

Создано: 06.06.2024 в 02:44

Обновлено: 04.08.2024 в 12:43

Калининградская область, Калининград,
улица Черняховского, 15литБ

8 100 000 ₪

Калининградская область, Калининград, улица
Черняховского, 15литБ

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

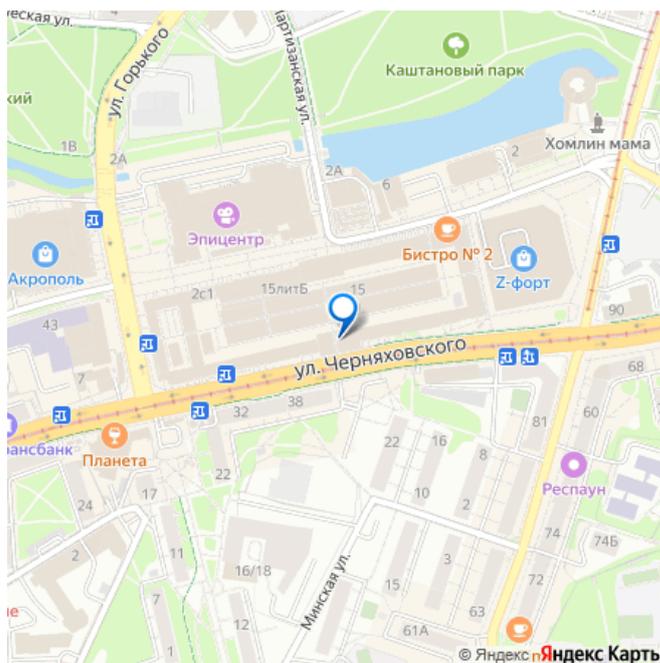
Описание. Продаётся нежилое помещение в Торгово-развлекательном центре Z-форт на 2-ом этаже с ремонтом(помещение N 9 на плане). ТЦ легко доступен для пешеходов и автомобилистов, имеет три входные группы и удобную обширную парковку на 3 и 4 этажах. 1 и 2 этажи полностью отведены под торговлю. Все этажи соединяются эскалаторами. Между фасадами Центрального рынка и торгового центра развернется пешеходный прогулочный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9254744>
273

Собственник

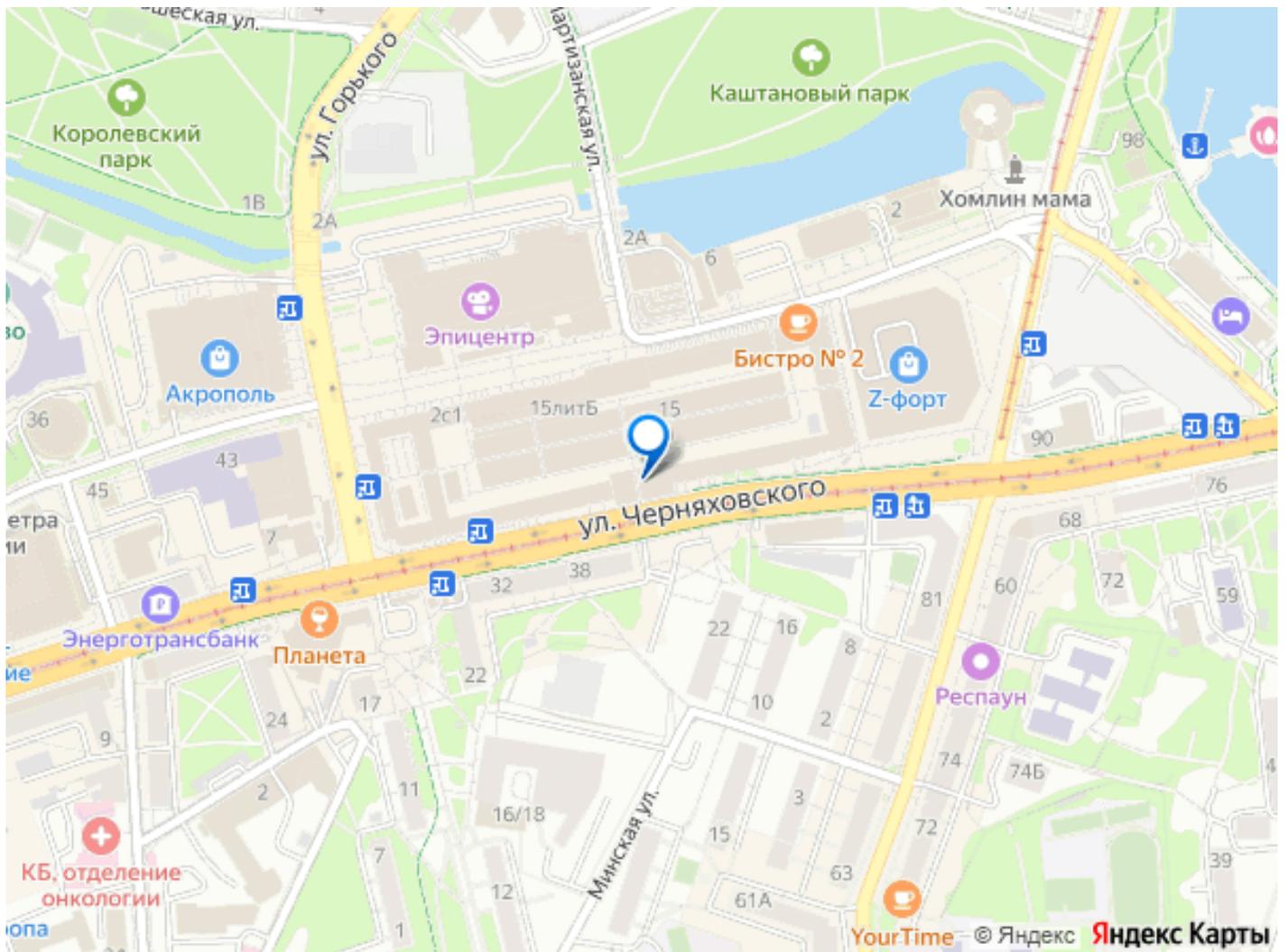
79814716467

для заметок



променад — Street Food. Открыт: в 2021 года.
Общая площадь: более 26 000 м. Кв. Торговая площадь — 1 и 2 этажи: 7 500 м. Кв. Паркинг — 3 и 4 этаж: 312 м/м. Пропускная способность: от 35 000 чел. /день. Преимущества Трц Z-Форт: - Соседство с крупнейшей торговой площадкой региона, Центральным продовольственным рынком, посещаемость от 40 до 60 тысяч человек в день. - Уникальное расположение в центре города на исторически сложившейся территории покупок. - Наличие удобных подъездных путей и комфортабельная парковка. - Прохождение основных автомобильных и транспортных потоков в непосредственной близости. - Максимально удобное расположение остановок общественного транспорта в непосредственной близости к ТЦ. - Индивидуальный лояльный подход к каждому клиенту и профессиональное управление. - Привлекательное окружение: прогулочная улица П. Баранова, Башня Врангеля, пешеходный маршрут вдоль Верхнего озера, отели, музеи.





Move.ru - вся недвижимость России