

Создано: 09.12.2025 в 19:38

Обновлено: 11.12.2025 в 19:46

**Калининградская область, Калининград,
Орудийная улица, 90**

38 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица,
90

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Орудийная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

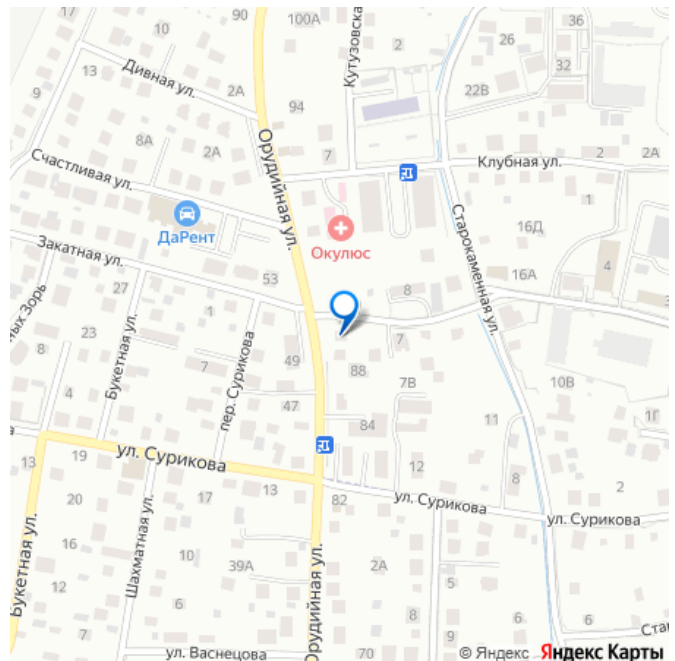
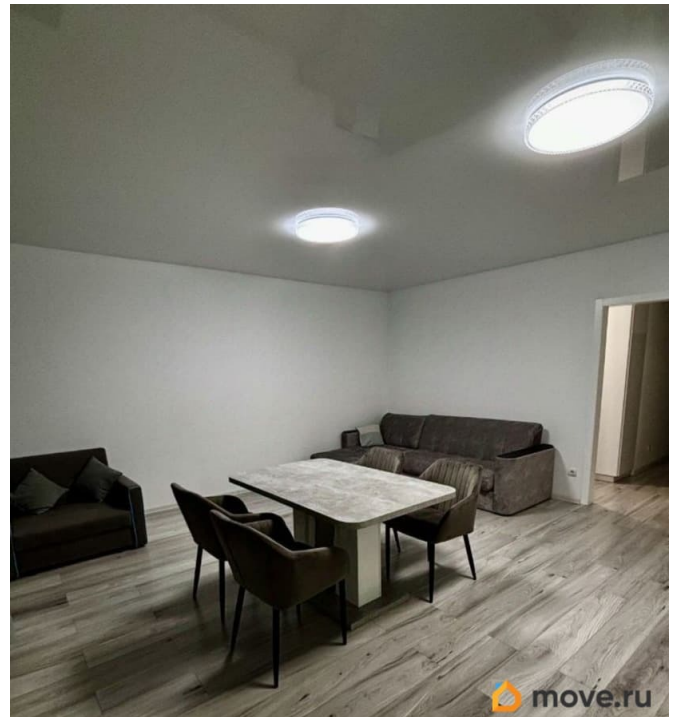
Тип санузла

раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287284679>

**Лариса Шабанкина, СОТЫ
79114930732**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

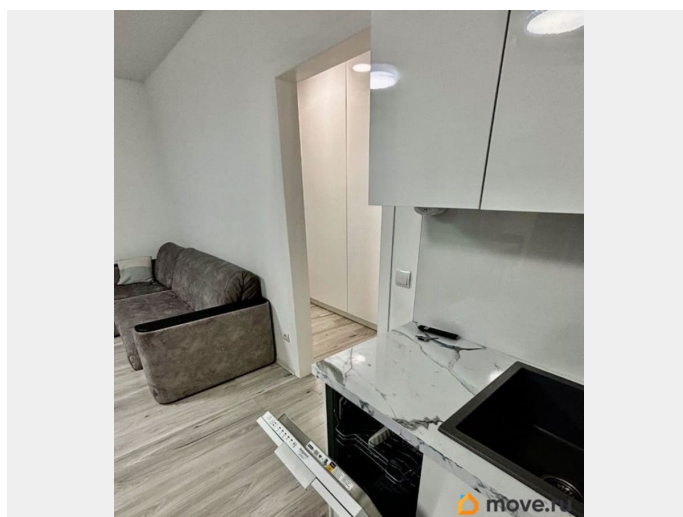
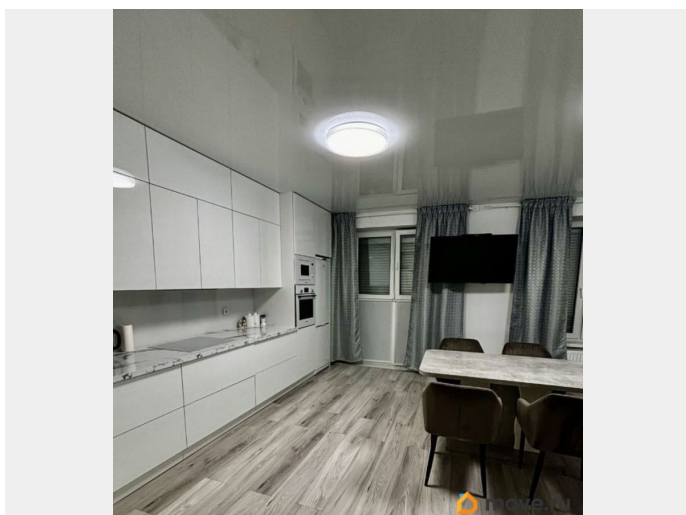
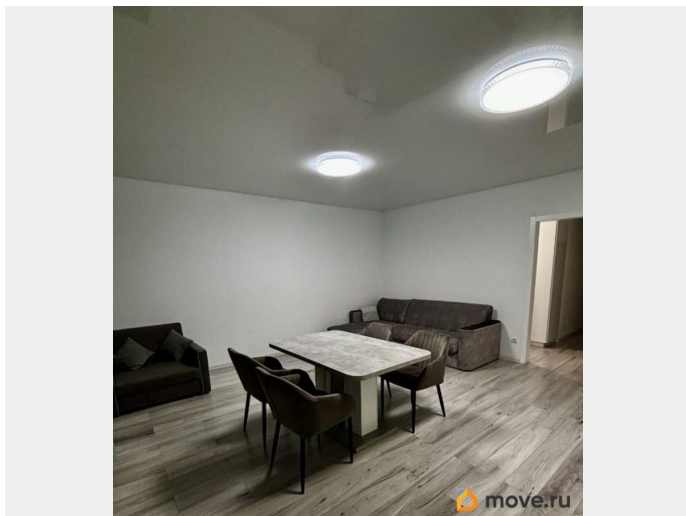
евро

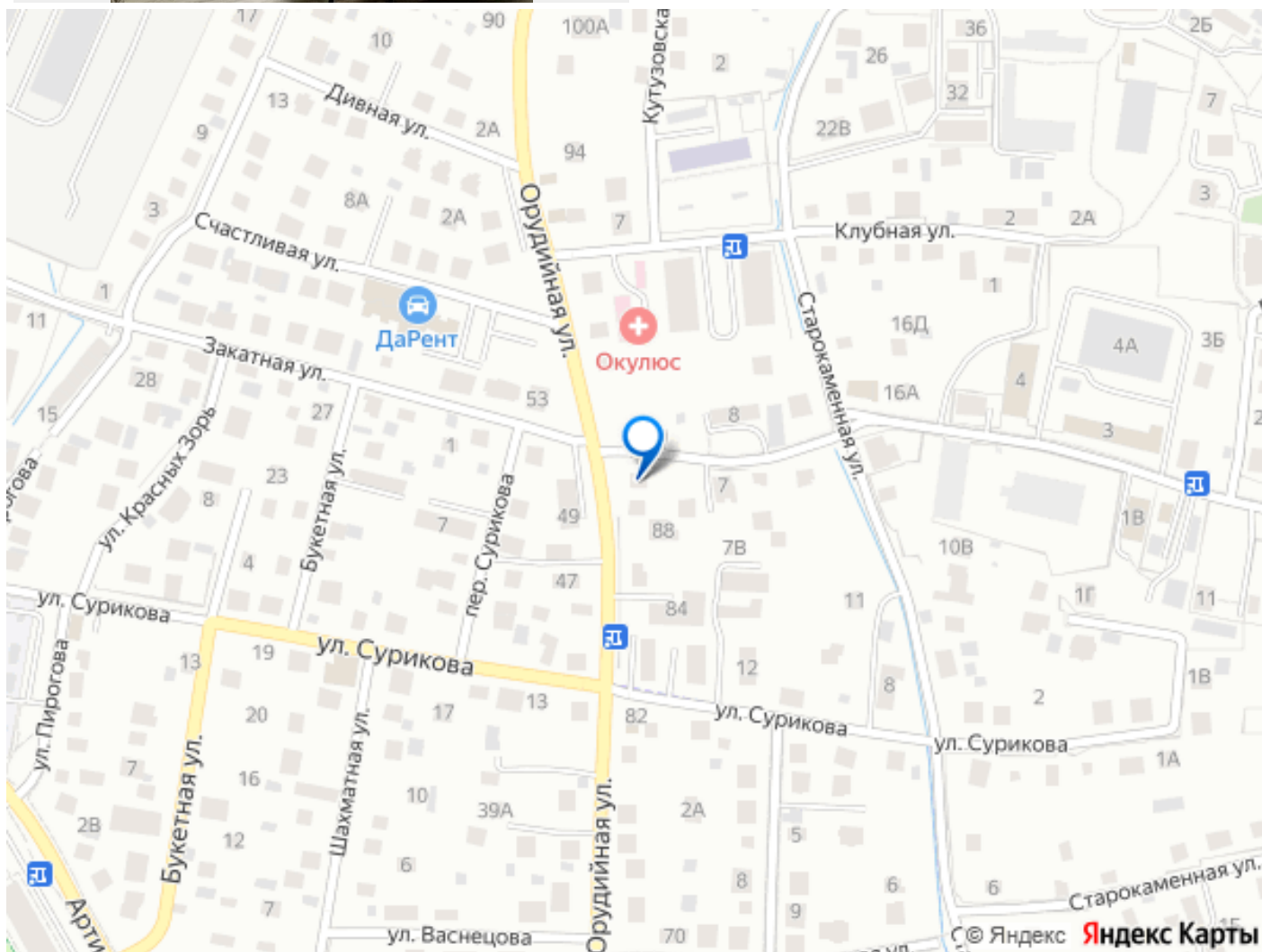
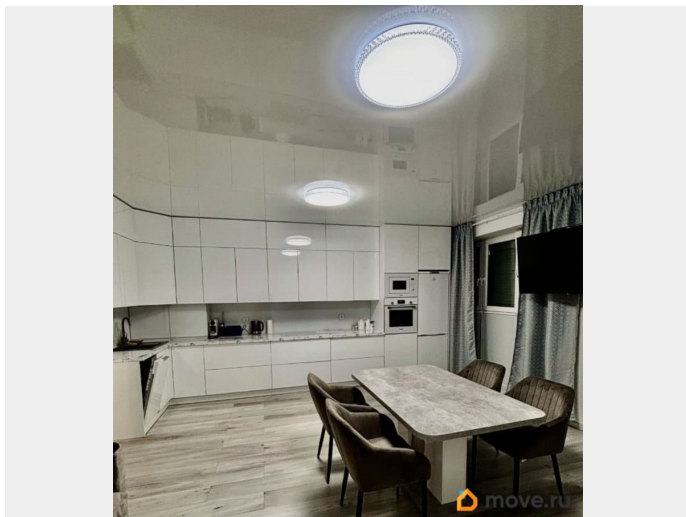
мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная евро-двушка с большой кухней-гостиной, 65 м² с современным ремонтом в светлых тонах. Срок аренды — от одного года. Квартира расположена на комфортном первом этаже нового дома, автономное отопление делает коммунальные платежи невысокими (установлены все счётчики). Планировка продуманная: просторная кухня-гостиная с современным встроенным гарнитуром, холодильником, варочной поверхностью, электрочайником и тостером, всей необходимыми кухонными принадлежностями. Здесь же — обеденная зона и место для отдыха с диваном и телевизором. В отдельной комнате — удобная кровать и вместительный шкаф. Санузел раздельный. Дом малоквартирный, с закрытой территорией. Для жителей оборудованы детская площадка, зона барбекю, своя парковка и сарай. Район тихий и зелёный, с малоэтажной застройкой и отличной инфраструктурой: рядом школы, детские сады, магазины, спортивные клубы, рестораны, кафе и супермаркеты. До Верхнего озера — приятная прогулка 2030 минут. Остановка общественного транспорта находится в непосредственной близости, удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района города. Ориентиры: ул. Орудийная, Пехотная, Гагарина, Артиллерийская, Аэропорт, ул. Александра Невского. Залог — 55 000 ? +

коммунальные платежи. Квартира реальна, все фото соответствуют действительности. Пока объявление размещено — квартира сдаётся. Комиссия агенту — 50% по факту заселения. Номер объекта: #1/543456/18158





Move.ru - вся недвижимость России