

Создано: 06.08.2025 в 16:54

Обновлено: 20.01.2026 в 21:53

**Калининградская область, Калининград,
улица Аксакова, 129**

30 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова,

129

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73.8 м²



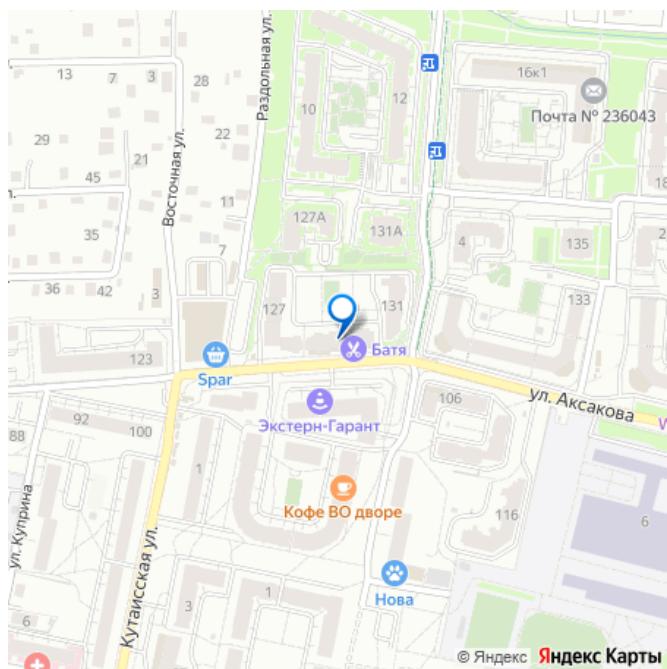
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1715486. Описание Продается коммерческое помещение по адресу улица Аксакова, 129, общей площадью 73,8 м². В помещении работает крупный арендатор, который платит стабильно и вовремя. Вместе с помещением новому собственнику переходит автомат по продаже питьевой воды, с стабильным дополнительным доходом. Для инвестора это готовый арендный бизнес! Для предпринимателя - возможность в перспективе использовать под

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285713>

129

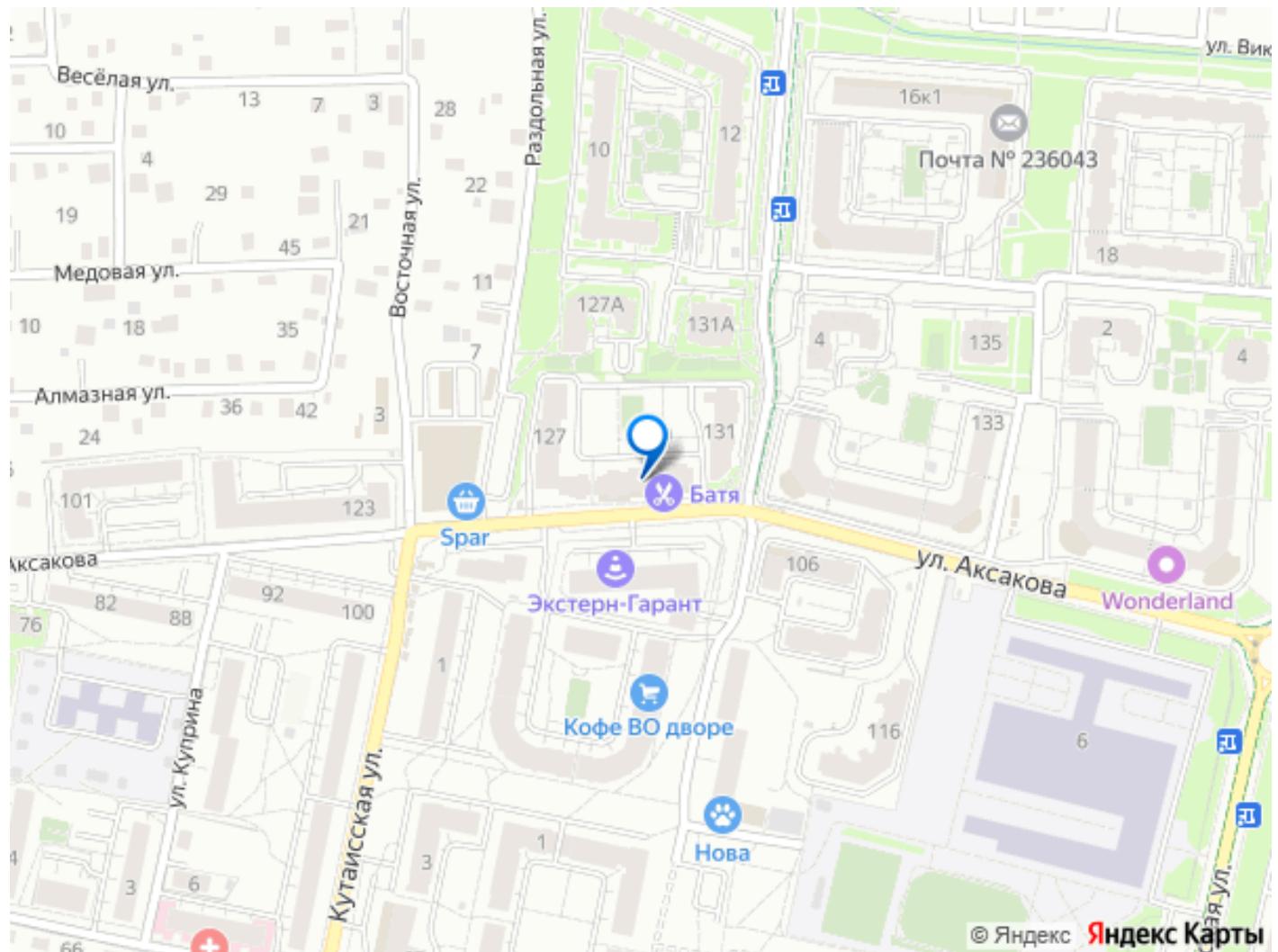
Армине Джанунц, С-ГРУПП РИЭЛТ

79114826582

для заметок

собственные цели! Помещение идеально подойдет для открытия кафе, предприятия быстрого обслуживания и т д Преимущества:
-расположен в оживленном жилом районе с плотной застройкой -большой автомобильный и пешеходный трафик - потенциальные клиенты ежедневно проходят мимо -развитая инфраструктура района - в шаговой доступности школа, детский сад, остановки, спортивные клубы, рестораны, медицинские учреждения, салоны красоты Не упустите шанс стать владельцем этого уникального помещения! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам





Move.ru - вся недвижимость России