

🕒 Создано: 24.12.2025 в 13:14

Обновлено: 04.01.2026 в 04:57

**Калининградская область, Калининград,
улица Тенистая Аллея, 15**

24 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая
Аллея, 15

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Тенистая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

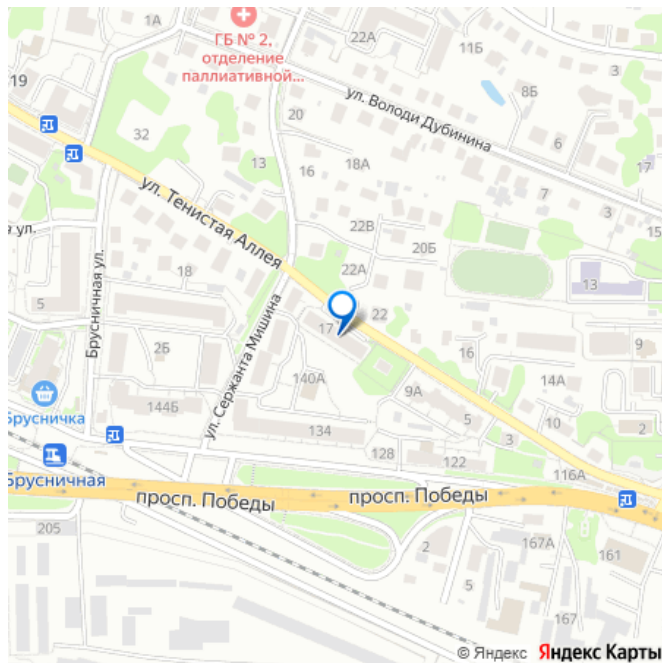
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287642847>

Эрвин, Эрвин

79814544321

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается 1-комнатная квартира (34 м?) на 2-м этаже кирпичного пятиэтажного дома в историческом районе Юдиттен, ул. Тенистая аллея, Центральный район. Чистая, теплая квартира. Полностью меблированная. В большой комнате (20 м?) стоит диван, кресло, письменный стол, журнальный столик, пуф, открытая система стеллажей для одежды. Из комнаты выход на застекленный балкон. На кухне (8 м?) разместился холодильник, обеденный стол, газовая плита, встроенная кухонная мебель. В совмещенном санузле находятся ванна, унитаз, раковина, стиральная машина. А в прихожей стоит шкаф, в котором можно держать всю одежду. Центральное стабильное отопление согреет квартиру в холодное время года. А счетчики на газ и воду позволят контролировать ваши расходы по коммунальным платежам. Чистый подъезд, тихий двор, хорошие соседи — залог спокойного проживания здесь. Удачное расположение дома, когда все рядом: супермаркет, школа, детский сад. На улице находится старинная Юдиттен кирха, рядом парк Теодора Кроне, множество немецких

вилл и свежих красивых домиков. Удобная транспортная доступность. Рядом остановка общественного транспорта. До площади Победы и Северного вокзала вы доедете на автобусе за 20 минут, а если захотите сократить время и доехать до Южного вокзала без пробок — езжайте на дизеле. Квартира сдается порядочным людям, без вредных привычек. Проживание домашних животных не приветствуется. Стоимость аренды 24000 рублей + КП. Страховочная стоимость 24000 рублей. Комиссия 50%. Все вопросы и запись на просмотр по телефону. Номер объекта: #1/537072/24344

