

🕒 Создано: 04.12.2025 в 16:06

Обновлено: 04.12.2025 в 16:46

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сергеева, 39**

**45 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сергеева, 39

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Сергеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

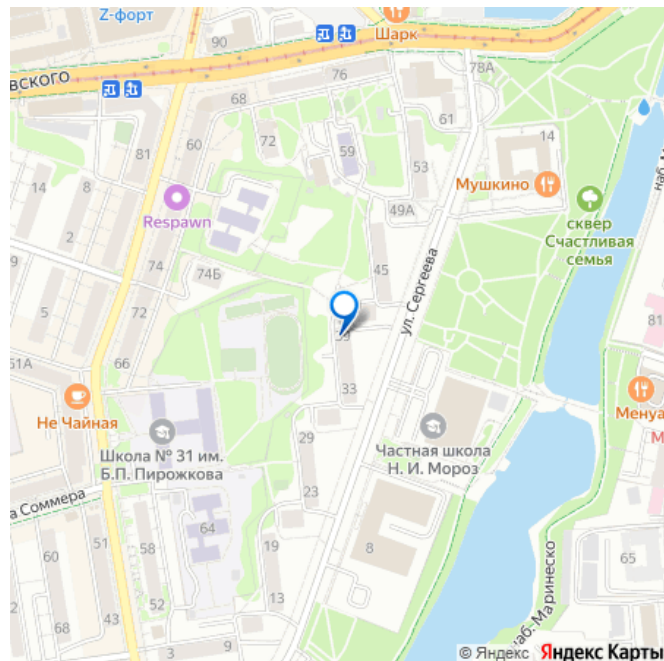
Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287155836>

**Собственник**

**79114826308**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

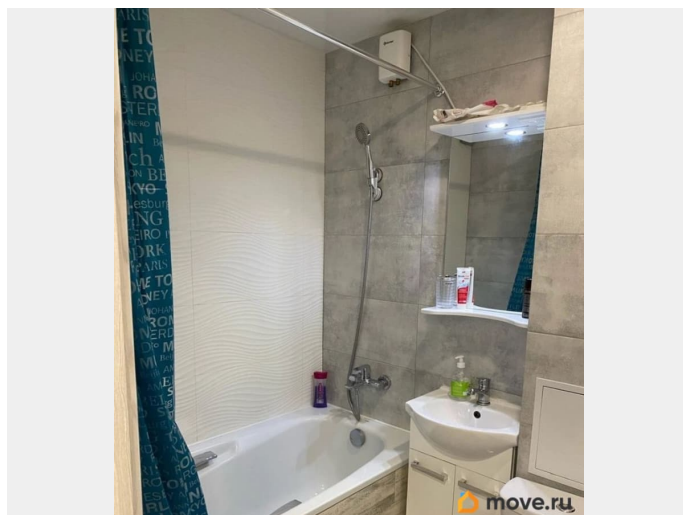
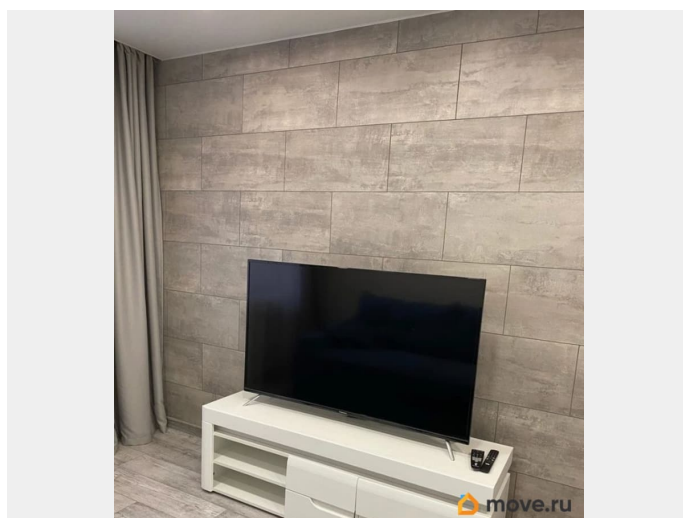
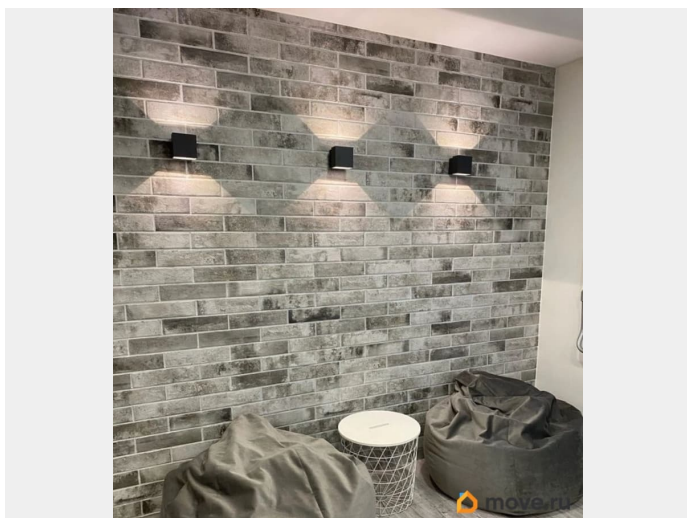
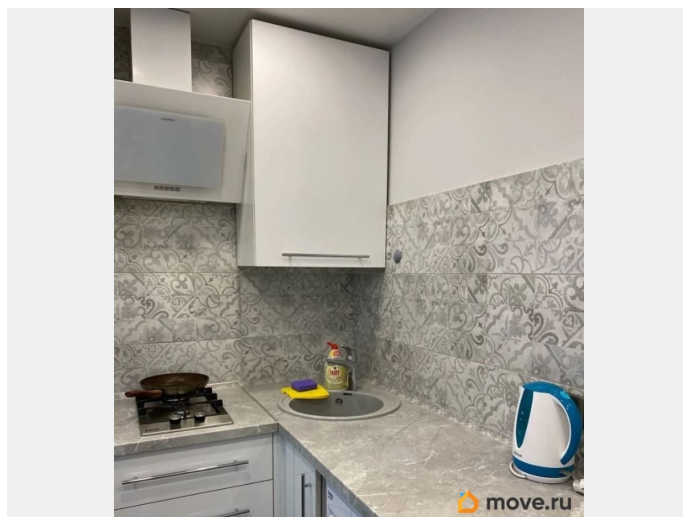
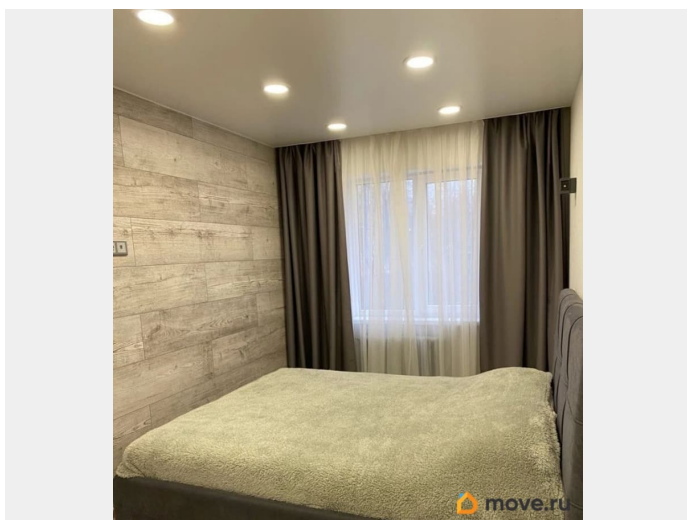
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

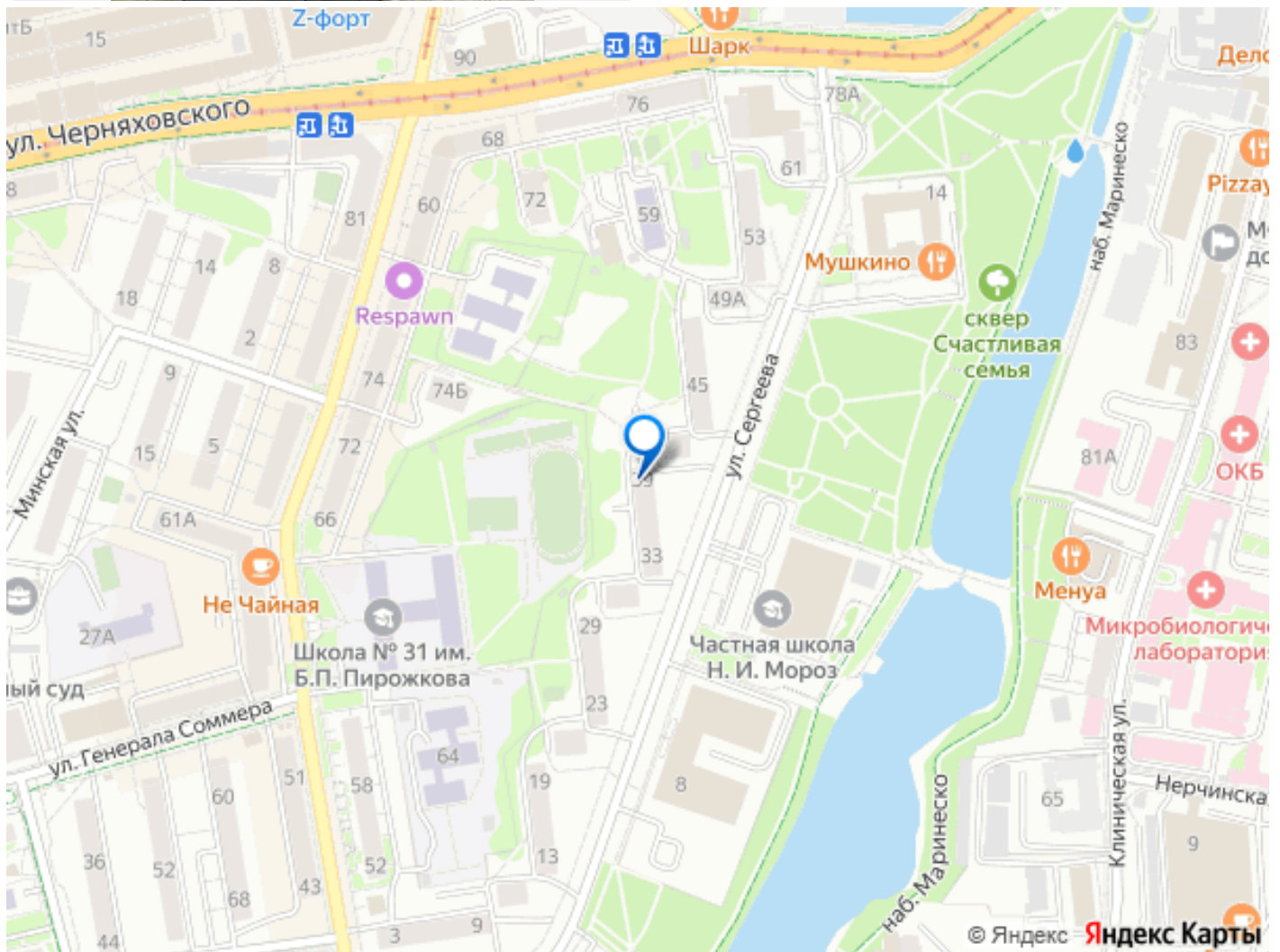
## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Калининграде по адресу улица Сергеева, 39. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 25 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 5-этажного дома. Окна выходят во двор, что создаёт дополнительный комфорт и тишину. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня оборудована современной мебелью и техникой, включая холодильник. В комнате есть уютная мебель и телевизор для вашего отдыха. Ванная комната оснащена ванной и стиральной машиной, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Совмещённый санузел удобно расположен. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому можно не переживать за место для парковки. В доме проведён интернет, что позволяет всегда быть на связи. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому для семей с детьми это будет особенно удобно. Также рядом есть магазины, где можно купить всё необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком. Условия аренды: квартира

сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Залог — один месяц аренды. Предпочтение отдаётся арендаторам без вредных привычек. Идеально подойдёт для пары или семьи из 2-3 человек. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс арендовать эту замечательную квартиру в удобном районе Калининграда!







Move.ru - вся недвижимость России