

🕒 Создано: 14.06.2024 в 18:01

Обновлено: 22.01.2026 в 22:24

**Калининградская область, Калининград,
Транспортный тупик, 9**

1 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Транспортный
тупик, 9

Округ

[Калининград, Московский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

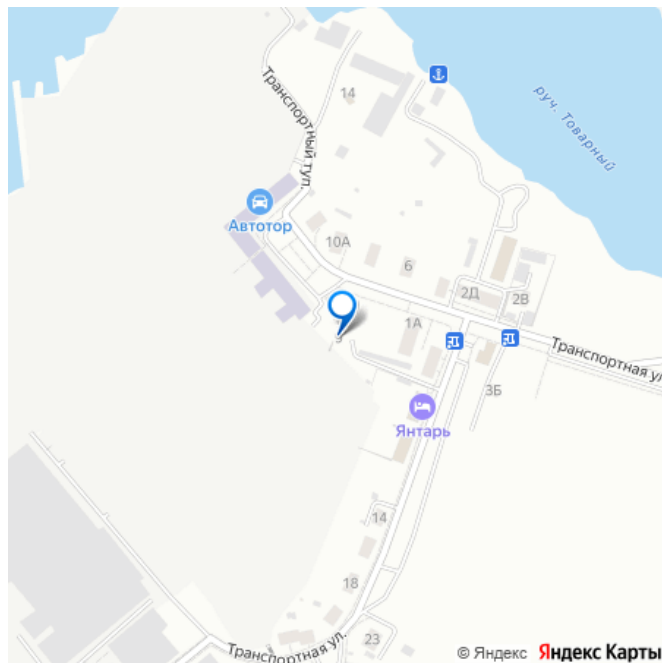
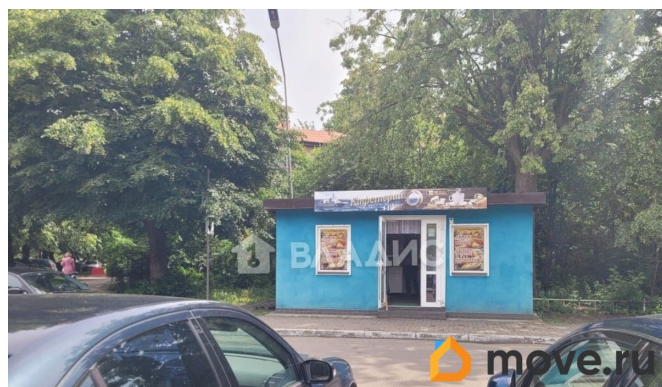
Код объекта: 1144998. Продается магазин по ул. Транспортный тупик 9а в Калининграде. Ориентир: Завод «Янтарь», ул. Транспортная. Отдельно стоящее блочное здание, 47 кв.м по внешним стенам, 39, 5 кв.м. внутреннее помещение. Фундамент бетонный. Подсобное помещение 12 кв.м Электричество 15 квт. В собственности больше 10 лет. В настоящее время используется под кафе. Земля в аренде на 49 лет. Есть проект надстройки второго жилого этажа. Рядом городская поликлиника 3, завод «Янтарь», жилой сектор. Магазин подходит под ипотеку.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9255868286>

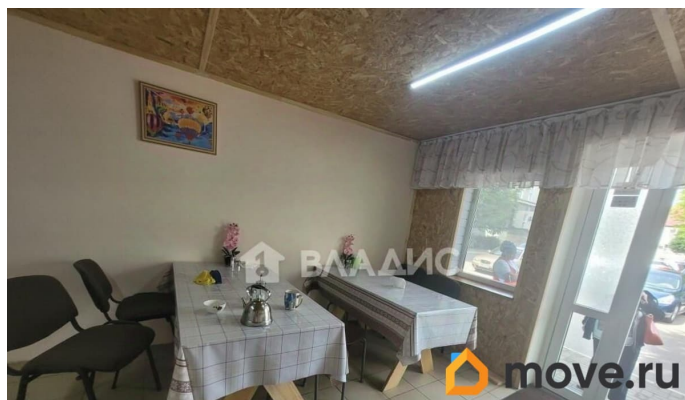
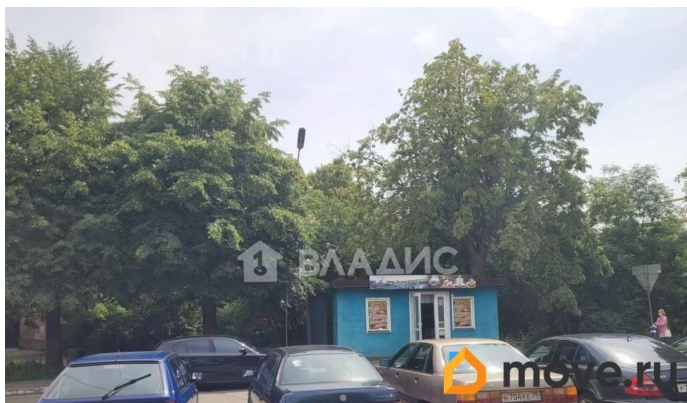
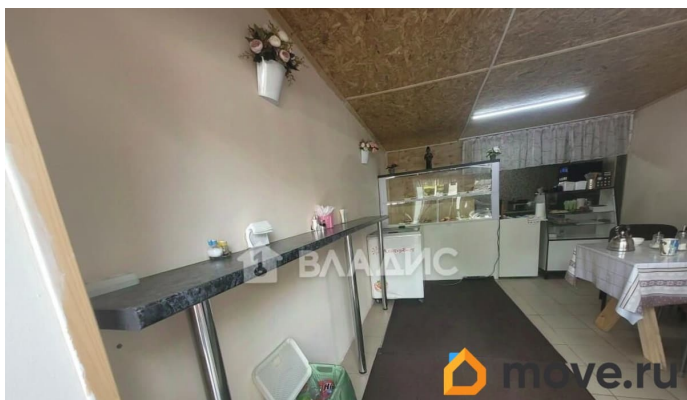
**Людмила Лашина, Авеню-Риэлт
Владис**

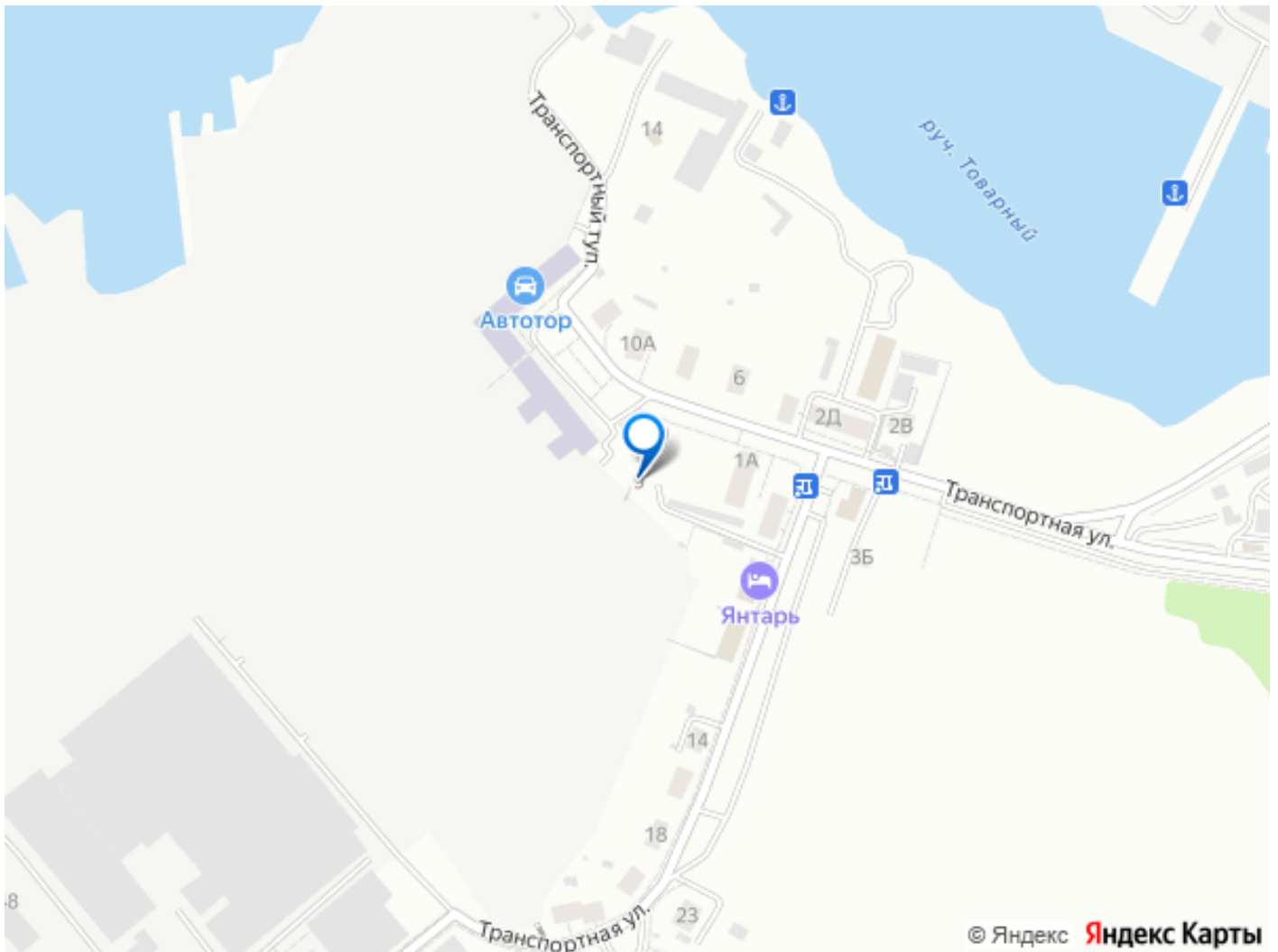
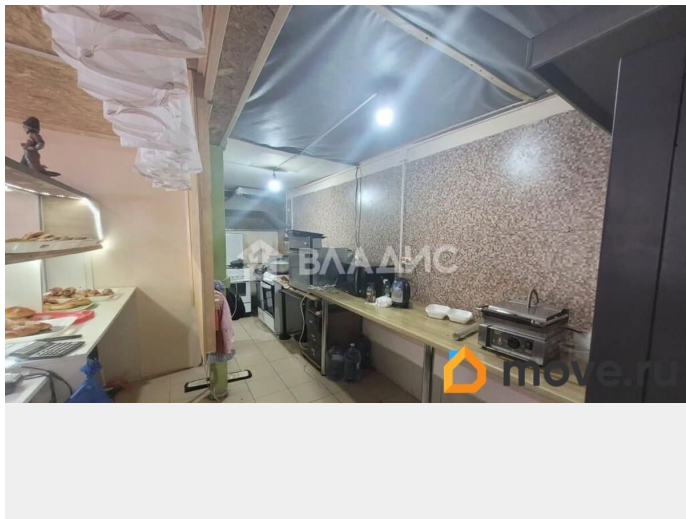
79814528435

для заметок



Просмотр по предварительной договоренности. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России