

🕒 Создано: 09.08.2025 в 13:38

🔄 Обновлено: 02.12.2025 в 20:02

**Калининградская область, Калининград,
проспект Победы, 80**

5 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,
80

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

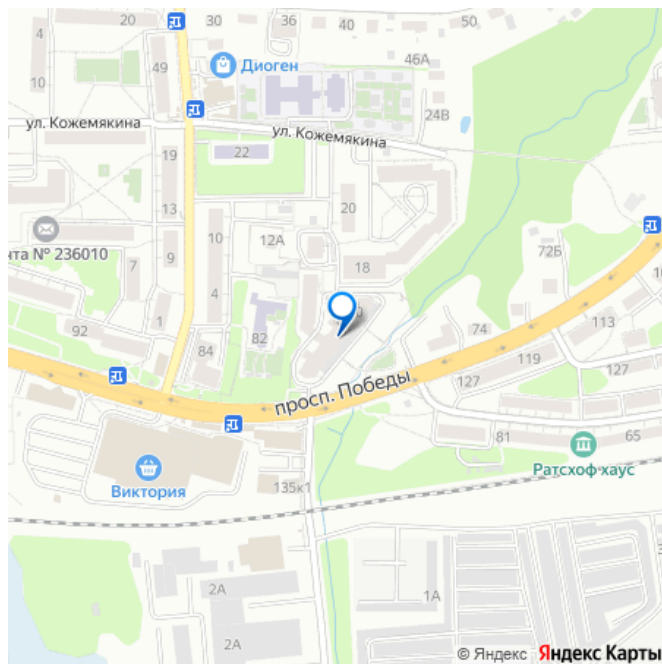
Описание

Продается встроенное торгово-офисное помещение свободного назначения с отдельным входом на проспекте Победы в г. Калининграде. Помещение расположено на 1 этаже 8-этажного кирпичного дома 2018 года постройки. Объект введен в эксплуатацию. Общая площадь 45.5 кв.м. Отопление газовое автономное. Коммуникации: электроэнергия - есть, газ - природный, водоснабжение - городские сети, канализация бытовая - городские сети. У входа в предусмотрены

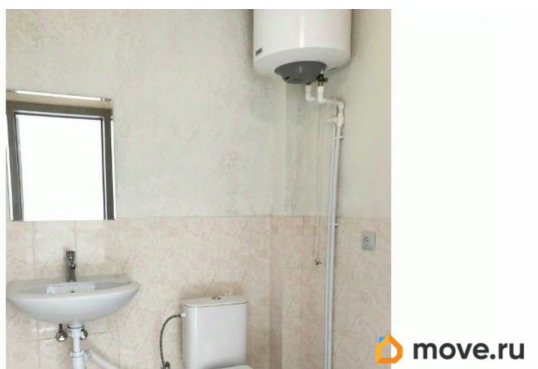
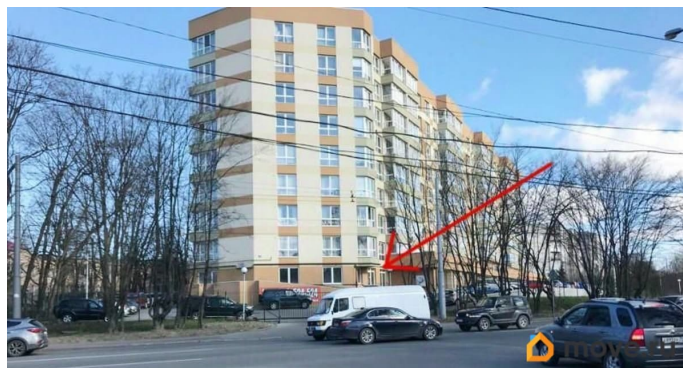
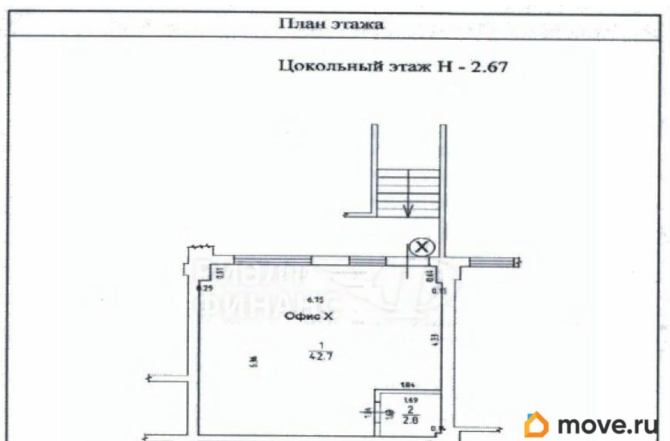
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285409122>

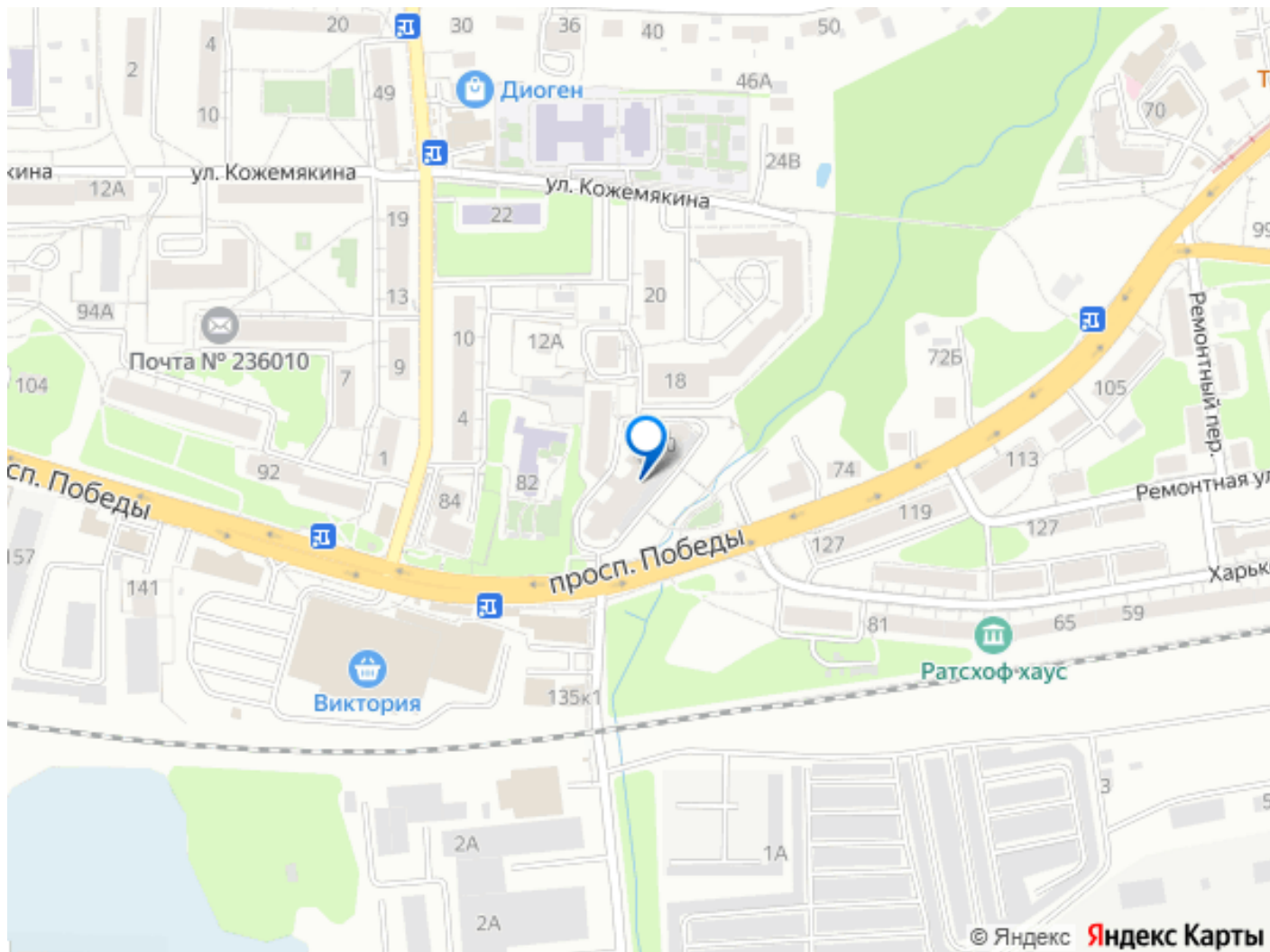
Дмитрий Хорава, РИЭЛТ-ФИНАНС
79118624006

для заметок



открытая гостевая автомобильная стоянка. В шаговой доступности детские сады, школы, супермаркет «Виктория». Помещение отлично просматривается с проезжей части проспекта Победы. Подъездные пути с пр. Победы и ул. Красносельской.
[15:48:55.130890392] Номер в базе: J16311





Move.ru - вся недвижимость России