

Создано: 29.11.2025 в 21:27

Обновлено: 29.11.2025 в 21:44

**Калининградская область, Калининград,
улица Сержанта Мишина, 81к3**

48 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта
Мишина, 81к3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

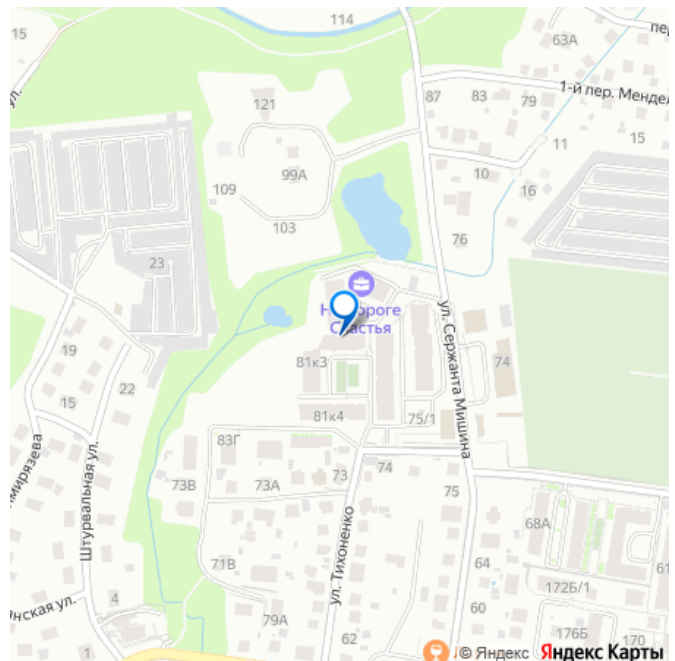
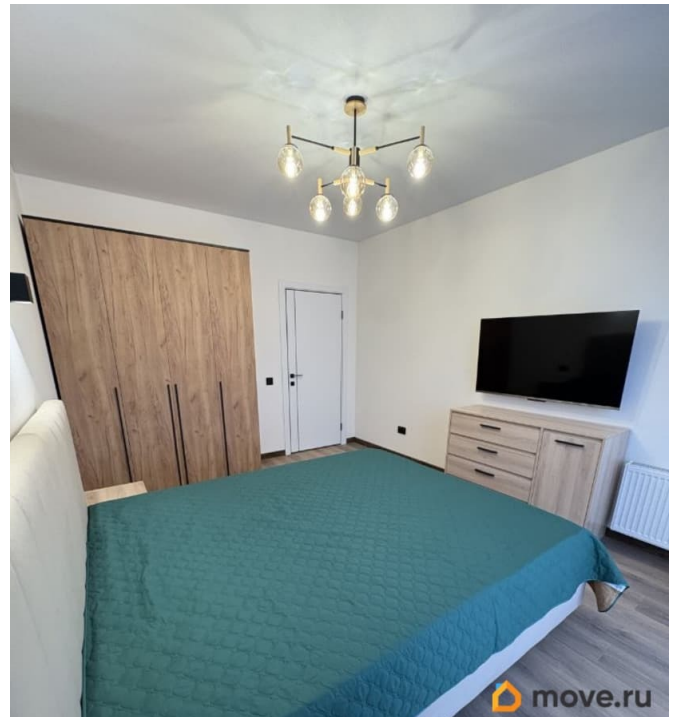
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286994495>

Собственник

79114908775

для заметок



Тип балкона	балкон и лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2024 г.
Заселение с детьми	да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

О КВАРТИРЕ: Новая квартира в центральном районе, только что закончен ремонт, в квартире все новое, еще никто не жил, вы можете стать первым! Все делалось, как для себя - стильно, уютно, красиво - для порядочных долгосрочных жильцов. В квартире есть всё необходимое для очень комфортного проживания: КОНДИЦИОНЕР 2 балкона: открытый и закрытый - большой 4 метра, со светом и розеткой, можно оборудовать под кабинет Кухня с современной бытовой техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник. автономное отопление телевизор стиральная машина интернет, WI-FI кровать 160*200, матрасник, подушки, одеяло, постельное белье, полотенца. Все

новое! на кухне диван 140*200 - полноценное спальное место для двоих. утюг, сушка и гладильная доска большое зеркало в пол вешалка в коридоре для верхней одежды обувница платяной шкаф комод

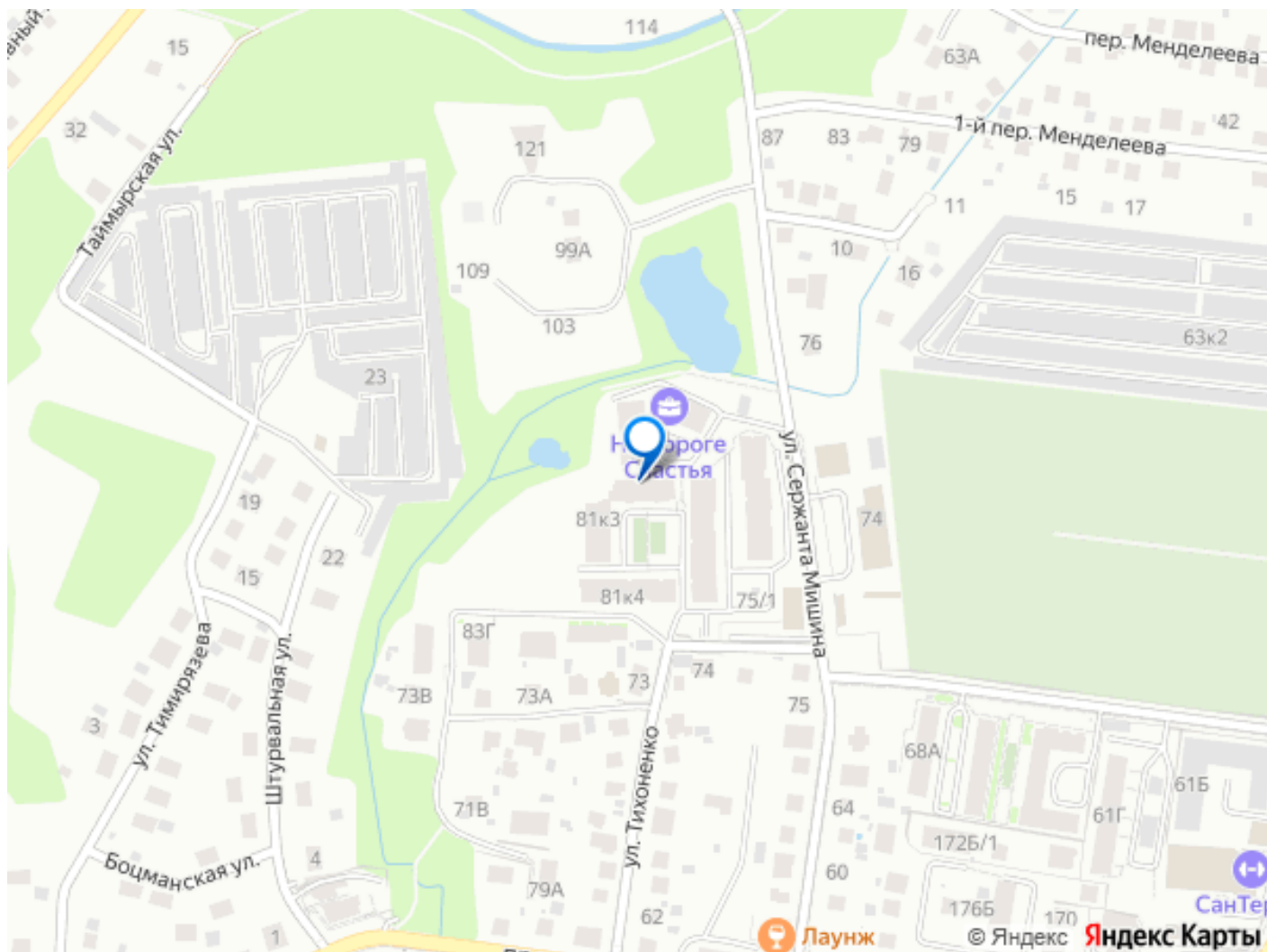
прикроватные тумбы О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ:

Квартира в новом доме ЖК «Тихий дом» В доме всего 4 этажа, но есть ЛИФТ, это единственный дом с лифтом в данном жилом комплексе! Комплекс огорожен шлагбаумом, внутри тихий двор, детская и спортивная площадки, вид из окна на деревья, а не на окна соседей. Пункты выдачи маркетплейсов и продуктовый магазин на территории. Рядом с домом находится: - выезд на проспект Мира - центральную улицу города - остановка автобуса в 5 минутах ходьбы - Спар - удобный выезд в сторону моря (25 минут на авто) - 15 мин. до исторического района Амаленау - парк Теодора Кроне

О РАЙОНЕ: Квартира находится в Центральном районе города - очень тихом, спокойном и зеленом районе низкоэтажной застройки и частного сектора. В шаговой доступности парк Теодора Кроне и тихие улочки с интересной немецкой застройкой для приятных прогулок. В районе находятся супермаркеты Спар, Виктория, ресторан Геркулес, два спорткомплекса, один из которых оборудован бассейном.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Арендная плата 45 тысяч рублей + коммунальные платежи. Депозит 50 тысяч рублей. Сбор за клининг при выселении 3000 руб. При заселении подписывается договор аренды (при себе иметь паспорт) Если с ребенком, то только от 5 лет. Сдача от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России