

Создано: 10.11.2025 в 16:41

Обновлено: 18.11.2025 в 14:39

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Буткова, 34**

**29 500 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала  
Буткова, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Буткова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

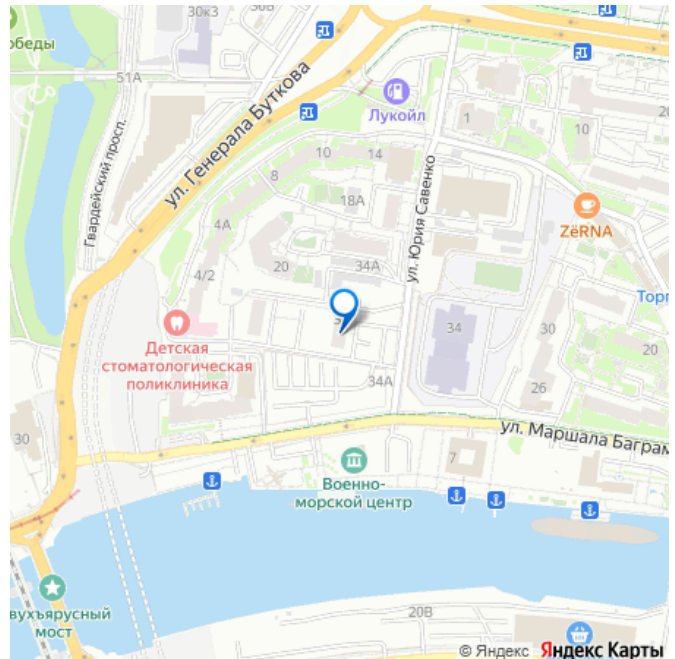
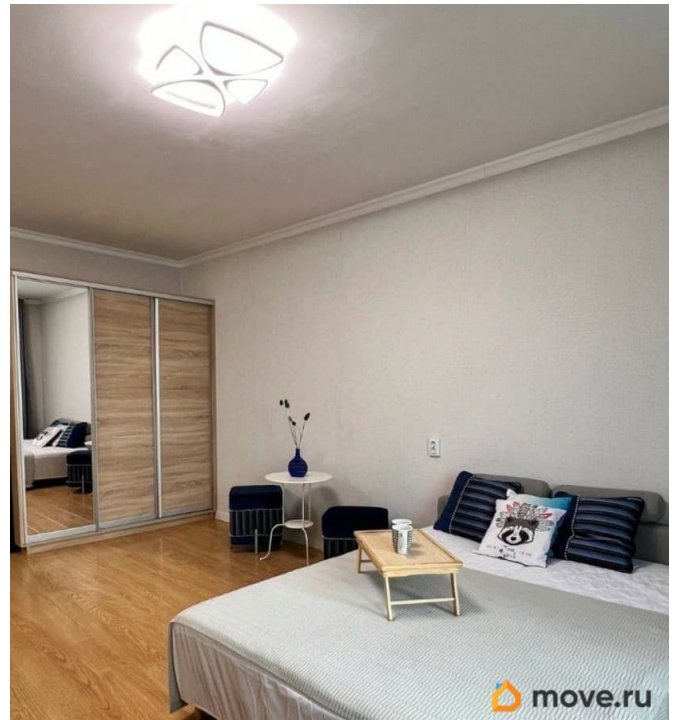
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286467071>

Агент

**79118624843**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

**ВНИМАНИЕ!** Квартира сдается до Апреля!

Сдаётся уютная квартира Предлагаем к аренде уникальную квартиру в двух шагах от реки Преголя в одном из самых живописных и исторически значимых районов города — напротив Музея Мирового океана. Это идеальный вариант для тех, кто ценит не только комфорт, но и вдохновляющие виды, и прогулки у воды прямо у своего дома. О квартире: - Квартира светлая и уютная. - Вся необходимая бытовая техника для комфортной жизни (холодильник, плита, стиральная машина). - Удобная спальная зона с качественной кроватью и матрасом. - Полностью оборудованная кухня со всей необходимой посудой и техникой. - Проведен высокоскоростной Wi-Fi, есть телевизор с функцией Smart TV. Преимущества локации: - Набережная: Главное преимущество — набережная Преголи в 50 метрах от дома для ежедневных прогулок. - Культурный центр: Район насыщен культурной жизнью, Музей Мирового океана и его экспонаты — в 5 минутах ходьбы. - Пешая доступность до центра: Исторический центр города (Рыбная

деревня, Кафедральный собор) всего в 15 минутах неспешной прогулки. - Развитая инфраструктура: Прямо у дома расположены магазины, уютные кафе, аптека и другие объекты первой необходимости. - Отличная транспортная доступность: Удобный выезд на основные магистрали, рядом есть остановки общественного транспорта. Условия аренды: - Документы: Заключается официальный договор найма. - Коммунальные платежи: Оплачиваются отдельно. - Квартира для спокойной жизни. Рассматриваем аккуратных и ответственных съемщиков без животных.

