

**Дарья Котова, Авеню-Риэлт Владис**  
**79814528435**

**Калининградская область, Калининград,  
улица Виктора Гакуна, 5**

**34 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Виктора  
Гакуна, 5

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

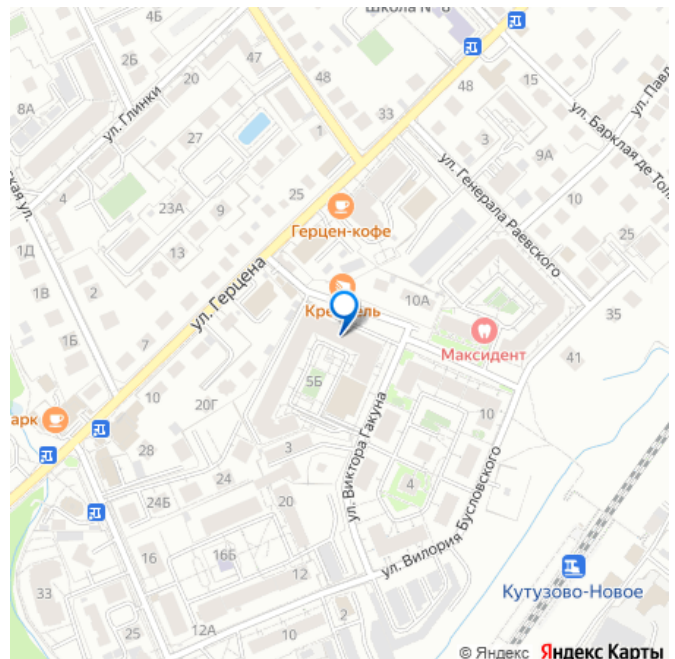
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

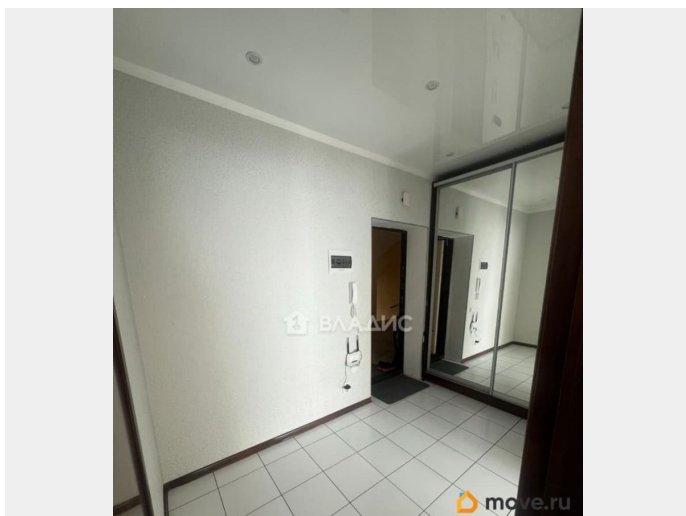
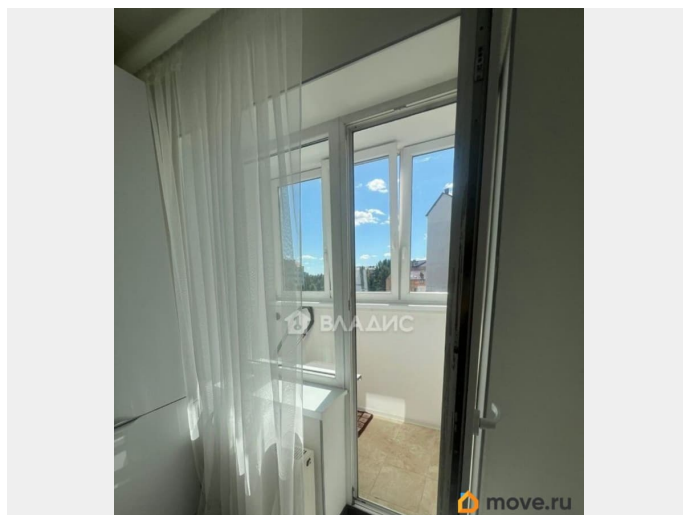
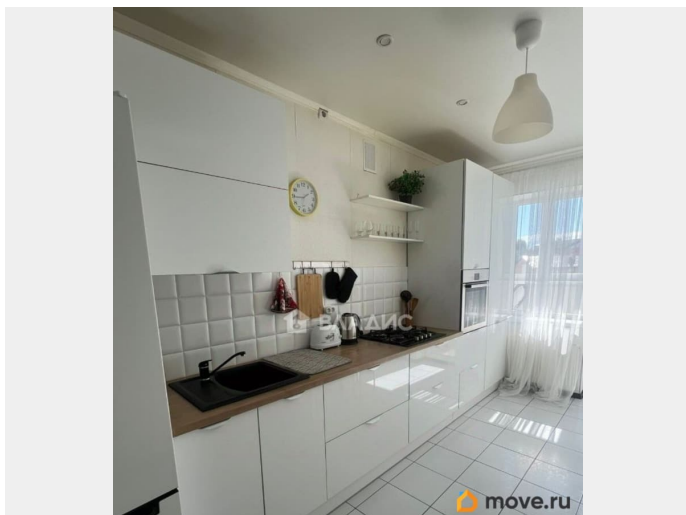
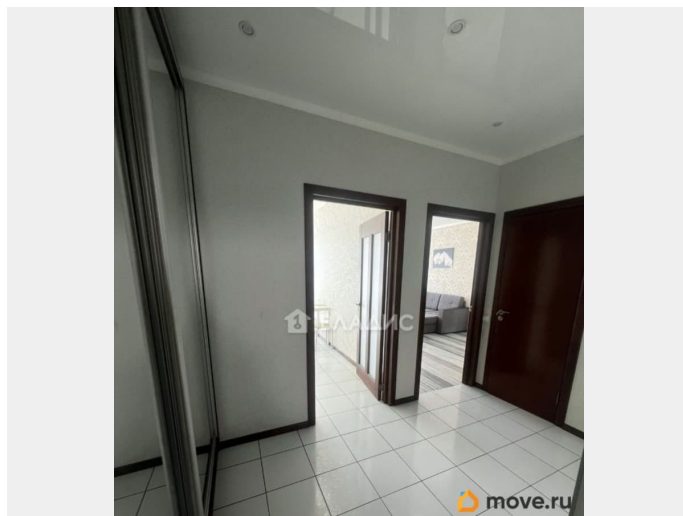
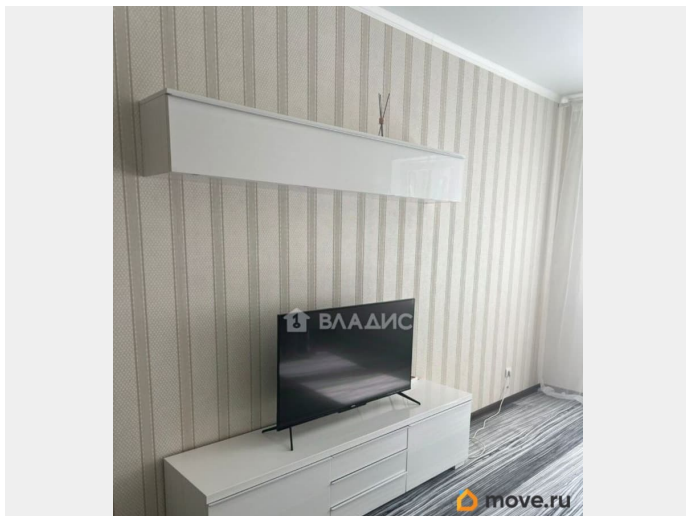
косметический

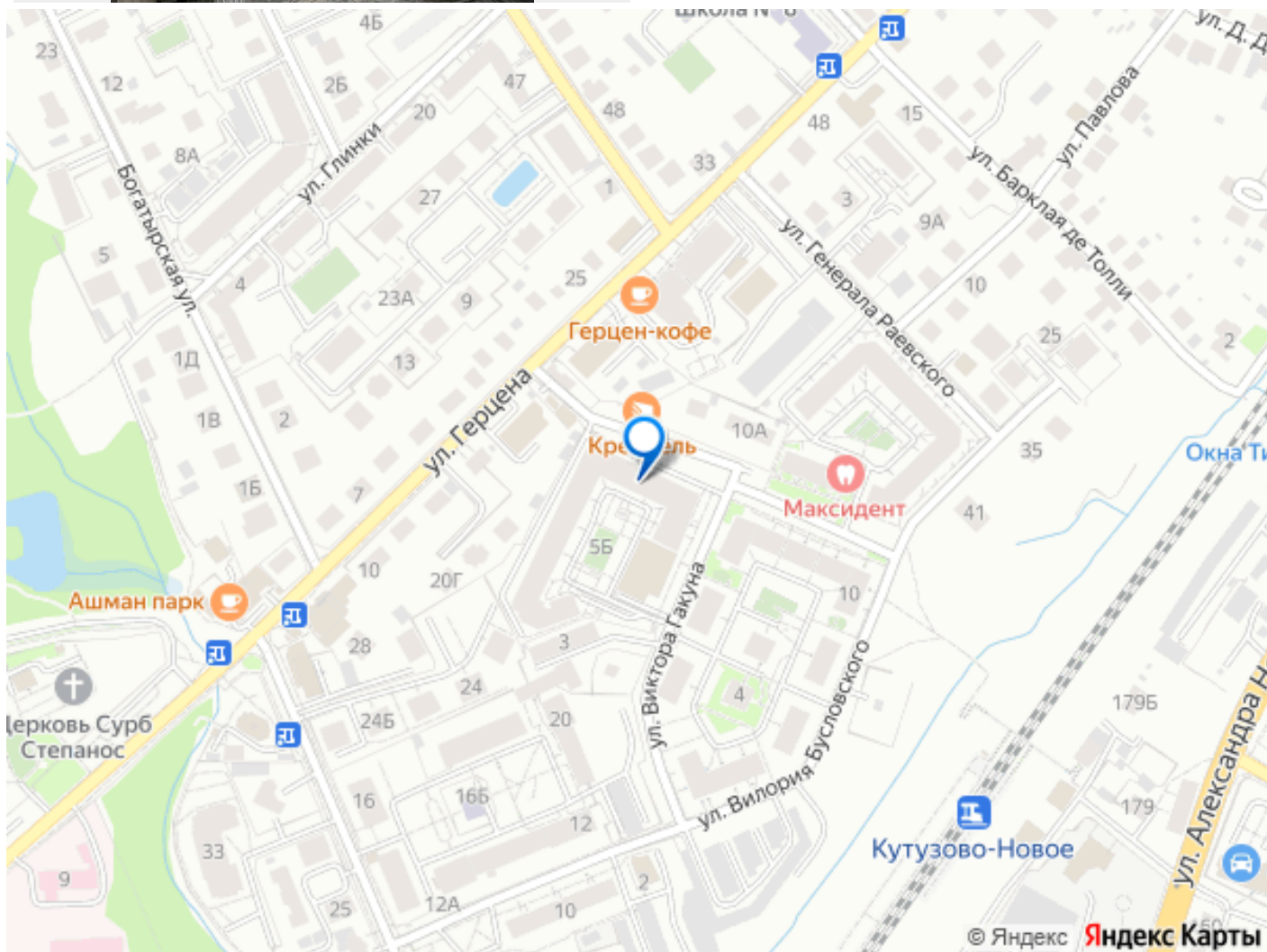
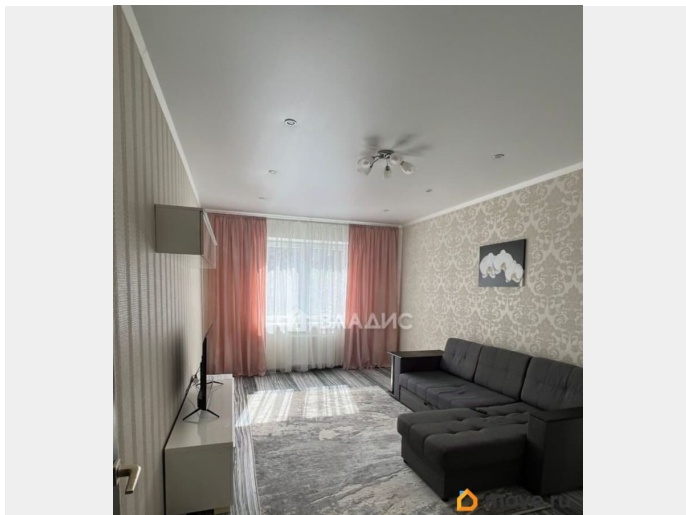
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Код объекта: 1915249. Сдается обустроенная, уютная однокомнатная квартира в ЖК «Сказка» по адресу: ул. Виктора Гакуна дом 5. Ориентир: ул. Герцена, Колхозная, Невского. Общая площадь квартиры 43 кв.м, кухня 13 кв.м + застекленная лоджия, совмещенный санузел. В квартире есть вся необходимая мебель для проживания: вместительный шкаф-купе, большой диван, кухонная мебель; бытовая техника (холодильник, телевизор, пылесос, чайник, стиральная машина,), проведен интернет. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. Территория огорожена, ворота на пульту, свободная парковка, современная детская и спортивная площадки. Прекрасное расположение и развитая инфраструктура: школа 8 и 44, частные детские сады, детский сад 76, магазин Спар, магазины, аптеки, кафе, рядом Парк М.Ашманна, тихий и спокойный район. Удобная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта, выезд на Окружную дорогу, хорошие подъездные пути, станция «Новое-Кутузово» (до моря 20 минут). Арендная плата: 31 000 рублей + ком.услуги (~3000 рублей). Залог при заселении - 31 000 рублей(с возможностью разделить на 2

месяца) Комиссия агентства - 50% Квартира  
сдается до мая 2026 года. Арендаторам без  
домашних животных. Звоните!  
Записывайтесь на просмотр в удобное для  
Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России