

Создано: 17.12.2025 в 22:36

Обновлено: 25.12.2025 в 10:39

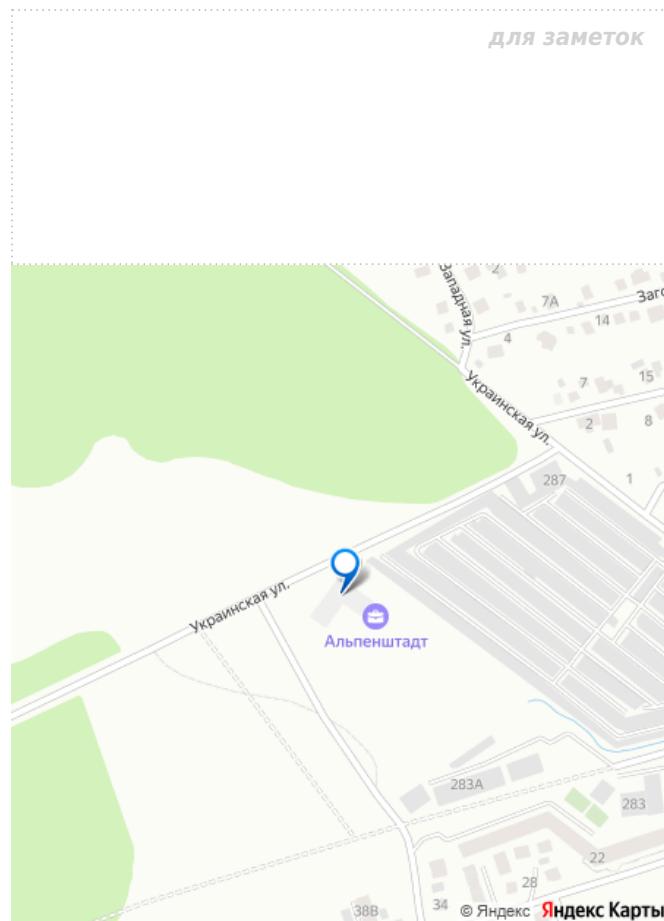
**Калининградская область, Калининград,  
улица Миргородская, 2**

**43 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Миргородская, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

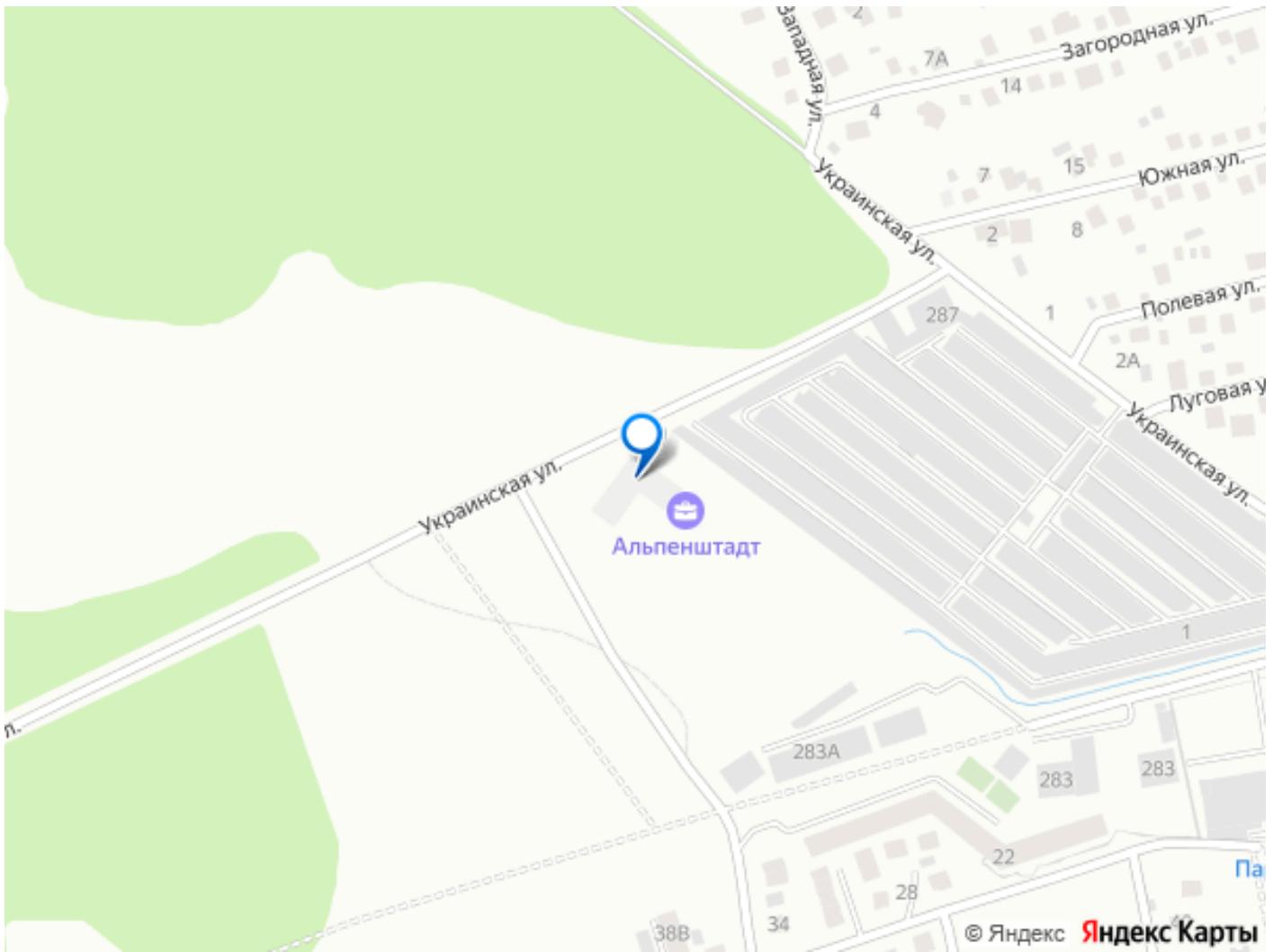
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА, В КОТОРУЮ ХОЧЕТСЯ ВОЗВРАЩАТЬСЯ Сдаётся просторная евротушка в новом доме 2024 года постройки ЖК «Альпенштадт» — один из самых комфортных и современных жилых комплексов города от надёжного застройщика КСК. ул. Мирогродская, 2 11 этаж из 12 — свет, тишина и красивые виды каждый день. Про квартиру: — Общая площадь 53 м? — Кухня-гостиная 22 м? — место для жизни, уюта и семейных вечеров — Жилая зона 18 м? — Панорамные окна с видом на детскую площадку — Утренние рассветы прямо у вас дома — Новый дом, никто не жил Комфорт и безопасность — Закрытая территория — Современный двор — Развитая инфраструктура — Удобная транспортная развязка Квартира отлично подойдёт для семьи с детьми, в том числе с грудным ребёнком — уже есть детская кроватка. Либо для айтишников. Без животных. Условия аренды: — 40 000 ?/мес — Залог 40 000 ? (возможна оплата в 2

платежа) — Коммунальные услуги — 3000 ?  
Это не просто аренда — это новый этап  
жизни в светлой, тёплой и продуманной  
квартире, где с первого шага чувствуешь: «я  
дома» Звоните или пишите — покажу  
квартиру и отвечу на все вопросы. Такие  
варианты долго не задерживаются. Ваш  
агент по недвижимости Афанасьев Игорь  
Викторович



Move.ru - вся недвижимость России