

🕒 Создано: 29.11.2025 в 22:44

🔄 Обновлено: 29.11.2025 в 23:51

**Калининградская область, Калининград,  
Красносельская улица, 2**

**9 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красносельская  
улица, 2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

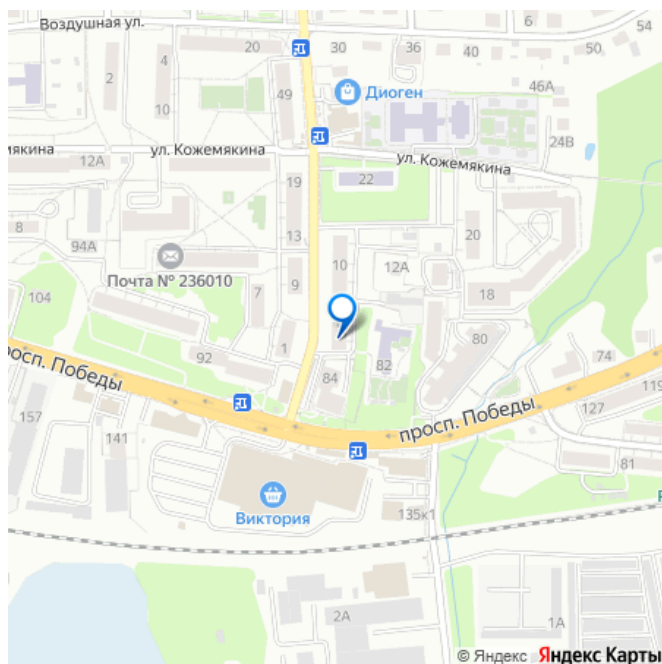
Продам встроенное торговое помещение на 1-ом этаже с отдельным входом, 74,7 кв.м., ц/о, помимо торгового зала есть складское помещение, туалет. Рядом - бесплатная парковка, окна - на ул.Красносельскую. Продажа от собственника. В трёх минутах ходьбы - Виктория на Пр. Победы, остановка маршрутки - в 5 метрах от входа в помещение. Возможность использования под магазин, аптеку, офис, ПВЗ, OZON, Wildberries.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286994428>

**Собственник**

**79114819495**

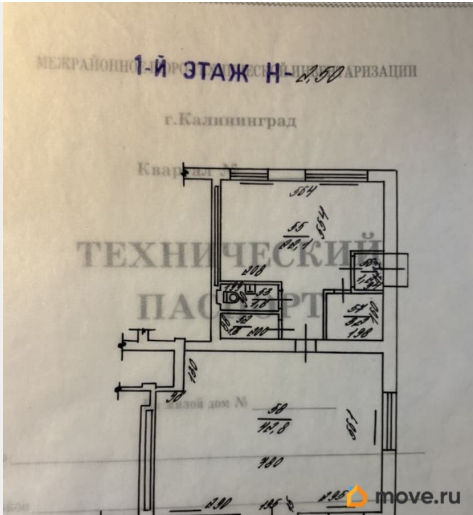
для заметок

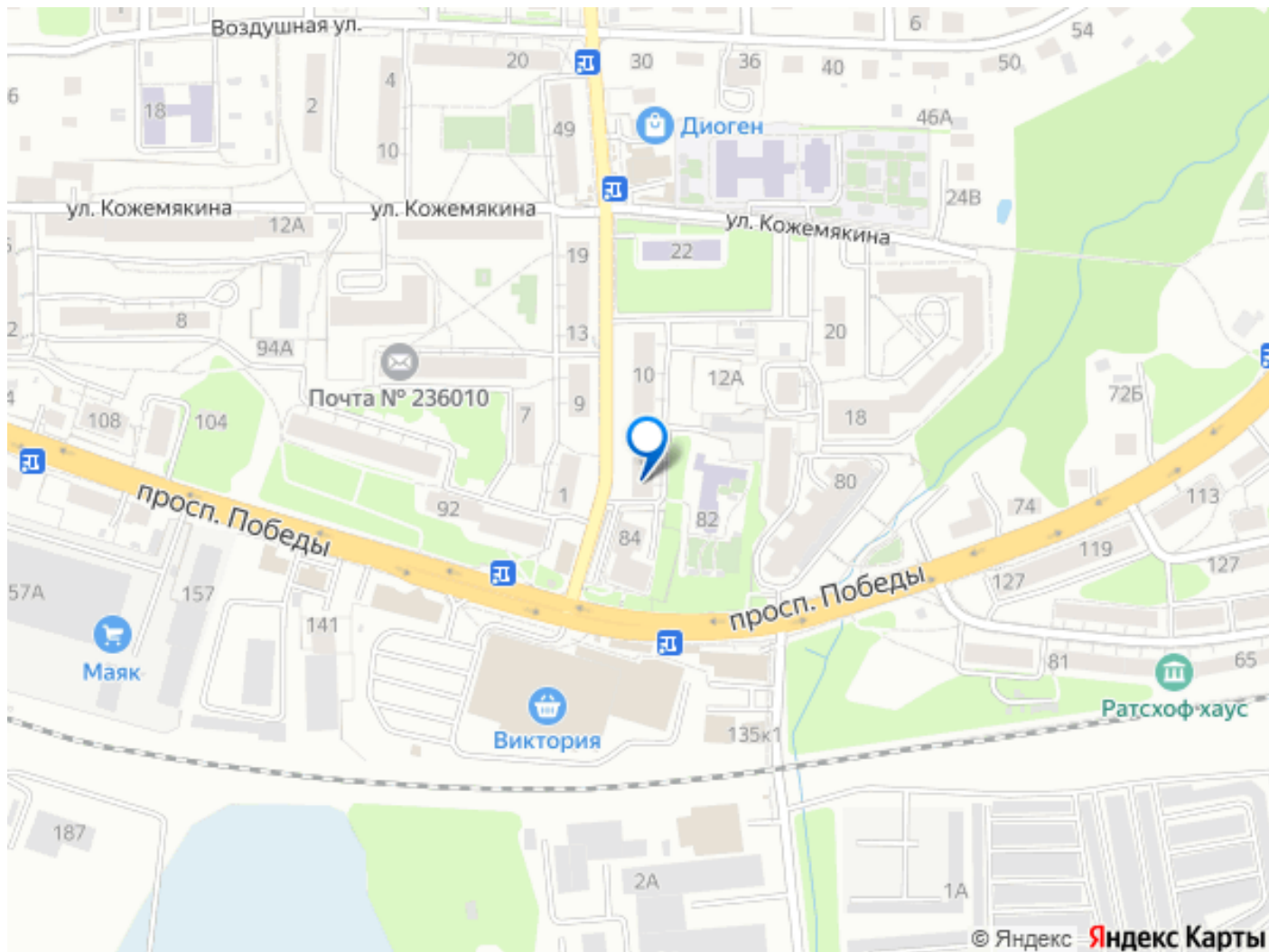




Экспликация внутренних помещений в кв. м.  
по ул. Чернышевский

Дата замера	Наименование помещений	Площадь по плану (в кв. метрах)				
		общая	жилая	подсобная	вспомогательная	иная
19/11/20	Личный кабинет	1,1			1,1	
	Зеркало	1,1			1,1	
	Ванная	2,2			2,2	
	Зеркало	1,2			1,2	
	Туалет	1,2			1,2	
	Зеркало	1,1			1,1	
	Входная группа	11,1			11,1	
	Зеркало	1,1			1,1	
Итого:		21,1			21,1	





Move.ru - вся недвижимость России