

Создано: 29.09.2025 в 13:34

Обновлено: 07.12.2025 в 22:09

**Калининградская область, Калининград,
улица Флагманская, 3А**

36 500 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Флагманская,
3А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

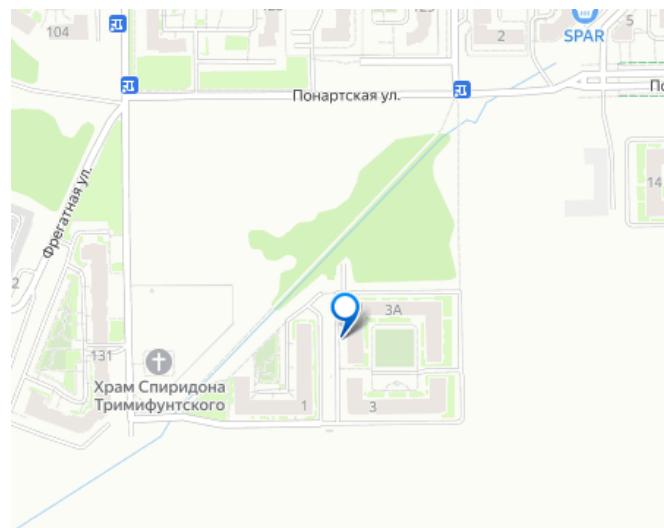
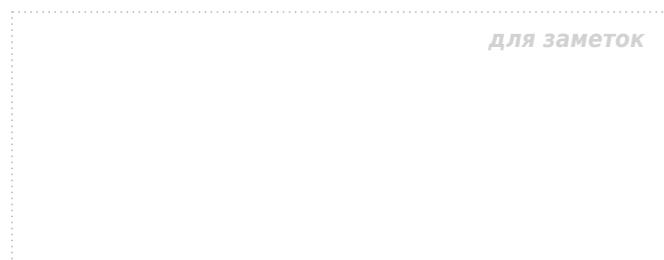
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285321>
543

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

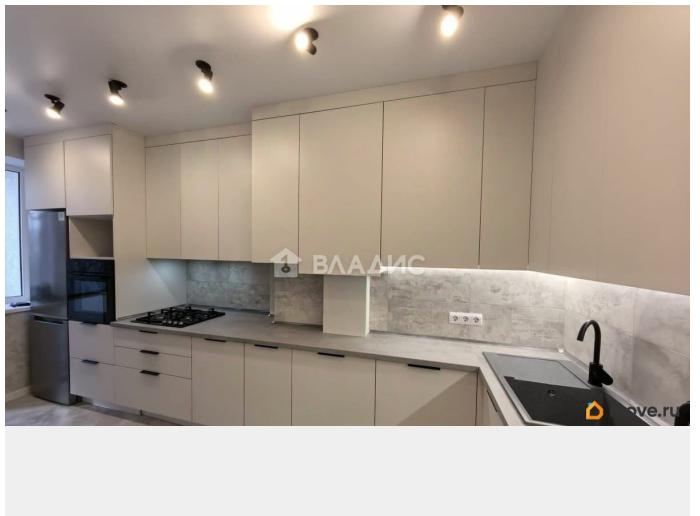
Описание

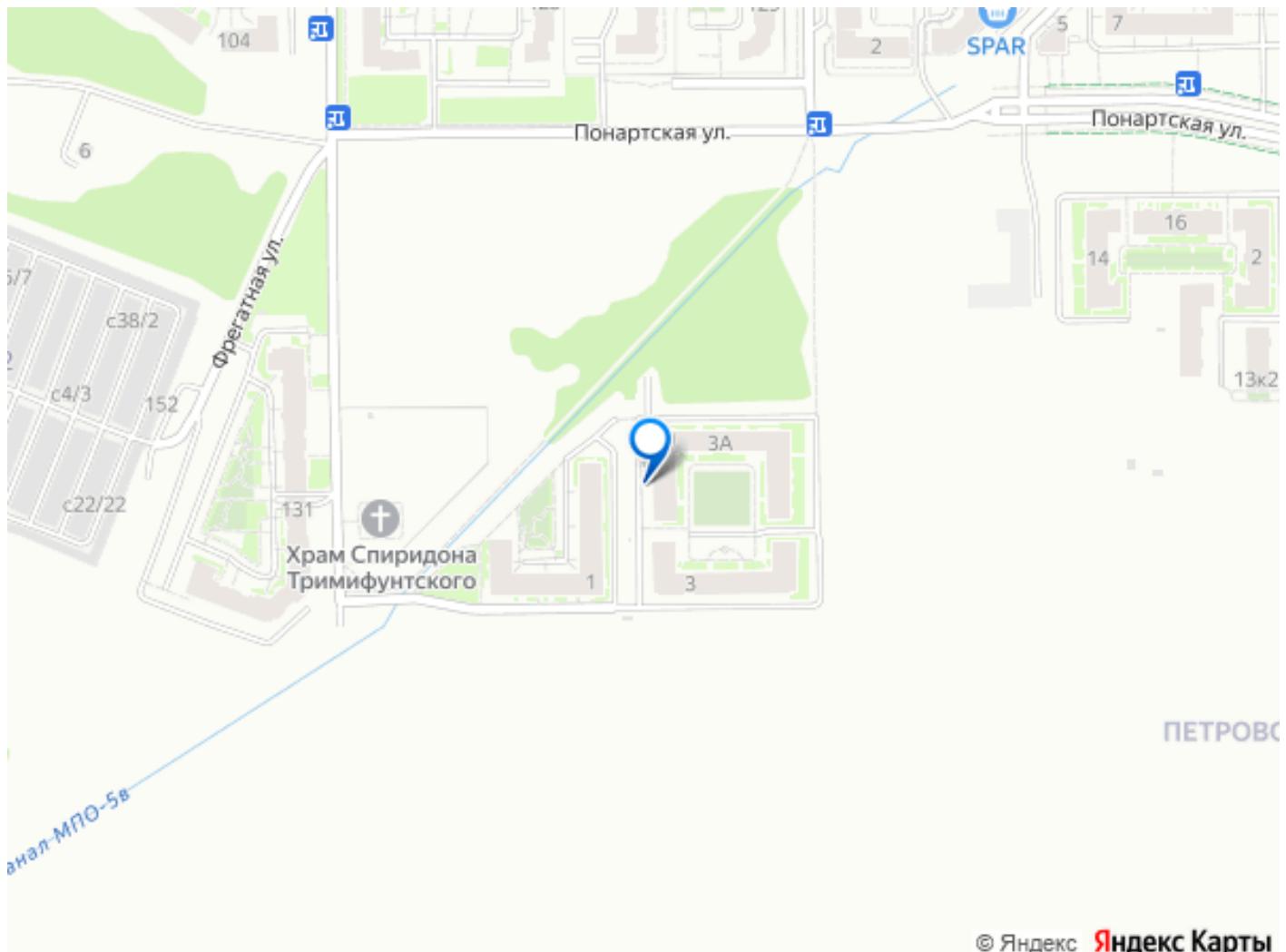
Код объекта: 1810059. Описание Сдается 1-комнатная квартира ЧИСТАЯ СВЕТЛАЯ ТЕПЛАЯ с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ по улице Флагманская дом 3 А, 1 этаж 10 этажного дома. Ориентиры: Московский район, ул Понартская, Аллея смелых, Ульяны Громовой, Олега Кошевого . О КВАРТИРЕ И ДОМЕ: + квартира находится на первом этаже. + квартира светлая и тёплая, не угловая. Окна выходят во двор, остекленная лоджия ШИРИНОЙ НА ВСЮ КВАРТИРУ. Здесь находится СУШИЛЬНАЯ МАШИНА. + АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ в разы сэкономит коммунальные оплаты. + роутер, скоростной интернет. + санузел совмещенный , ванны нет. Есть душ + на кухне расположен двухкамерный холодильник, микроволновая печь, стиральная машинка, ПОСУДОМОЙКА, четырёхконфорочная газовая плита и котёл автономного отопления. Вся кухонная

мебель, необходимая для использования, посуда и столовые приборы + при необходимости предоставляют постельное белье, подушки, одеяла, полотенца + в комнате находится глубокий шкаф купе, двуспальная кровать, телевизор. + дому. всего ДВА ГОДА!, Ремонт свежий, квартира чистая, без запахов. + подъезд просторный и чистый, нет посторонних запахов и мусора + территория огорожена, имеет детскую площадку, всё безопасно! О РАЙОНЕ: Быстро растущий с современной инфраструктурой микрорайон с магазинами, сервисами и салонами. В то же время вы найдете здесь спокойствие и уединение. + быстрый выезд на окружную дорогу, без пробок 30 минут до моря. Арендная плата составляет 35 000 руб. в месяц плюс 1500-2000? коммунальные платежи. + залог за квартиру всего 35000, можно разделить на 2 месяца!!.. + оплата агенту 13 000 руб. в день заключения сделки.

КВАРТИРА СВОБОДНА И ЖДЁТ ВАС!!

Агентство Недвижимости «АВЕНЮ-РИЭЛТ Владис» С ВАМИ 15 ЛЕТ, оказывает услуги по подбору, купли-продажи, сдачи жилой и коммерческой недвижимости: - Полное юридическое сопровождение, в целях **БЕЗОПАСНОЙ, ВЫГОДНОЙ и БЫСТРОЙ** сделки; - страхование рисков; - подбор и одобрение кредитных, ипотечных программ удобных для Вас, расчет сертификатами; - Розыгрыш путешествия для семьи НА 300 000 рублей и денежных сертификатов среди клиентов Агентства. РАДЫ БЫТЬ ВАМ ПОЛЕЗНЫМИ!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России