

Создано: 26.01.2023 в 13:12

Обновлено: 09.12.2025 в 17:39

**Калининградская область, Калининград,  
Старокаменная улица, 3**

**32 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Старокаменная  
улица, 3

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Старокаменная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286943>

712

**Елена Щебет, Частный маклер**

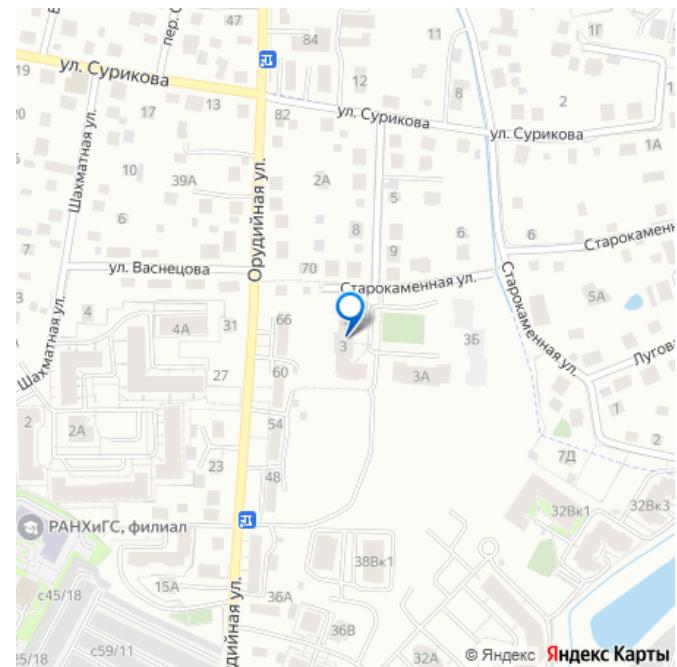
**79118513744**

для заметок

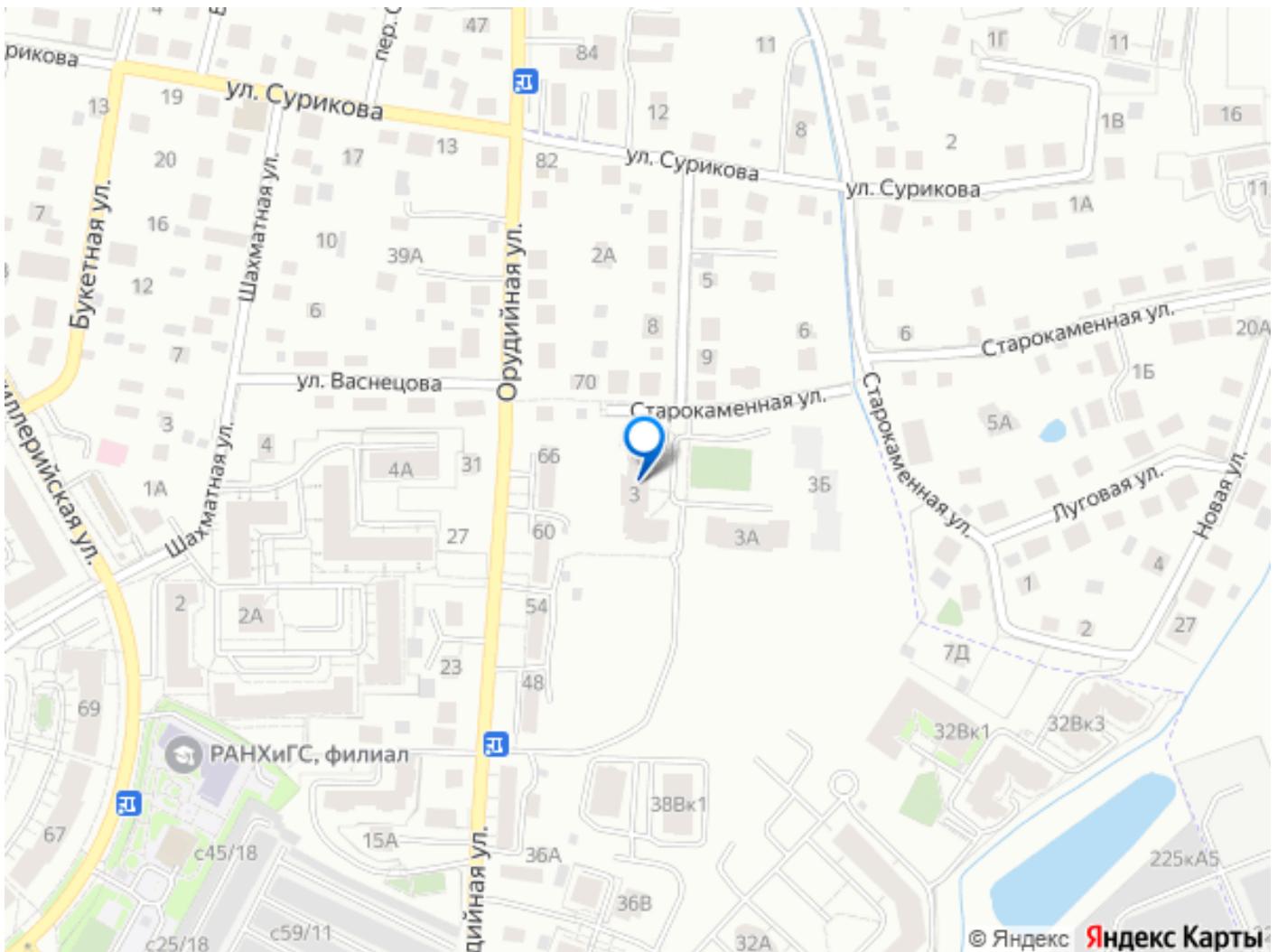


## Описание

В новом кирпичном доме, с современным ремонтом, сдается в аренду однокомнатная квартира, предназначенная для порядочных и аккуратных арендаторов. Окна выходят во двор, ориентированный на восточную сторону, что обеспечивает защиту от шума с дорог. На территории жилого комплекса есть парковка и большая детская площадка с тренажерами. В доме имеется два лифта — грузовой и пассажирский. Общая площадь квартиры составляет 38 квадратных метров с балконом или 36 квадратных метров без него, при этом кухня занимает 12 квадратных метров, а комната — 16 квадратных метров. В квартире установлены кондиционер и регулируемая приточная вентиляция в комнате. В ванной, кухне и прихожей предусмотрены теплые полы, обеспечивающие дополнительный комфорт. Отопление и горячее водоснабжение автономное, что гарантирует теплую атмосферу в квартире при низком расходе газа. На кухне и в ванной установлено точечное и трековое освещение, позволяющее регулировать направление и оттенок света. Балкон также освещен. В нише комнаты оборудовано рабочее место с розеткой и отдельным светильником, которое можно отделить шторой. В доме подключен домофон. Также проведены интернет. Можно с детьми от 10 лет. В квартире запрещено курить и шуметь после 23.00. Не сдаются жильцам с животными.







Move.ru - вся недвижимость России