

🕒 Создано: 28.08.2025 в 10:50

Обновлено: 07.12.2025 в 21:55

**Калининградская область, Пионерский,
улица Гептнера, 15**

30 500 ₽

Калининградская область, Пионерский, улица Гептнера, 15

Улица

[улица Гептнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

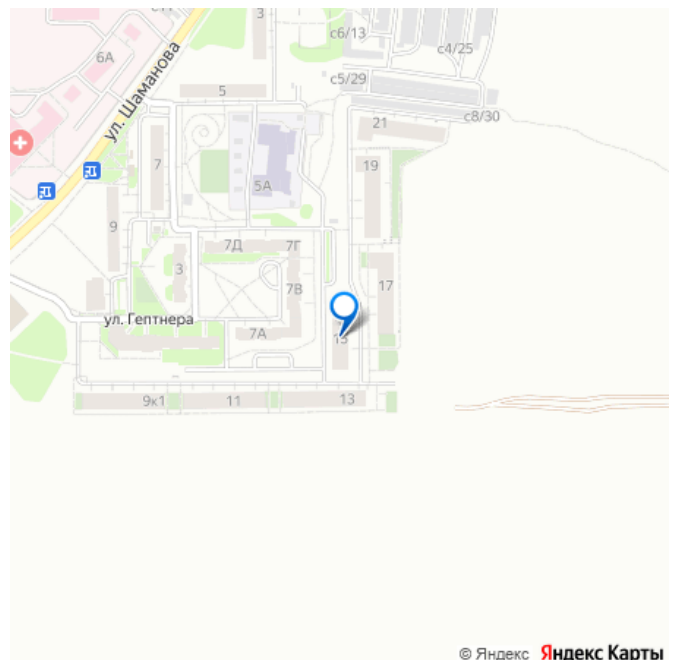
Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284461600>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1742047. Сдается 1 комнатная квартира на Побережье Балтийского моря. Квартира УПАКОВАННАЯ, УЮТНАЯ с современным ремонтом в г. Пионерске по ул. Гептнера дом 15. Общая площадь - 32 кв.м, комната 11 кв.м, кухня 12 кв.м с выходом на балкон, совмещенный санузел (в кафеле с угловой душевой кабиной). Квартира расположена на 3 эт./ 6-ти этажного нового кирпичного дома 2023 г. п. Окна квартиры выходят на юго-восток, во двор. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, счетчики на газ, воду и электричество - низкие коммунальные платежи. В квартире ЕСТЬ необходимая МЕБЕЛЬ для проживания и бытовая техника (холодильник, стиральная машинка, телевизор, фен, утюг). Наличие кухонной посуды, спальные принадлежности, гладильная доска, сушилка для белья. Подключено телевидение и интернет. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Огороженная территория, наличие детской современной площадки, около дома свободная парковка, въезд через ворота

(наличие пульта). ИНФРАСТРУКТУРА: - МОРЕ 500 метров - торговые центры, магазины - супермаркеты Пятерочка и Спар, - аптеки, стоматология - кафе и рестораны - кофейни и пекарни - кинотеатр Маяк - МФЦ - службы доставки товаров Озон и Валдберис - сосновый бор и променада для прогулок - велосипедные дорожки Удобная транспортная развязка, недалеко ж/д станция и автовокзал. Арендная плата + КП (автономное отопление, счетчики), залог. Комиссия по факту заселения. Звоните, организуем показ в удобное время. Ориентир: ул. Шаманова, ул. Комсомольская, ул. Советская, ул. Портовая, ул. Вокзальная.

