

🕒 Создано: 05.12.2025 в 15:39

Обновлено: 05.12.2025 в 22:34

**Калининградская область, Калининград,
улица Чкалова, 97**

44 500 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Чкалова, 97

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Чкалова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

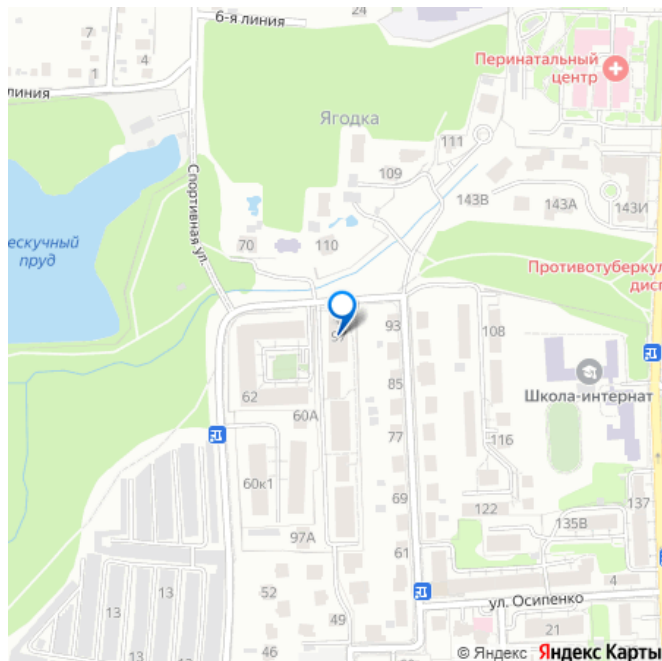
лоджия

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287186934>

Евгения Пирута, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1960282. Квартира в Калининграде: идеальное жильё для тех, кто ценит комфорт и удобство Расположение Калининград, улица Чкалова, 97 — это не просто адрес, а возможность жить в одном из самых удобных районов города. Близость к деловым центрам, развитая транспортная развязка и престижная локация делают эту квартиру идеальным выбором для бизнес-профессионалов и инвесторов. Площадь и планировка Общая площадь квартиры — 49 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая площадь, 14 кв. м — кухня. Просторная кухня-гостиная и удобная планировка позволят вам организовать пространство по своему вкусу. Наличие лоджии с рабочим местом добавляет комфорта и возможности для отдыха. Это не только эстетически приятное пространство, но и безопасность с огороженной территорией с охраной. Вы сможете сразу заселиться и наслаждаться уютом без дополнительных вложений. Инфраструктура Развитая инфраструктура района обеспечивает лёгкий доступ ко всем необходимым объектам: магазинам, кафе, спортивным клубам и местам отдыха. Это особенно важно для молодых специалистов и пар без детей, которые ценят время и удобство. Дополнительные преимущества

Кирпичный дом 2008 года постройки,
огороженная территория, наземная парковка,
индивидуальный котёл отопления — всё это
создаёт дополнительные удобства и
безопасность. Не упустите возможность
арендовать квартиру, которая станет вашим
уютным гнёздышком в сердце Калининграда.
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.

