

Создано: 24.03.2026 в 05:01

Обновлено: 25.03.2026 в 04:14

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский пр-т, 47**

25 000 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Ленинский пр-т, 47

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

179.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

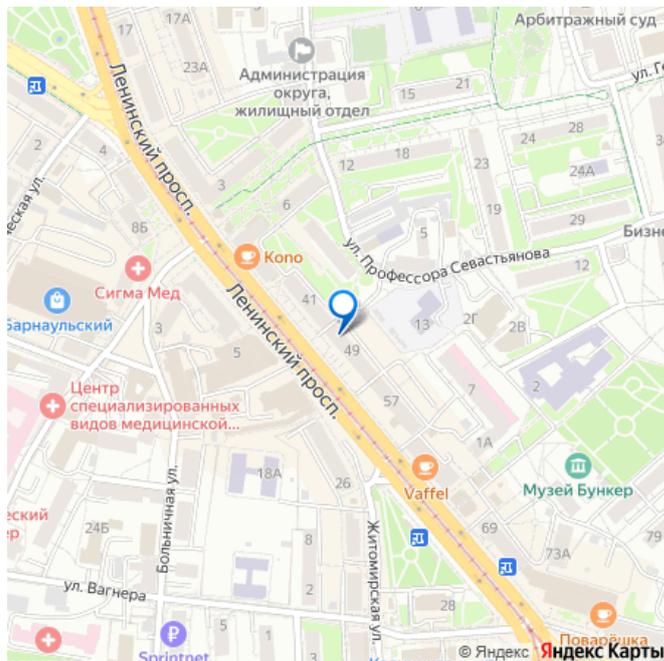
Уважаемые покупатели! К продаже представлено торговое помещение площадью 179 м² в САМОМ ЦЕНТРЕ Калининграда! Ленинский проспект, д. 47. ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! Представленное помещение является частью жилого дома и находится на цокольном этаже. Идеально подойдет для магазинов одежды и обуви, банка, салона красоты и других бьюти сфер. Площадь помещения составляет 179.1 м² и имеет функциональную планировку. Помещение разбито на несколько торговых залов, имеются дополнительные подсобные помещения в каждом зале! Выполнен

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292431426>

**Александр Мешков, Этажи
Калининград**

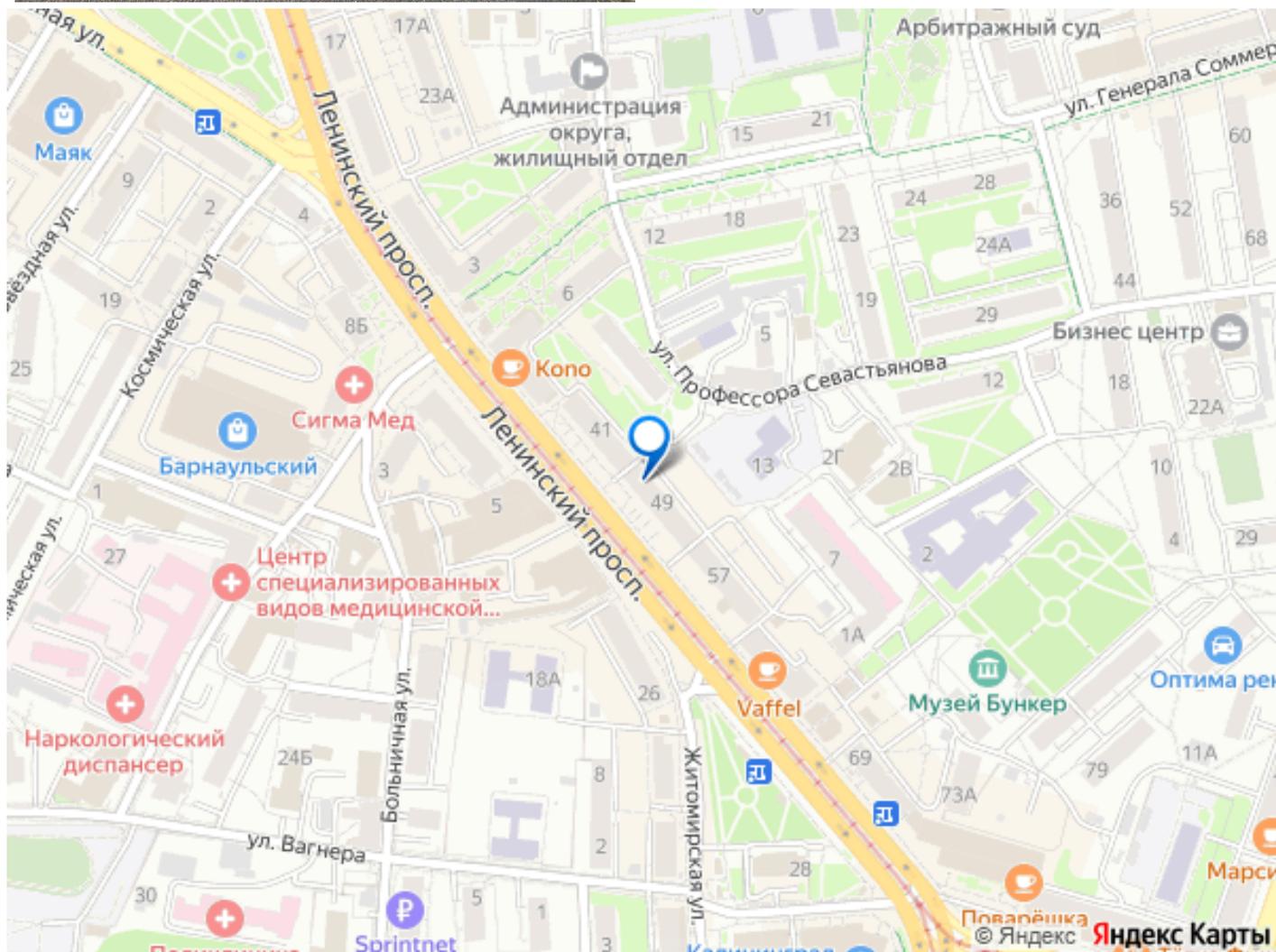
89251234567

для заметок



хороший ремонт не требующий вложений,
все в точности как на фото! Имеется
сан/узел. Коммуникации центральные! Видео
обзор пришлю по запросу! Высота потолков -
2,8 метра Проведено полностью видео
наблюдение. Выполнена вся система
вентиляции и кондиционирования!
Электричество - 12 кВт Звоните и
записывайтесь на просмотр! Код
пользователя: 77741 Номер в базе: 11834821





Move.ru - вся недвижимость России