

Создано: 12.02.2026 в 03:21

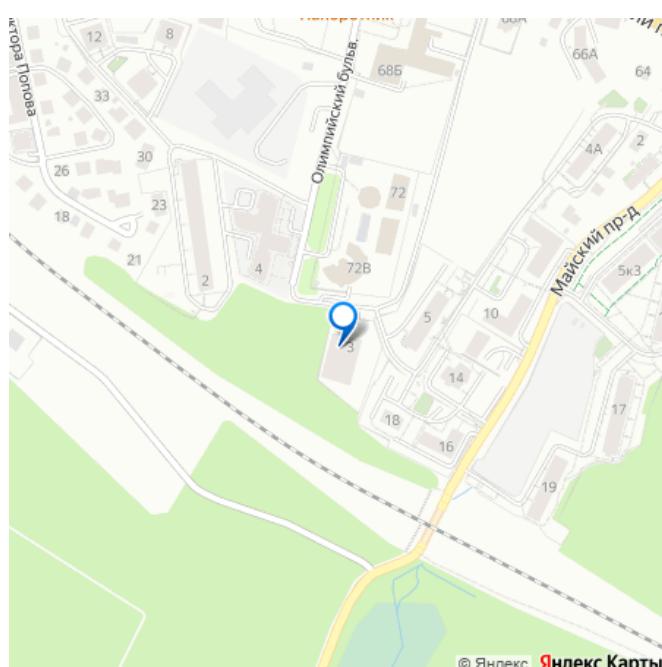
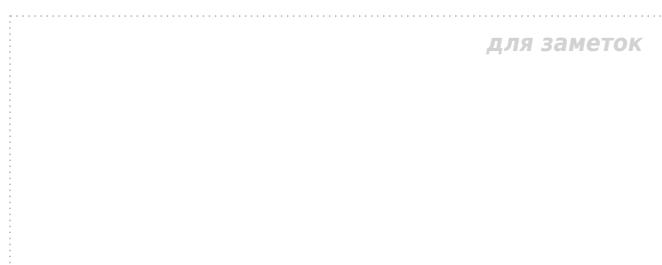
Обновлено: 13.02.2026 в 03:05

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289621>

468

Анна, Риелтор

89251234567



Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Олимпийский б-р, 3

7 956 600 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,

Светлогорск, Олимпийский б-р, 3

Улица

[бульвар Олимпийский](#)

Квартира

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

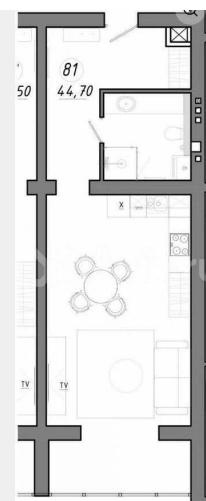
да

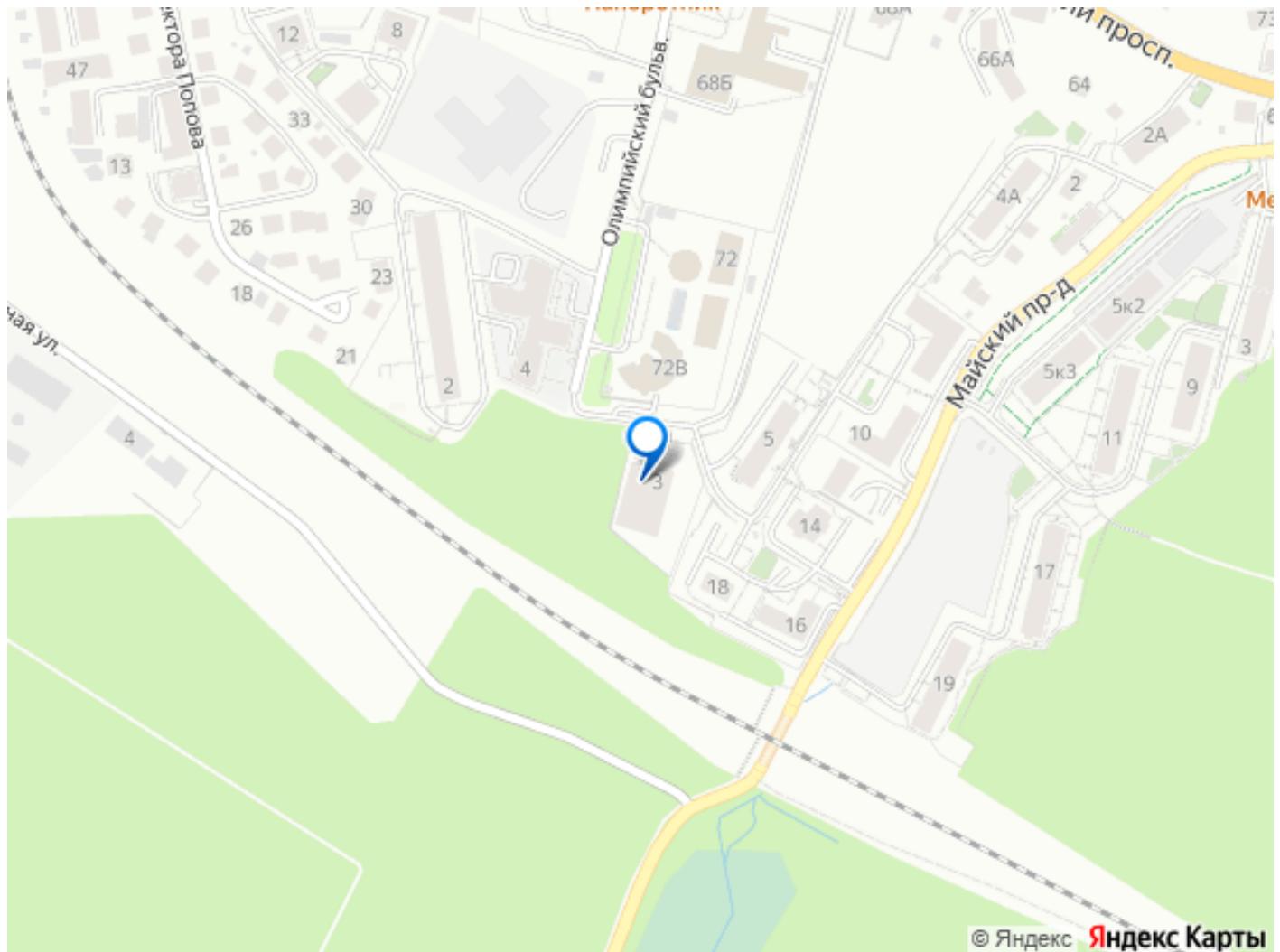
Описание

— Продаются роскошные квартиры-апартаменты в Светлогорске по адресу Олимпийский бульвар, д.3 в шикарном доме с эксплуатируемой кровлей и подземной парковкой, расположенным в центре города.

Ориентиры - Баден-Спа, отель Олимп, отель Кристалл, 7 минут до моря, 2 минуты до озера Тихое! Рядом примыкает лесопарк, где можно круглый год любоваться красивыми пейзажами и наслаждаться свежим воздухом. — В интересах безопасности в здании установлена система пожарно-охранной сигнализации и видеонаблюдения, а для комфорта жильцов на этажах, в лифтах и холле работают Wi-Fi и кондиционер. В здании проведена система кондиционирования с возможностью индивидуального подключения в апартаменты. — Для отдыха на крыше предусмотрена зона с шезлонгами и навесами, на цокольном этаже есть прачечная и гладильная, где можно поручить заботу о своих вещах кастелянше. — Дом Сдан! Автономное отопление,全景ные окна, сейф двери, межквартирные перегородки с шумоизоляцией. Качественная чистовая отделка - стены выровнены.

Отделка стен - известковая штукатурка, розетки и выключатели смонтированы, дом утеплен каменной ватой, огороженная территория, ландшафтный дизайн. — В доме будет располагаться круглосуточная охрана и рецепция, что позволит сдавать данные апартаменты в аренду без непосредственного своего участия, даже находясь на другом конце света! Для тех, кто всегда хотел приобрести недвижимость на море, которая принесёт не только возможность проживания в одном из самых красивых городов Калининградского побережья, но и возможность получения дохода. — При необходимости готовы выполнить косметический ремонт " От застройщика". — Возможна ипотека, рассрочка платежа! — Цена от застройщика





Move.ru - вся недвижимость России