

Создано: 08.09.2025 в 02:00

Обновлено: 12.12.2025 в 22:06

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерал-фельдмаршала  
Румянцева, 11**

**80 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерал-фельдмаршала Румянцева, 11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

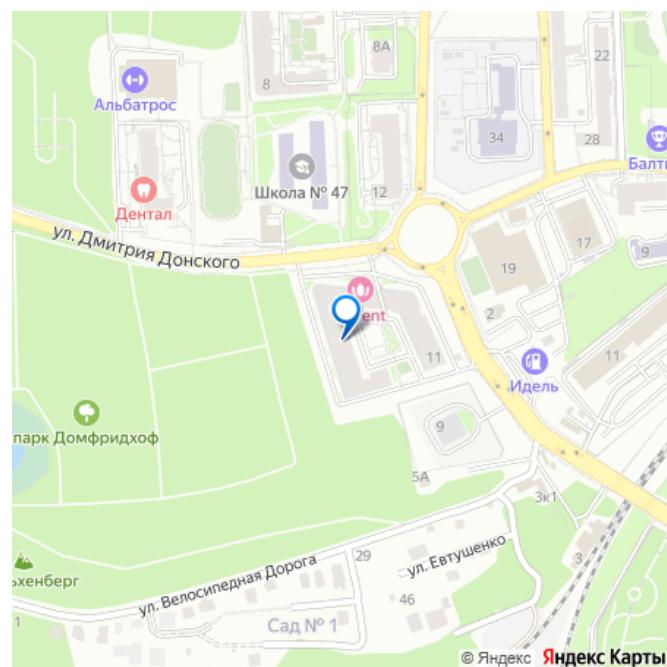
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286122>

010

**Собственник**

**79230732752**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

От 1 месяца сдается 1-комнатная квартира с гардеробной в ЖК Центральный Парк, Калининград. Квартира сделана под высокий рост. Сделан хороший ремонт для себя, под работу и спорт онлайн. РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Единственный новый дом премиум-класса в Центре Калининграда (2024 г.) Окна выходят во двор на зеленую зону, 5 этаж.

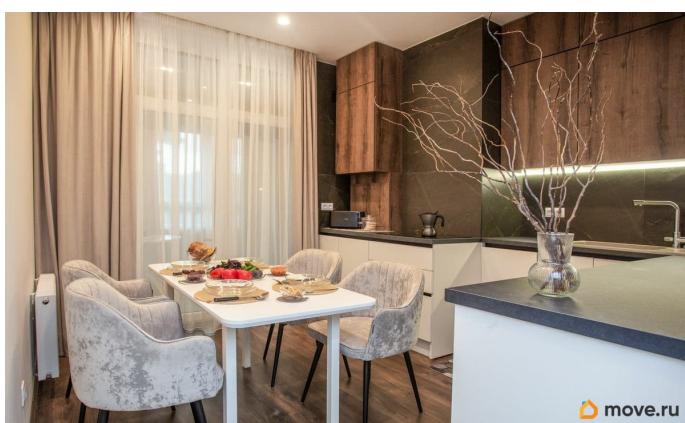
ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: • Напротив — фитнес-центр World Class с бассейном • В доме: OZON, кофейня • Рядом: Евроспар, кафе, рестораны • До ТЦ Европа — 300 м • До Центрального парка — 150 м • До района Амалиенау — 800 м • До Музея мирового океана — 600 м • До Третьяковской галереи — 400 м ОСОБЕННОСТИ ДОМА : •

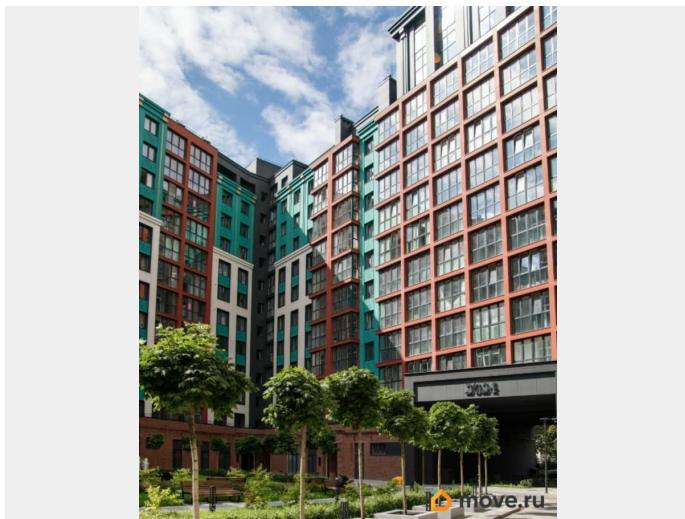
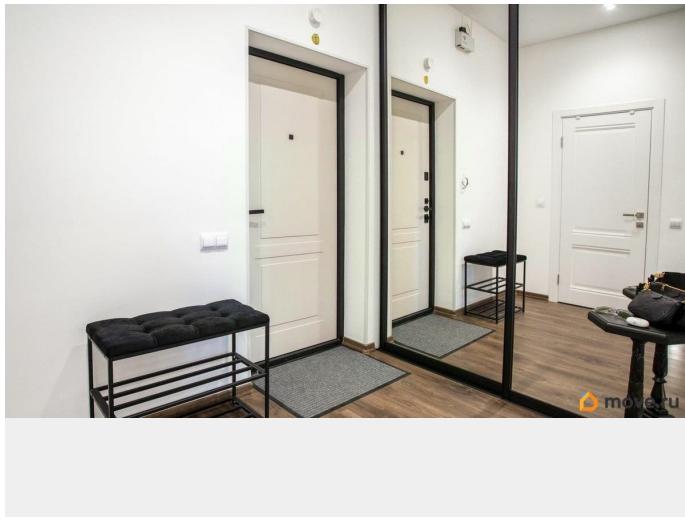
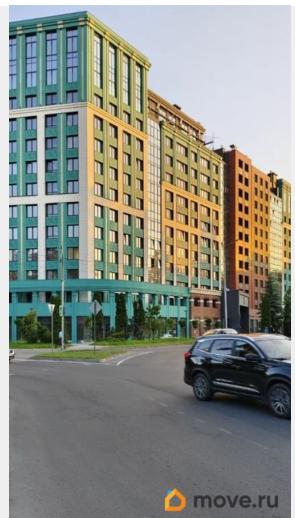
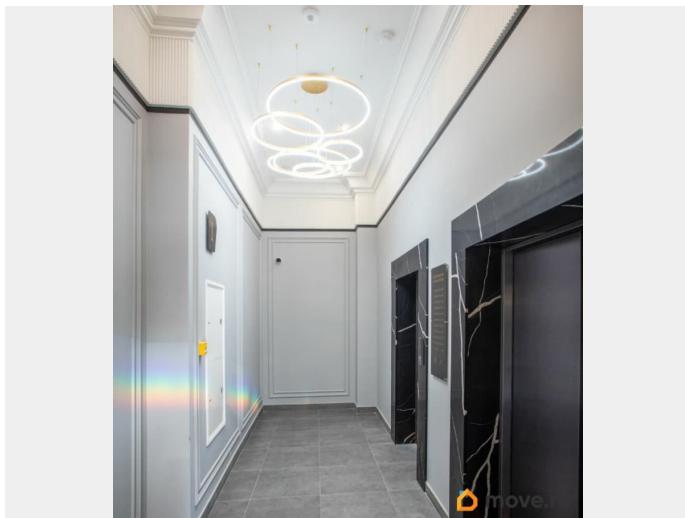
Огороженная охраняемая территория •

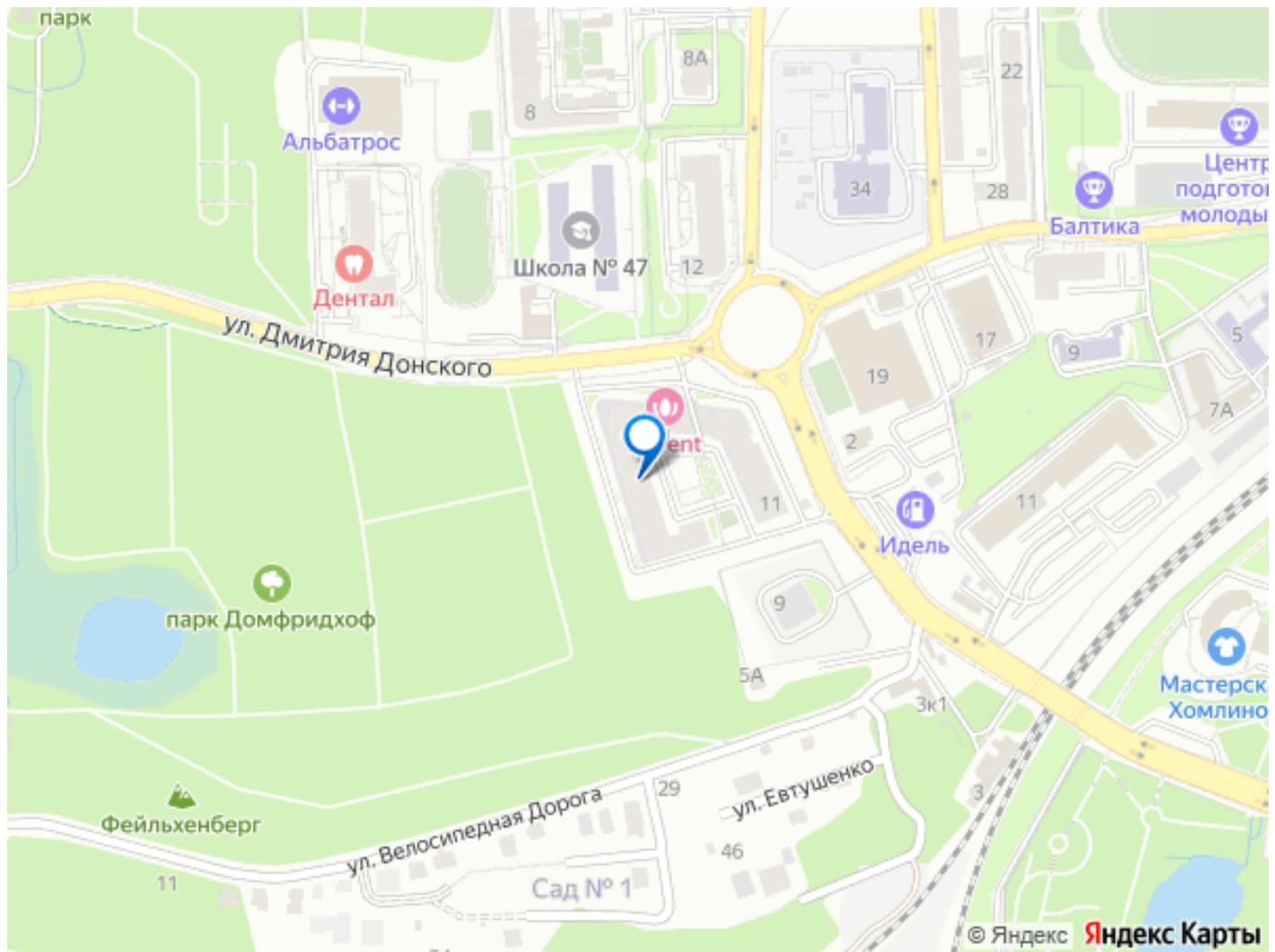
Подземная парковка • Круглосуточная охрана и видеонаблюдения • Красивые входные группы ТЕХНИЧЕСКИЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ : • Автономное газовое отопление • Высота потолков: 2,8 м • Теплый пол в ванной и на балконе • Напольное покрытие: единое пространство с

ламинатом (удобно для робота-пылесоса) • Система умного освещения ПЛАНИРОВКА И ОСНАЩЕНИЕ : • Квартира с продуманной планировкой и оснащением. Окна расположены так, что солнечный свет наполняет помещение в течение всего дня. • Шторы блекаут • Просторная кухня-гостиная с раскладным диваном • Большой санузел • Вместительный шкаф и зона хранения под диваном на балконе • Четыры рабочие зоны для удаленной работы • Посудомоечная машина • Ортопедическая кровать • Аэробика: установлены съемные крепления для спортивного гамака КУХНЯ И БЫТОВАЯ ТЕХНИКА: Встроенная техника - Стиральная машина с функциями сушки и глажки (в пенале) - Посудомоечная машина ОСВЕЩЕНИЕ КУХНИ: - подсветка столешницы с регулировкой яркости Хранение: вместительный шкаф под потолок с двумя отделениями под вешалки и зоной под обувь Условия аренды: ВКЛЮЧЕНО: коммунальные платежи, интернет, уборка раз в месяц ФОРМА ОПЛАТЫ: - Возможна работа с ИП через ЭДО







Move.ru - вся недвижимость России