

🕒 Создано: 29.11.2025 в 16:15

Обновлено: 07.12.2025 в 22:19

**Калининградская область, Калининград,  
улица Подполковника Емельянова, 268А**

**28 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Подполковника Емельянова, 268А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Подполковника Емельянова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

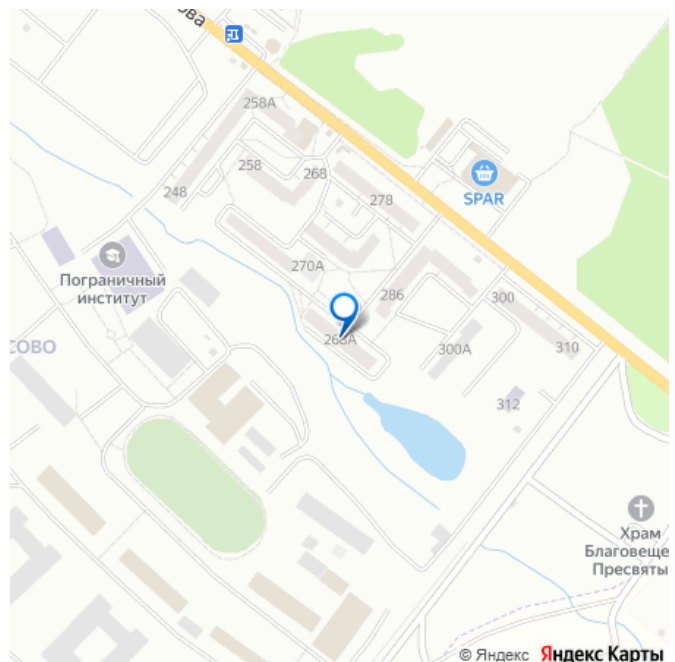
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286994491>

**Виктория Чаплинская, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

балкон

---

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
парковка

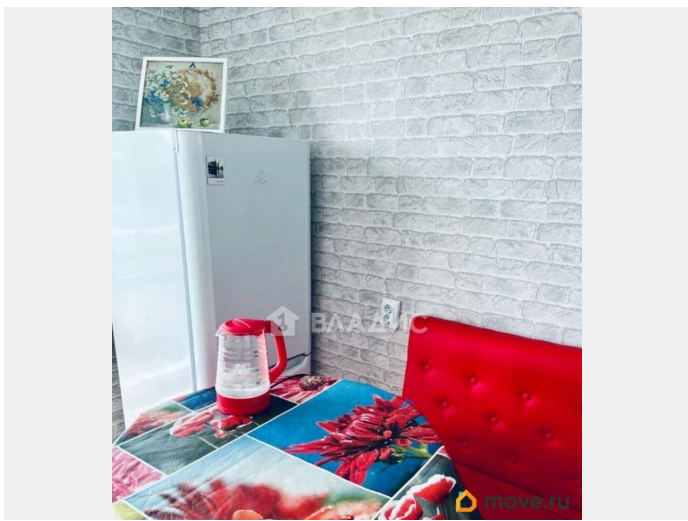
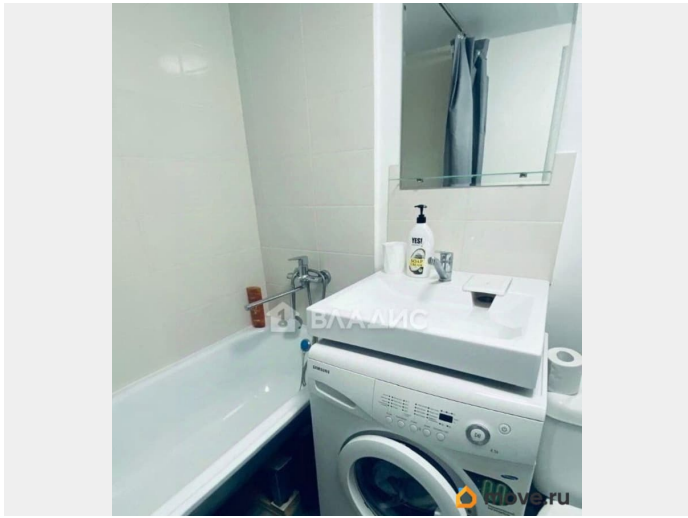
## Описание

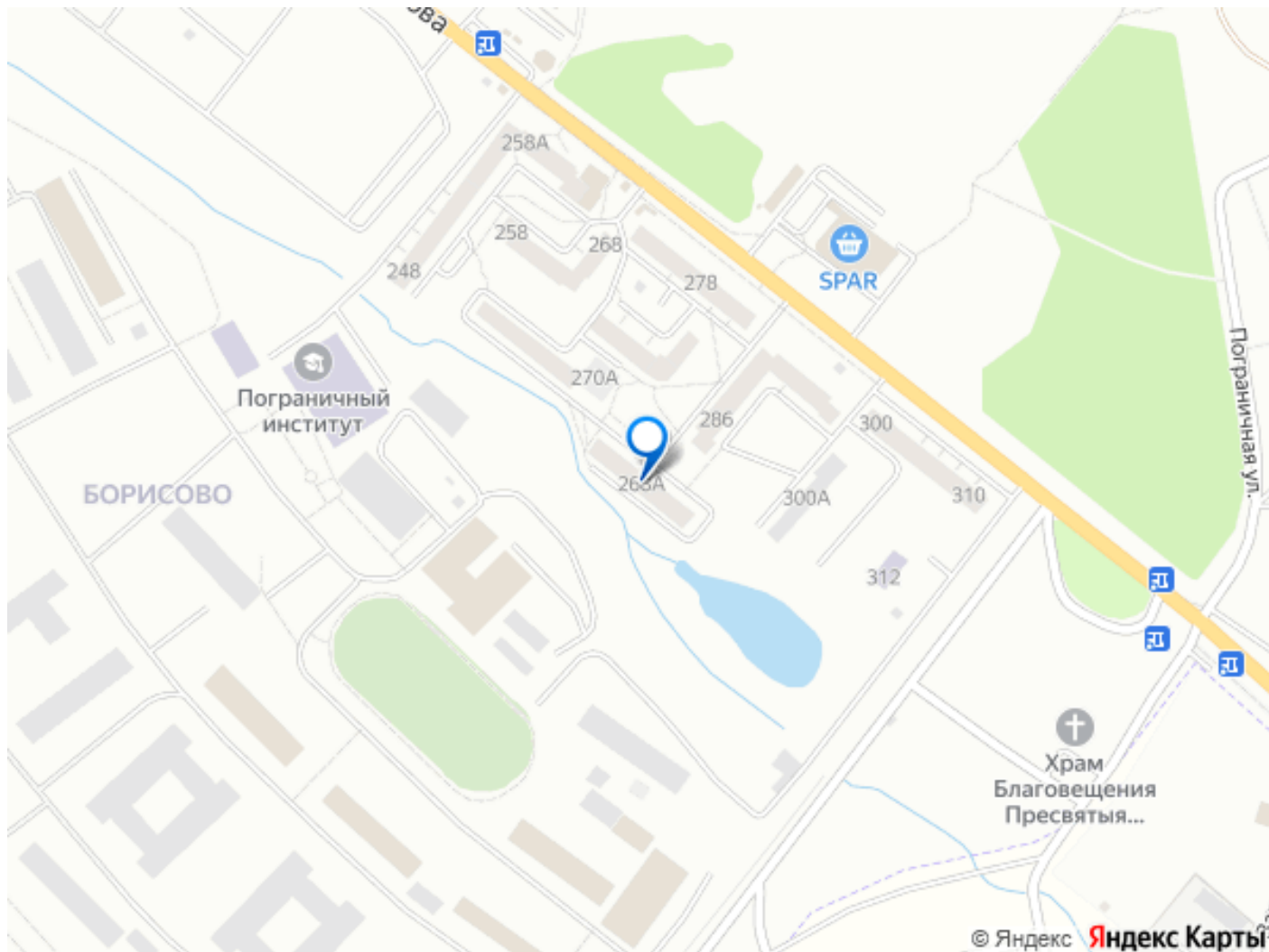
Код объекта: 1950731. Срочно сдаётся уютная 1-комнатная квартира в Калининграде! Адрес: ул. Подполковника Емельянова, д. 268А Этаж: 5/5 Площадь: 31, 5 м? (жилая — 20 м?, кухня — 6 м?), потолки — 2, 5 м Угловая квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к заселению. Есть балкон, изолированная комната, окна выходят на улицу, санузел — совмещённый. Все необходимое для комфортного проживания уже есть: — Полный комплект мебели и бытовой техники — Наземная парковка во дворе — Развитая инфраструктура: в шаговой доступности — Spar, Кант, OZON Pickup, кафе, шашлычная, суши-бар — Удобная транспортная развязка: остановка рядом, ходят автобусы 44, маршрутки 64, 74 Требования к арендаторам: — Не курсанты — Предпочтительно: взрослый человек или пара — Без маленьких детей — Без домашних животных

---

---

Поможем оформить ипотеку на самых  
выгодных условиях





Move.ru - вся недвижимость России