

🕒 Создано: 28.03.2026 в 03:32

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 03:32

**Калининградская область, Калининград,
Московский пр-т, 229**

5 500 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Московский пр-т,
229

Улица

[проспект Московский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

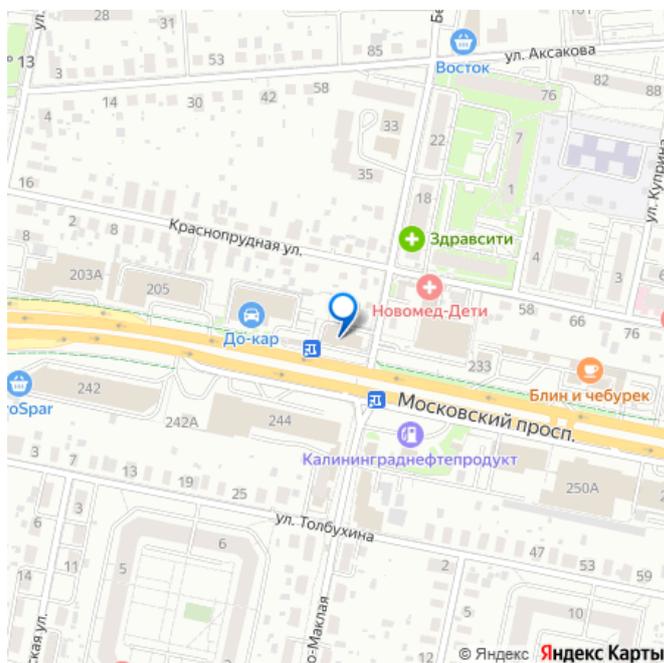
Продаю кафе или СДАМ В АРЕНДУ как готовый бизнес с постоянными клиентами и хорошей выручкой. Это не продажа права аренды, все в собственности, земля в аренде до 2038 года. Павильон новый с паспортом с соблюдением всех норм. Есть вода и канализация, электричество 15 квт, внутри дизайнерский ремонт, подогрев полов, кондиционер, приточная и вытяжная системы. При желании можно заняться любым другим видом бизнеса или сдать в аренду и получать пассивный доход. по всем остальным вопросам по телефону и в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292634576>

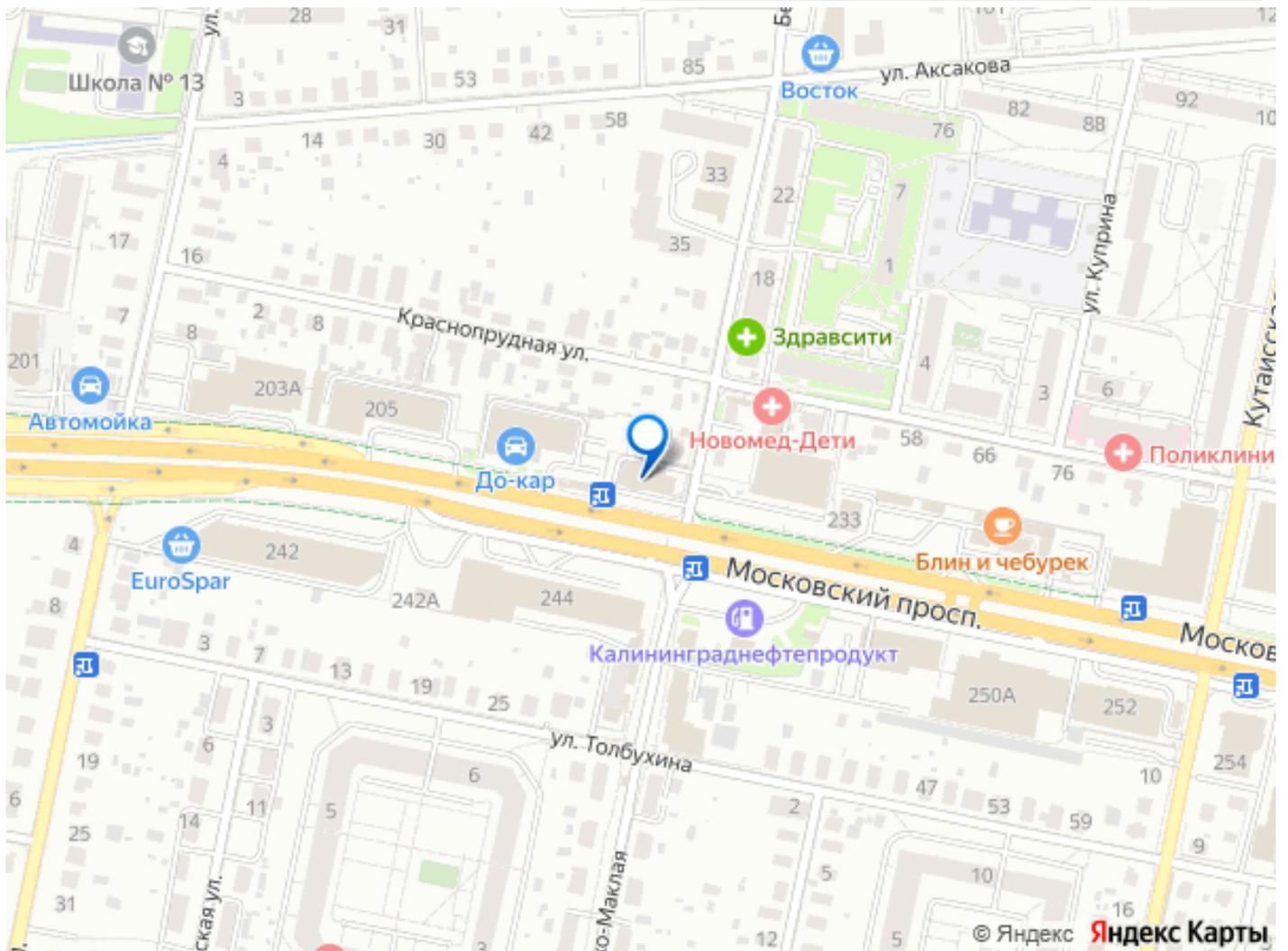
Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок



сообщениях.



Move.ru - вся недвижимость России