

Создано: 17.12.2025 в 17:01

Обновлено: 26.12.2025 в 17:38

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 69А**

10 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 69А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

41.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

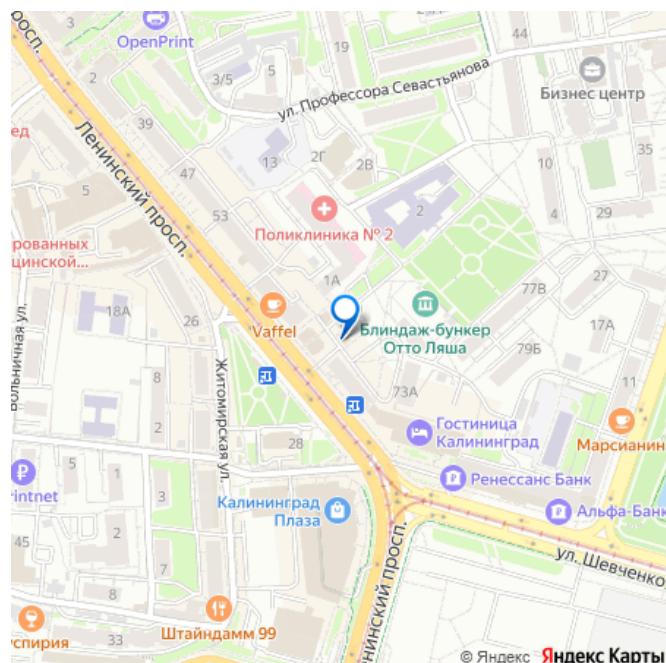
Описание

Продаётся отдельно стоящее здание с
действующим Арендатором в Центре
Калининграда! Расположенное в
густонаселенном районе на пересечение
Ленинский пр-та и ул. Университетская, с
большим пешеходным трафиком. Общая
площадь 41,9м² расположено на участке
земли 300м² (Все в собственности) У здания
своя открытая парковка, удобная
разгрузочная зона, три отдельных входа. Все
городские коммуникации!!!! Стабильный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287494>
280

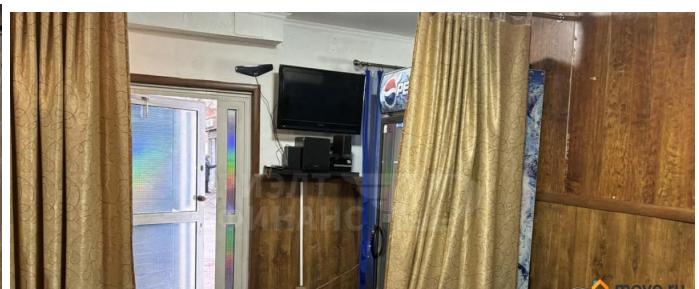
**Евгений Таршин, РИЭЛТ-ФИНАНС
79114810338**

для заметок



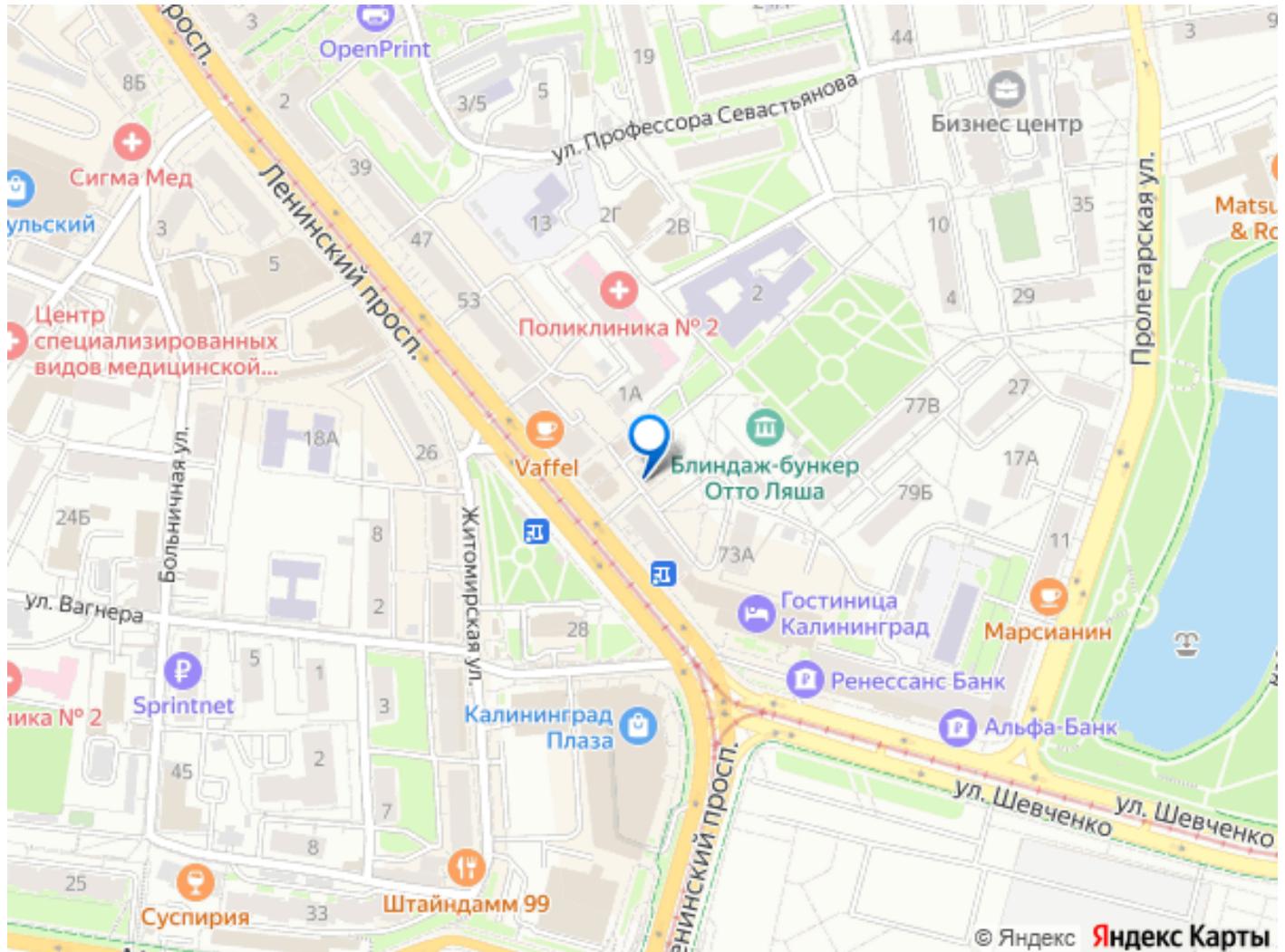
арендный доход с ежегодной индексацией./р

Номер в базе: J27239





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России