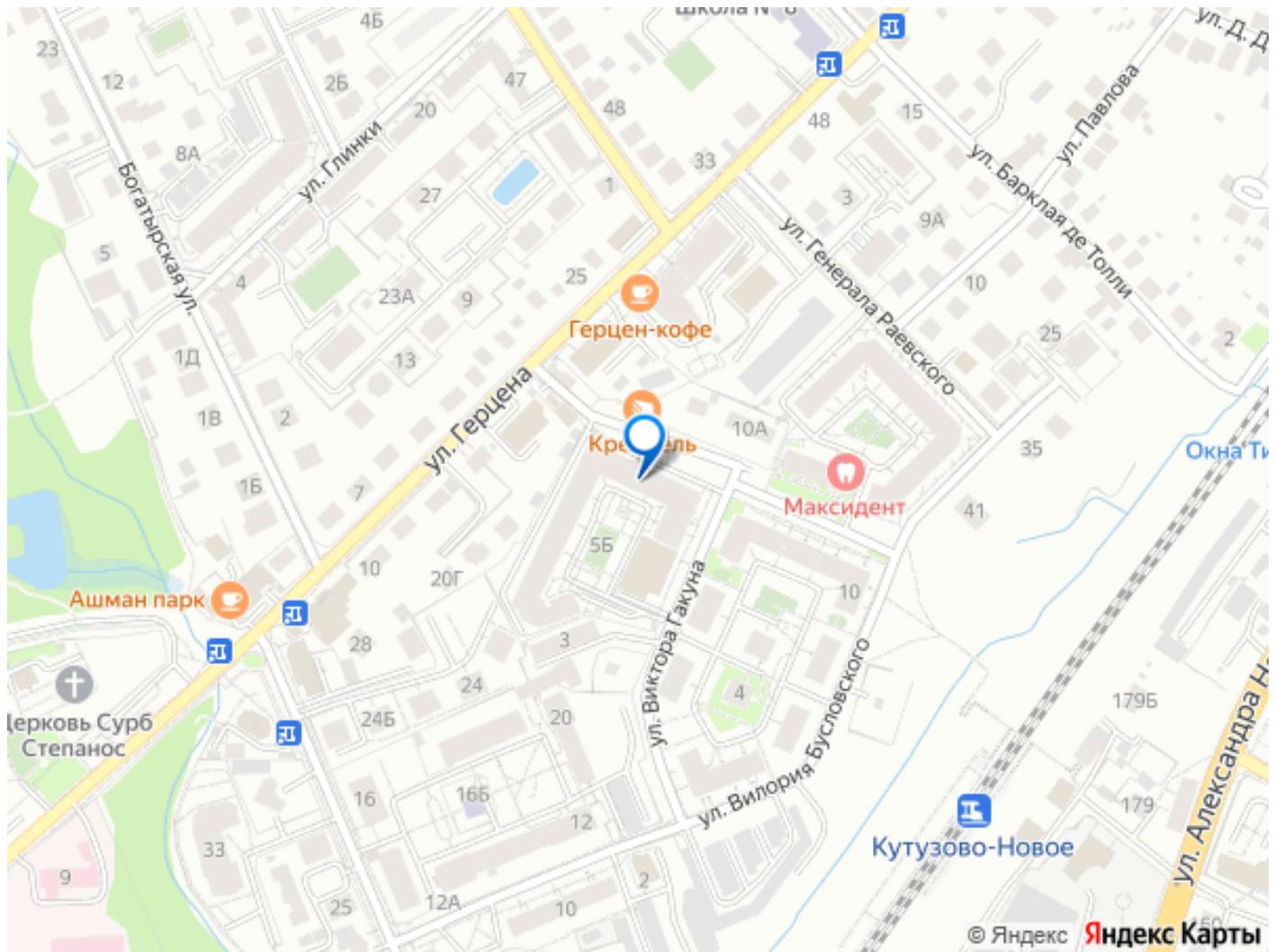
Описание

Продается стильная 1-комнатная квартира в самом востребованном районе — Северная гора! Квартира с дизайнерским ремонтом, продуманной планировкой и уютной атмосферой. Простор — 45 кв.м, есть полноценная гардеробная и кухня-гостиная, идеально подходящая для комфортной жизни. Дом кирпичный, 2015 года, с автономным отоплением и закрытой территорией. Во дворе — уютная зеленая зона, современная детская площадка и подземный паркинг. Локация — мечта! Рядом — Ашман парк, магазин SPAR, школа 8, кофейни, магазины, мини-рынок. Остановка Кутузова — электричка до моря за 5 минут, или 15 минут на машине. Балкон не застеклён, окна выходят на закатную сторону — каждый вечер вас ждут живописные виды.

Посмотрите фото закатов в разделе фото. Идеально подойдёт как для жизни, так и для инвестиций! Квартира отлично сдается в долгосрочную и посуточную аренду, востребована туристами и арендаторами круглый год. Стильная квартира в зелёном районе — готова стать вашей. Звоните — покажем и влюбим Вас в эту квартиру! Код пользователя: 169845 Номер в базе: 7490758







Move.ru - вся недвижимость России