

Создано: 25.01.2026 в 02:55

Обновлено: 25.01.2026 в 02:55

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Калининградский проспект, 70е

9 179 000 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,

Светлогорск, Калининградский проспект, 70е

Улица

[проспект Калининградский](#)

Квартира

Общая площадь

51 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Апарт-отель «Лазурь» - там, где море встречается с небом
Продаётся апарт-студия №38
Представьте себе жизнь в месте, где вековая история сочетается с современной

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288310135>

Отдел продаж, Риелтор

89251234567

для заметок



роскошью, а свежий морской бриз наполняет каждый ваш день особым шармом. Именно такое уникальное **ОГРАНИЧЕННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ** ждёт вас в комплексе «Лазурь» в знаменитом российском курорте Светлогорск. - Сдача дома: **ДОМ СДАН!** - Апартаменты представлены в различных вариантах: от компактных однокомнатных студий до просторных евро-четырёхкомнатных площадью от 37 до 91.5 м?. - Покупка возможна за наличные средства, ипотека от ведущих банков от 12,9% и также застройщиком предусмотрена удобная рассрочка. - Полностью юридически чистая сделка, помощь с оформлением документов и полное сопровождение покупки мы берем на себя. - **АПАРТАМЕНТЫ СДАЮТСЯ В ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКЕ! НА ФОТО ПРИМЕР РЕМОНТА ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ПЛАТУ!** Комплекс «Лазурь» представляет собой здание из трёх пятиэтажных секций, включающее 95 комфортабельных апартаментов различной вместимости: одно-, двух- и трёхкомнатные номера. Каждый апартамент обладает удобной и функциональной планировкой, позволяющей организовать пространство оптимально для комфортного проживания гостей и жильцов. **ОСОБЕННОСТИ КОМПЛЕКСА:** ? Элегантный фасад, выполненный с применением клинкерной плитки и декоративной штукатурки, создает эстетичный и долговечный облик. ? Крыша покрыта качественной керамической черепицей, обеспечивая дополнительную защиту и привлекательность строения. ? Подземный паркинг на 43 машиноместа гарантирует удобство автовладельцам, а дополнительная гостевая парковка позволяет комфортно разместить автомобили гостей. ? Внутренняя отделка выполнена качественно и

современно, создавая комфортные условия проживания. ? Интернет и IP-телефонию обеспечит технология FTTH, обеспечивающая высокоскоростной доступ к сети. ?

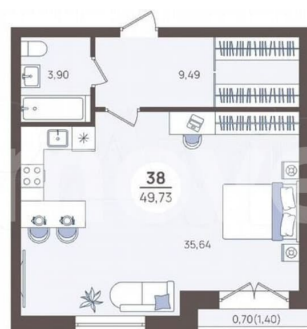
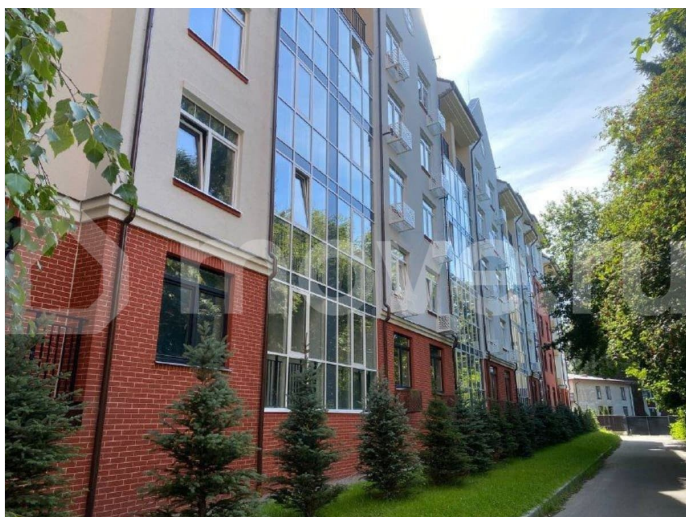
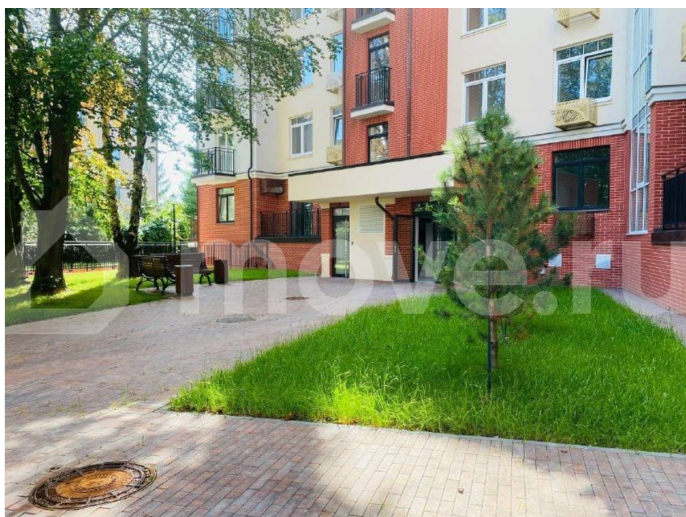
Территория оснащена современной системой видеонаблюдения и контроля доступа, что повышает уровень безопасности жителей и гостей. ? Придомовая территория украшена зелеными насаждениями, включая саженцы грабов, клёнов, туй и дёрена белого, а также декоративные газоны и укрепленные травянистые участки. ? Доступность помещений для маломобильных групп населения предусмотрена проектом, обеспечивая комфорт каждому посетителю и жильцу. ? Для детей оборудована игровая площадка, а взрослые смогут насладиться отдыхом в специально организованной зоне с удобствами и пейзажными элементами.

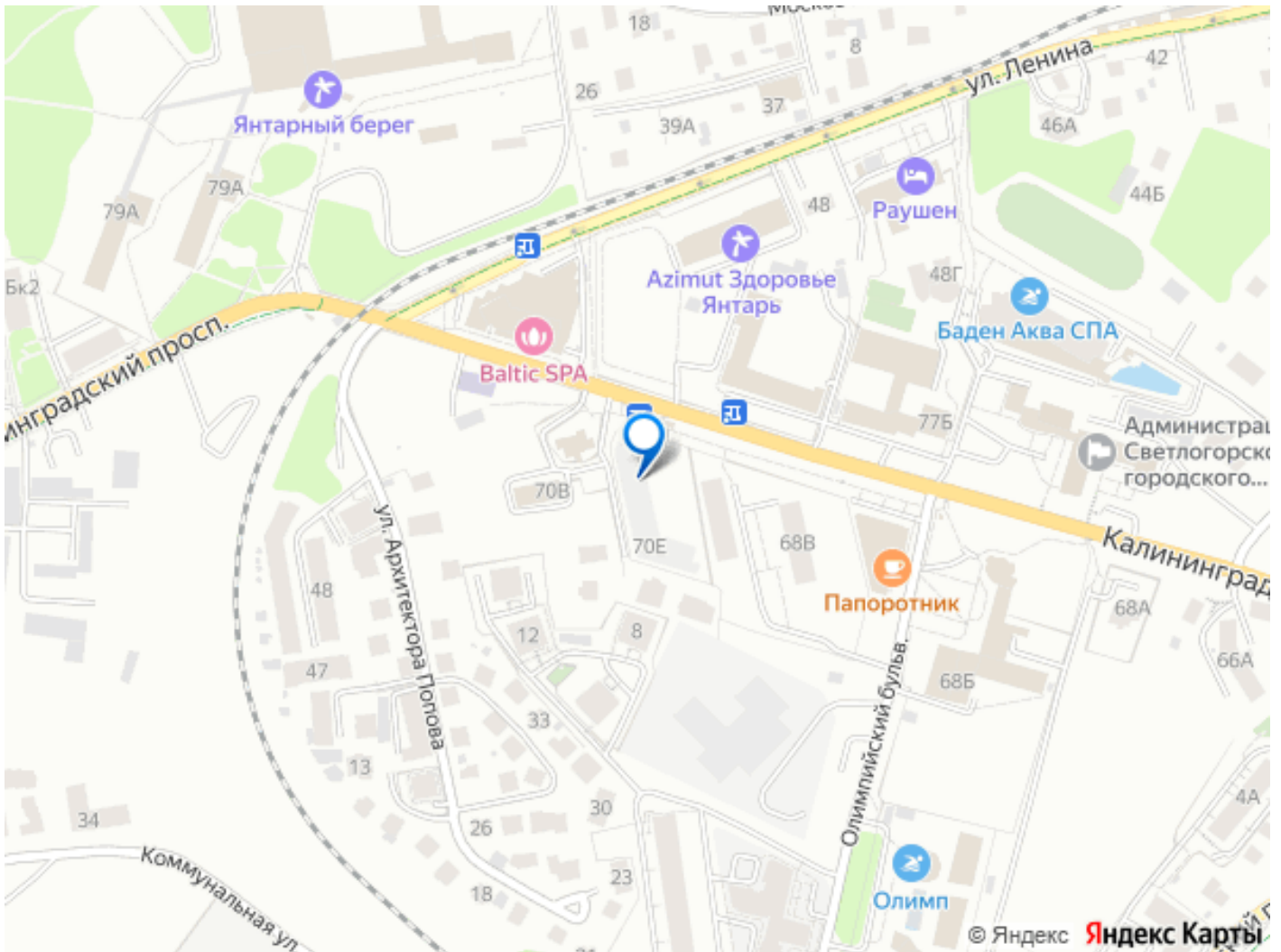
Идеально подходит для инвесторов, желающих получать стабильный доход от сдачи жилья в аренду, и для тех, кто мечтает жить на побережье Балтийского моря, наслаждаясь роскошью и красотой природы.

? Инвестиционная привлекательность - Надежный застройщик — строительная компания МПК с многолетним успешным опытом на рынке недвижимости. Уже реализовано более 35 объектов, что подтверждает стабильность и надежность застройщика. - Все объекты соответствуют требованиям Федерального закона № 214-ФЗ, гарантирующего законность сделок и защищенность инвестиций. Вложив средства в приобретение апартаментов в комплексе «Лазурь» вы получите надёжный актив, приносящий доход, обеспечивая стабильность вашего инвестиционного портфеля круглый год. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИОБРЕТЕНИЯ: ? Инвестиция в недвижимость с отличными перспективами

роста стоимости. ? Доступ к
благоустроенному жилью в зоне
интенсивного развития города. ?
Высококачественное строительство с
использованием передовых технологий и
материалов. СТАНОВИТЕСЬ ЧАСТЬЮ ЖИВОЙ
ИСТОРИИ И ЖИВИТЕ В ГАРМОНИИ С
ПРИРОДОЙ И СОВРЕМЕННОСТЬЮ. ? ПОЧЕМУ
СТОИТ КУПИТЬ АПАРТАМЕНТ ПРЯМО СЕЙЧАС?
Широкий выбор апарт-отелей: ещё есть
большой выбор планировочных решений,
подберем вариант, идеально подходящий
вашим требованиям и вкусовым
предпочтениям. Рост стоимости
недвижимости: цены растут регулярно,
приобретаете актив, увеличивающийся в
цене. Высоконадежное инвестирование:
квартира становится надежной защитой
ваших финансов и стабильностью в будущем.
Специальные условия покупки: доступные
ипотеки и специальные акции помогают
сделать покупку доступной даже при
скромном бюджете. ВАШ НОВЫЙ ДОМ ЖДЕТ
ВАС! Покупка недвижимости в Апарта-отеле
«Лазурь» — это инвестиция в благополучное
будущее вашей семьи и качественный образ
жизни. Откройте для себя мир комфорта и
красоты в уютном и зеленом районе
Светлогорска! «Лазурь» — ваш путь к мечте!
О СДЕЛКЕ: ? ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ В ПОДАРОК! ? ПРИ
НЕОБХОДИМОСТИ ВОЗМОЖНО
ДИСТАНЦИОННОЕ ПРОВЕДЕНИЕ СДЕЛКИ! ?
ПОМОЩЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО БРОКЕРА В
ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ.
?БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА
ПО НЕДВИЖИМОСТИ. Сделайте правильный
выбор и станьте владельцем жилья в
перспективном и развивающемся районе,
соединяя историю прошлого и будущее!
ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ ПРЯМО

СЕЙЧАС! УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ СЕГОДНЯ
– ЗАВТРА БУДЕТ ДОРОЖЕ! СПЕЦИАЛИСТ
ОТДЕЛА ПРОДАЖ НОВОСТРОЕК
КАЛИНИНГРАДА И ОБЛАСТИ.





Move.ru - вся недвижимость России