

Создано: 16.05.2024 в 14:52

Обновлено: 11.12.2025 в 10:03

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Буткова, 18**

**38 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Буткова, 18

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Буткова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

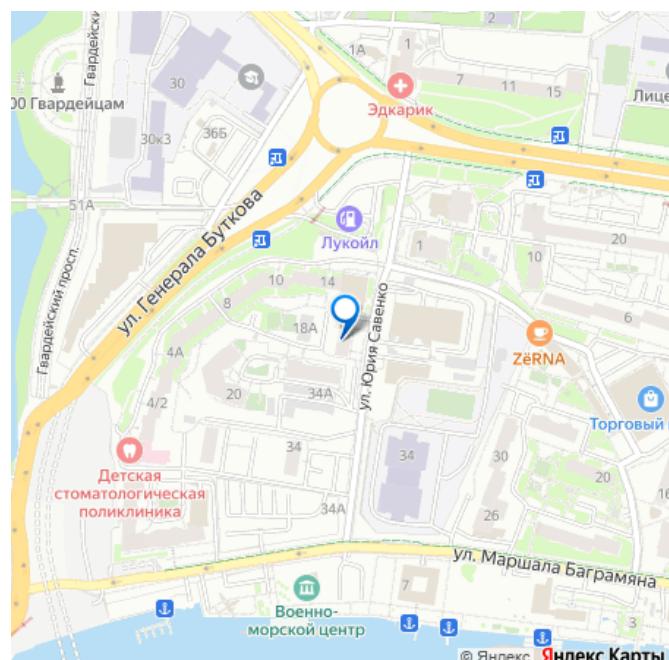
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287250>  
720

**Собственник**

**79118513765**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира сдается до апреля 2026 года Срок обсуждается, по договоренности. Напрямую от собственника, без комиссии посредников 35.000 рублей в месяц + коммунальные услуги + залог 35.000 рублей (возвращается при выезде и сдаче квартиры и имущества в исходном состоянии) При выезде плата 4000 рублей за уборку Заключаю договор, необходим паспорт Для одиноких, семейной пары, от 25 лет Курение и животные не приветствуются Не для шумных вечеринок От собственника сдается просторная 1-комнатная квартира в отличном районе города. В соседнем доме магазин Spar, в 100 м магазин Виктория, цветочный магазин, мини-рынок. Напротив дома лицей 35, чуть дальше лицей 23, детский сад. Всего в 5 минутах ходьбы от Музея мирового океана, набережной Петра Великого, спорткомплекса Юность (бассейн). В пешей доступности остров Канта, Рыбная деревня. Рядом Рядом парк Победы. До площади Победы 15 мин пешком. Рядом с основной транспортной артерией: Московским проспектом. Остановка в 5 минутах. Дом одноподъездный, подъезд чистый, лифт, отличные соседи. Отопление центральное. Квартира тёплая, уютная, есть балкон с панорамным видом. В наличии: фен, утюг, телевизор, стиральная машина, микроволновка, посудомоечная машина. Комната: двуспальная кровать

160\*200, диван двухспальный раскладной (книжка), очень вместительный шкаф-купе, тумба под телевизор, телевизор. Коридор: шкаф-купе Обустроенная кухня: холодильник, посудомоечная машина, духовка, газовая плита, чайник, микроволновая печь. Дополнительное место: раскладной диванчик. Балкон с панорамным видом на город и набережную Мирового океана. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

