

🕒 Создано: 26.02.2025 в 12:28

Обновлено: 21.01.2026 в 04:26

**Калининградская область, Калининград,  
Ленинский проспект, 131**

**3 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ленинский  
проспект, 131

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается встроенное нежилое помещение без отдельного входа, назначение - офис на Ленинском проспекте в г. Калининграде.

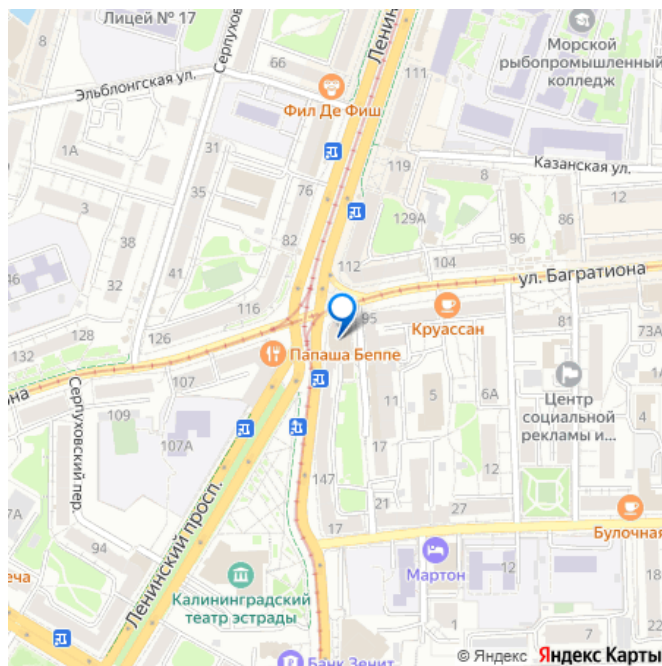
Помещение расположено на 5 этаже 7-этажного дома, удобный лифт. Окна выходят на Ленинский проспект. Общая площадь 35 кв.м. В помещении центральное кондиционирование и вентиляция.

Отопление центральное. Коммуникации: электроэнергия - есть, газ - нет, водоснабжение - городские сети,

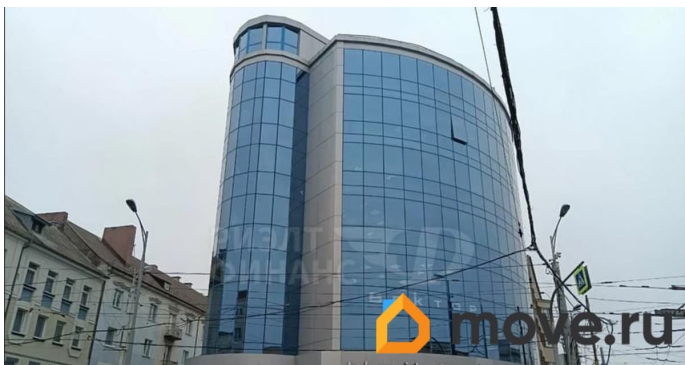
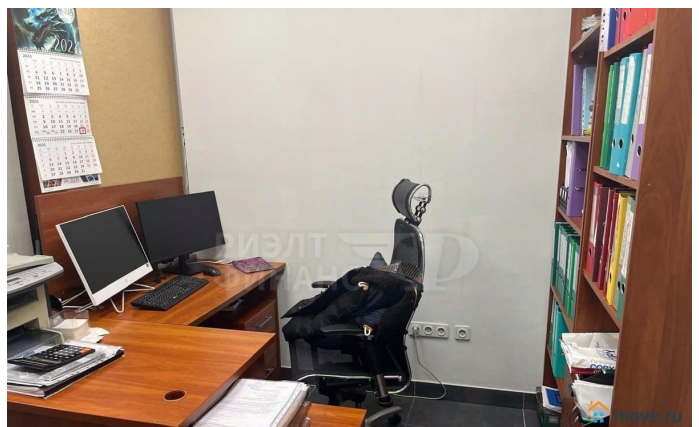
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9273570967>

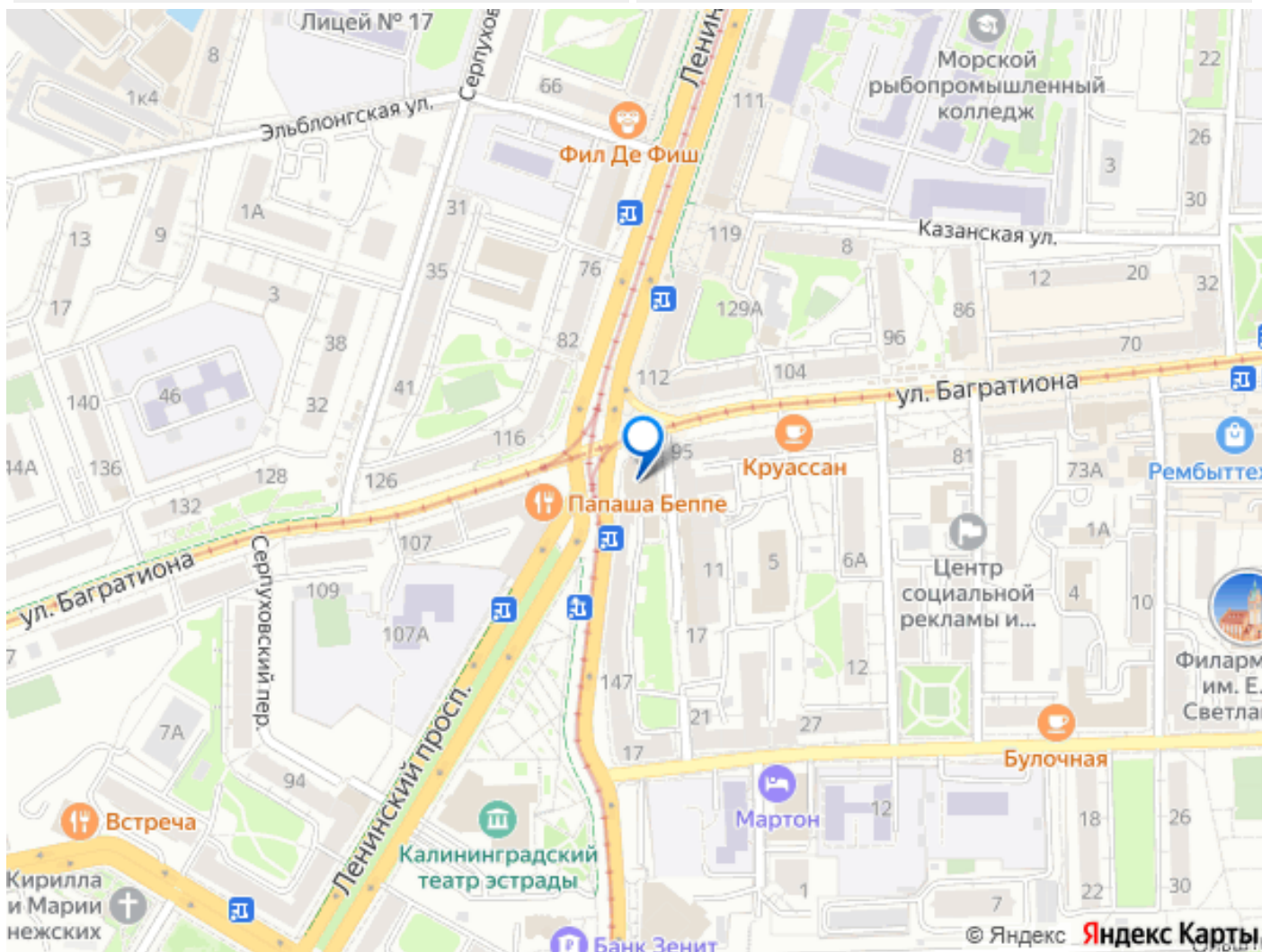
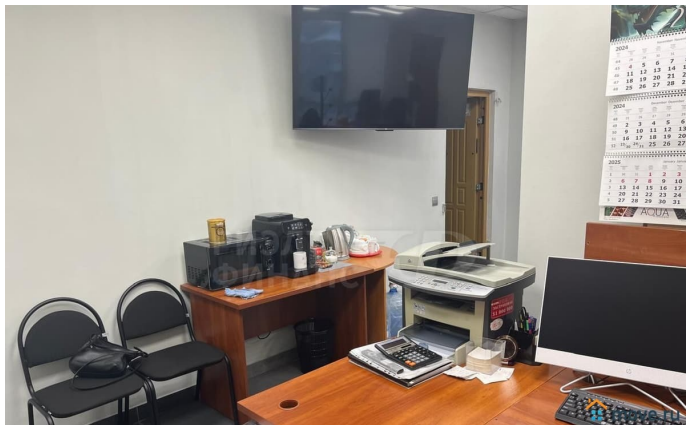
**Дмитрий Хорава, РИЭЛТ-ФИНАНС**  
**79118624006**

для заметок



канализация бытовая - городские сети.  
Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. - подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков); - работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Номер в базе: J16205





Move.ru - вся недвижимость России