

Создано: 05.12.2025 в 11:07

Обновлено: 05.12.2025 в 11:21

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 41А**

35 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 41А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

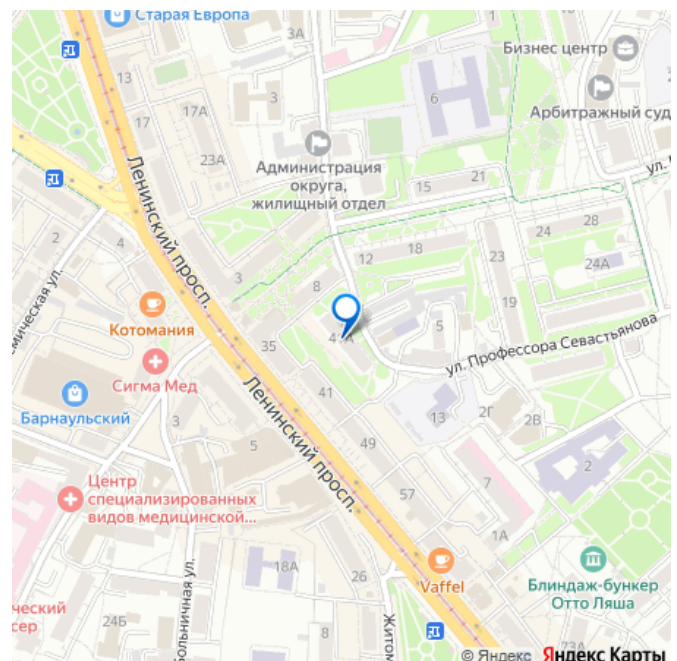
раздельный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287186931>

**Анна Сабельникова, Анна
Сабельникова**

79118531687

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

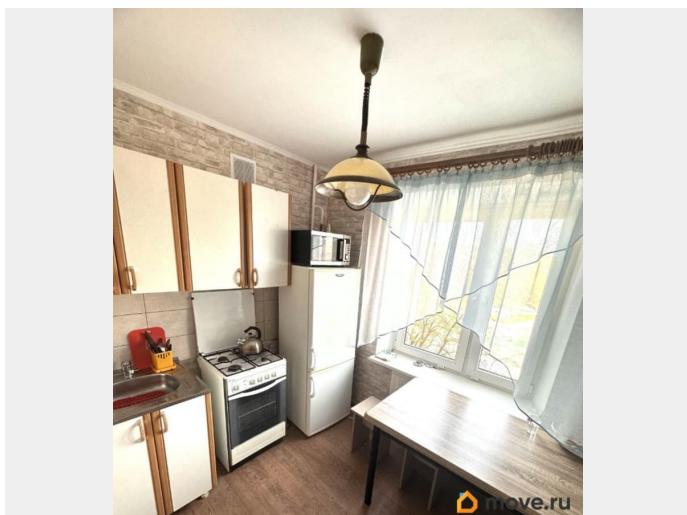
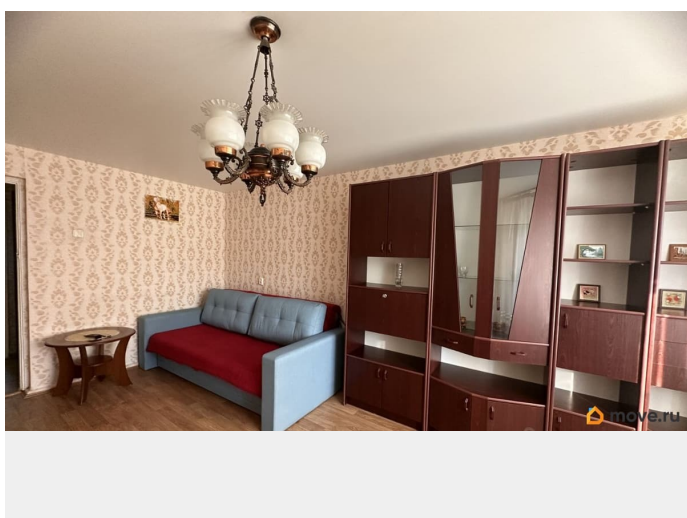
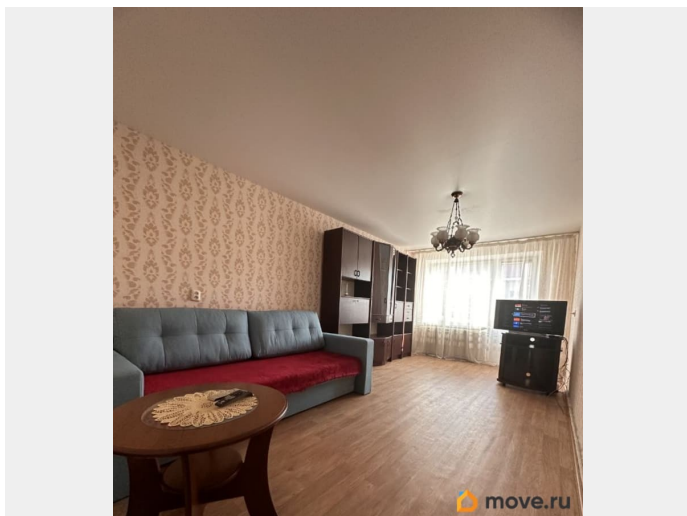
косметический

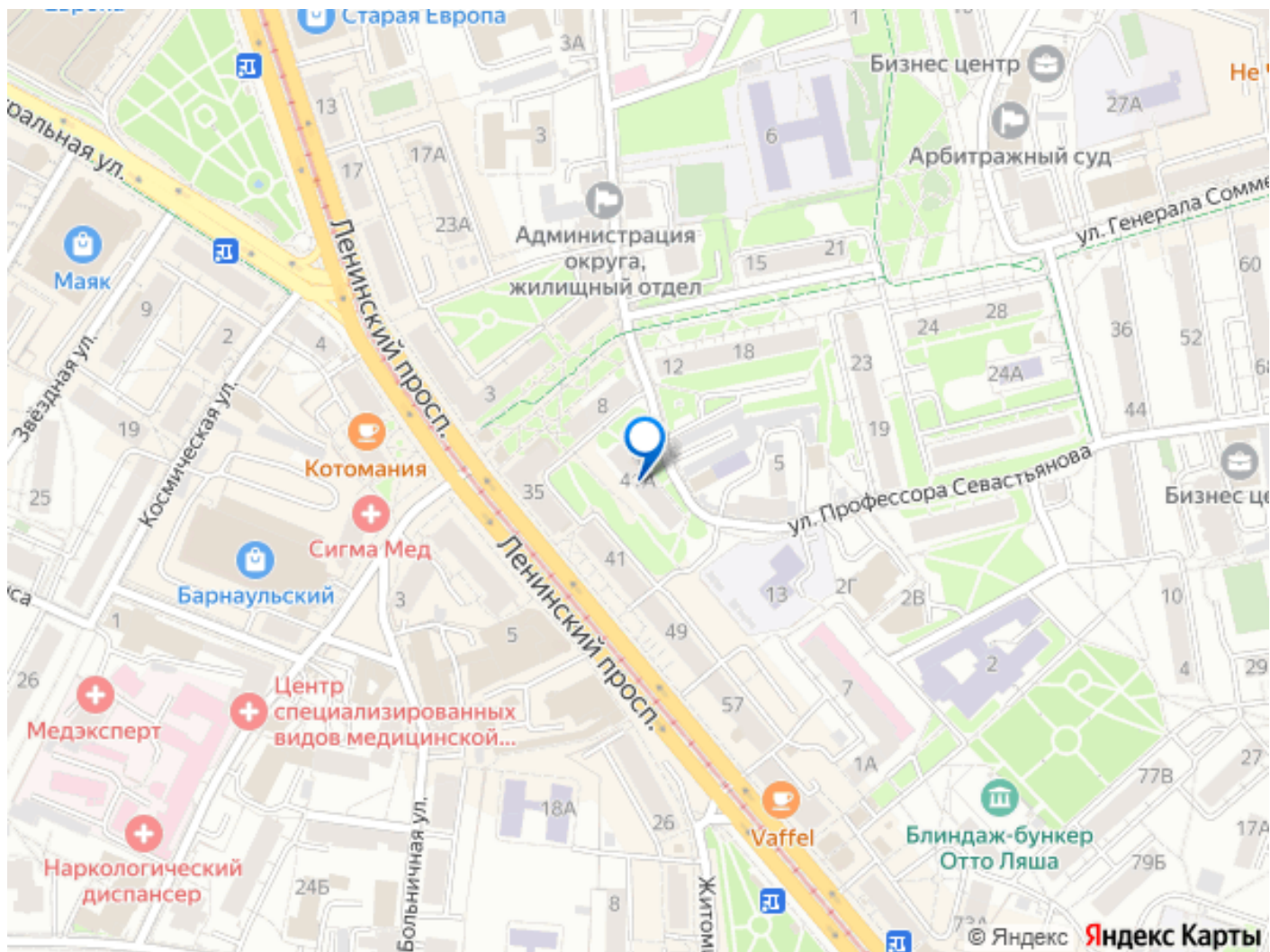
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в сердце Калининграда, по адресу: Ленинский проспект, 41А. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Общая площадь — 50 кв. м, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт атмосферу свежести и уюта. Комнаты меблированы, на кухне имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания. В распоряжении жильцов холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, есть ванна, поэтому можно расслабиться после рабочего дня. Также есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом ухоженный, находится в отличном состоянии. Парковка расположена рядом, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район богат инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни под рукой. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Договор аренды заключается на длительный срок. Возможна аренда с залогом, без комиссии. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все

преимущества этой квартиры. Записывайтесь
заранее, чтобы не упустить свой шанс на
комфортное проживание в центре
Калининграда!





Move.ru - вся недвижимость России