

Создано: 30.05.2024 в 02:43

Обновлено: 04.12.2025 в 09:44

**Калининградская область, Калининград,
Нарвская улица, 46Б**

12 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Нарвская улица,
46Б

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

267.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

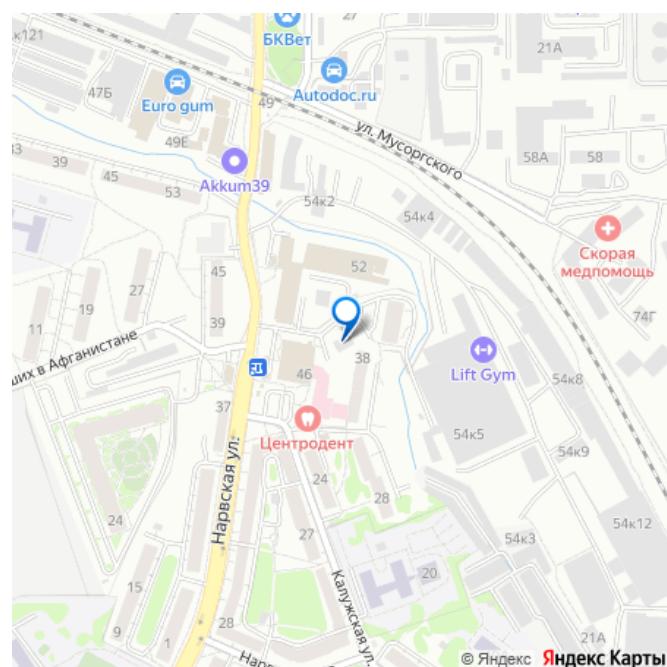
Коммерческое помещение площадью 267.90 по улице Нарвская ул (рядом с ТЦ Виктория) отдельно стоящее здание, расположенное на земельном участке площадью 480 кв.м. (договор аренды 49 лет) Назначение на Ваш вкус (может быть офисом, магазином, салоном Вет клиникой,) Высота потолков - 2.95 свободная планировка, возможность соорудить перегородки и разграничить пространство). Пол - плитка , стены окрашены. Оборудованы системы охранной и пожарной сигнализации. Интернет проведен. Имеется подсобные помещения. Вход

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9254126>
320

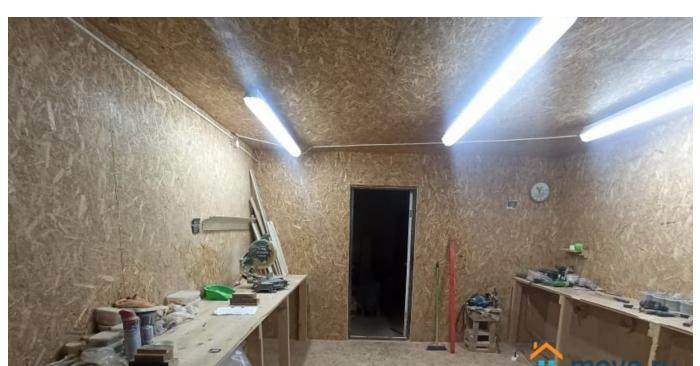
**Денис Соломонов, Инвент.
Департамент коммерческой
недвижимости**

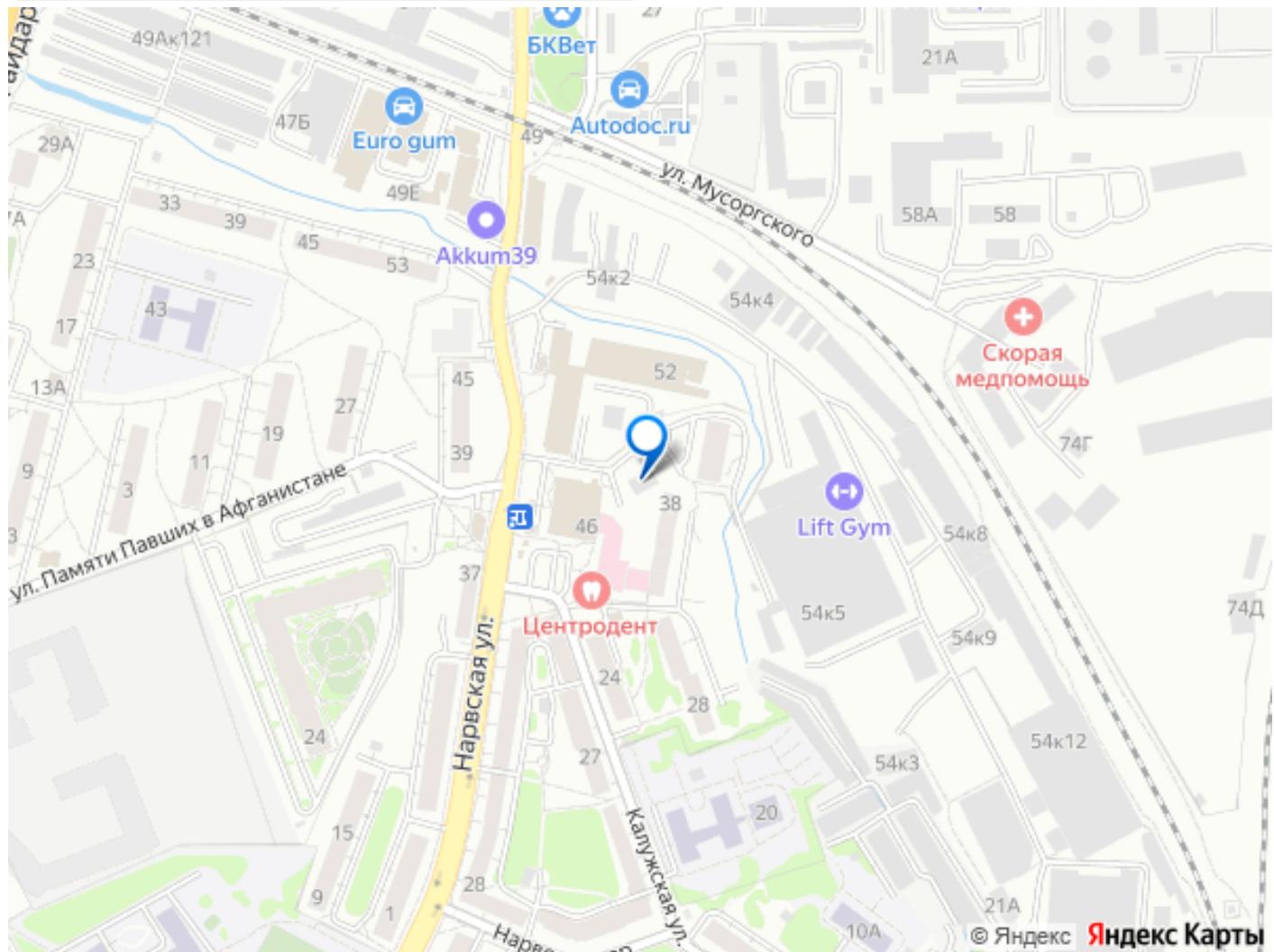
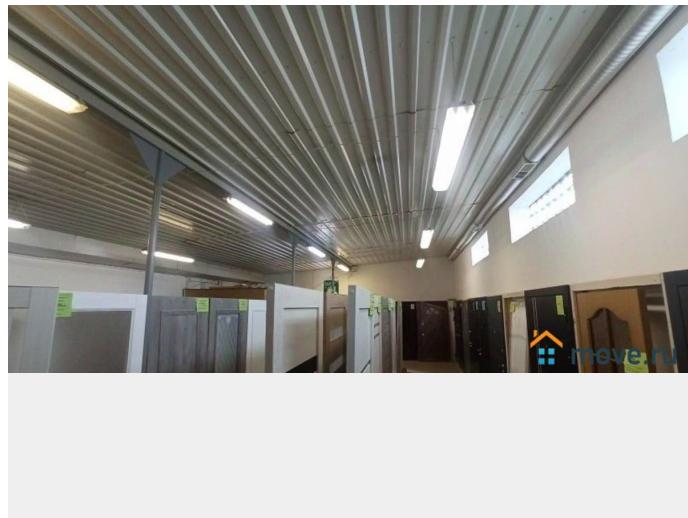
79114821670

для заметок



индивидуальный, доступен в любое время суток. к услугам хозяев и посетителей парковочные места (всегда есть возможность поставить свой автомобиль Объект находится на оживленной улице, в непосредственной близости к оживленным магистралям города, Советский проспект, что гарантирует высокую посещаемость Вашему магазину и доходность бизнесу.Объект 158586 Номер объекта: #1/158586/3808





Move.ru - вся недвижимость России