

🕒 Создано: 23.01.2026 в 17:53

Обновлено: 23.01.2026 в 18:07

**Калининградская область, Калининград,  
улица Куйбышева, 163**

**30 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева,  
163

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Куйбышева переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

лифт, парковка

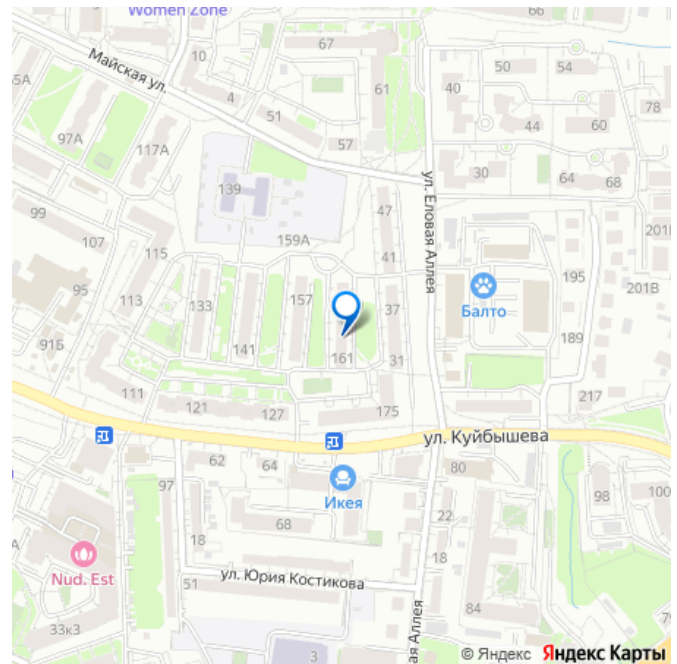
## Описание

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288302849>

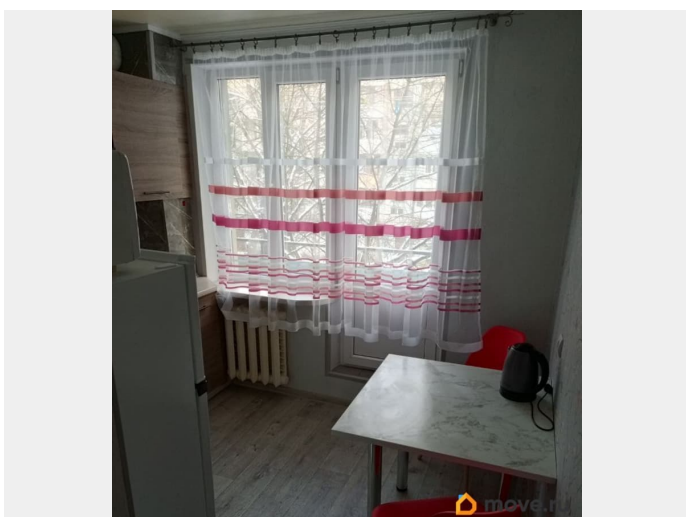
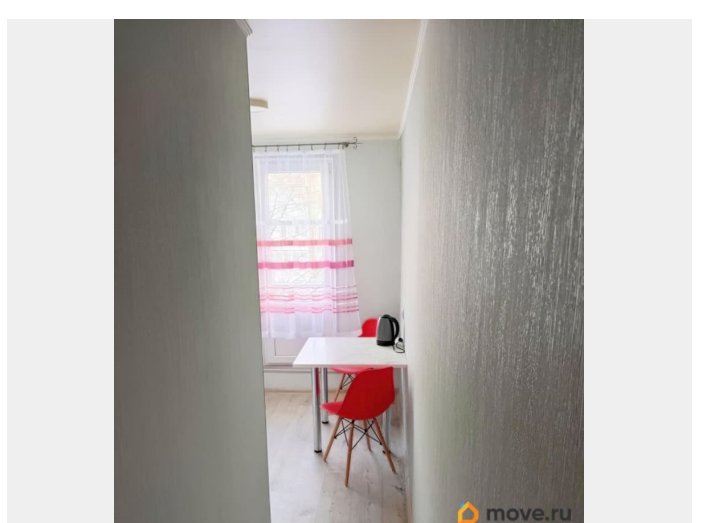
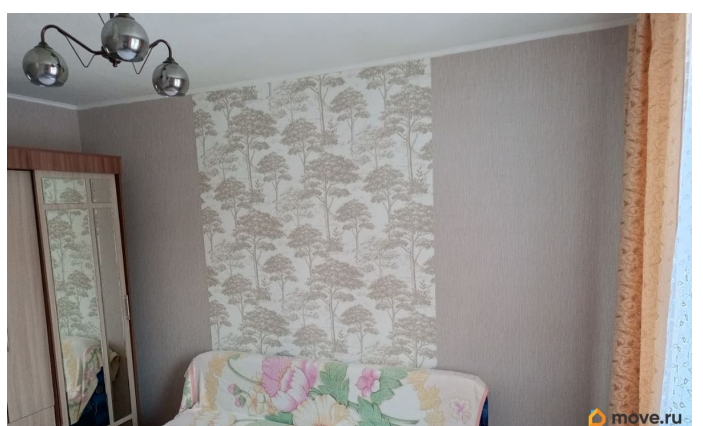
**Собственник**

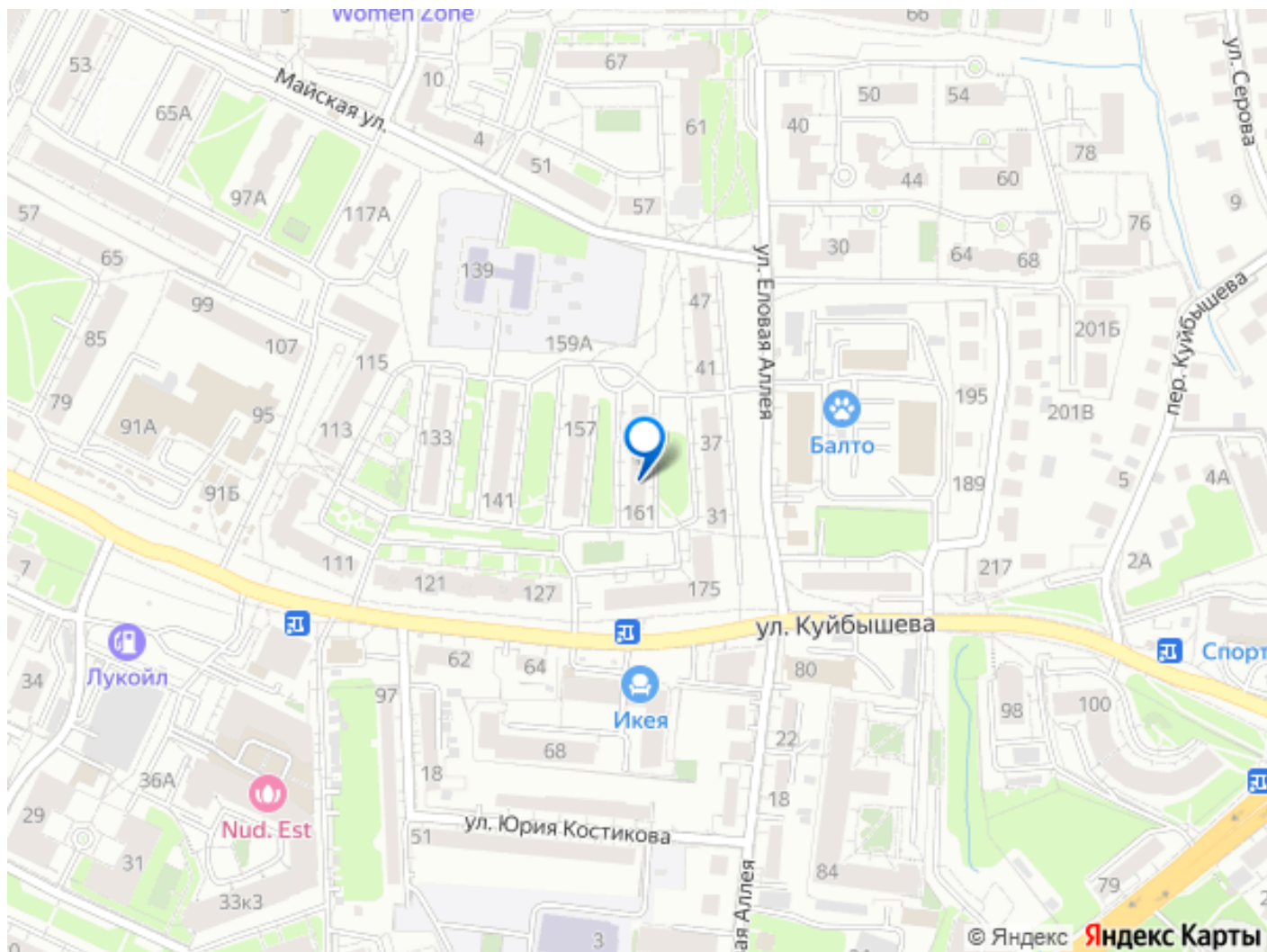
**79114514741**

для заметок



Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53 кв. м на третьем этаже пятиэтажного дома. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Планировка квартиры включает в себя две комнаты, кухню площадью 6 кв. м и совмещённый санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом и полностью меблирована. На кухне и в комнатах есть вся необходимая мебель. В вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина, поэтому можно сразу заехать и жить без лишних хлопот. Ванная комната оборудована ванной, что позволит вам расслабиться после трудового дня. Два балкона добавляют дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Один из них застеклён. Дом находится в хорошем состоянии, чистый подъезд. Во дворе имеется парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально удобной и комфортной. Условия аренды просты и понятны. Договор заключается напрямую с собственником, без посредников и комиссий. Арендная плата 30000?, + коммунальные платежи. Залог в размере месячной платы можно разделить на два месяца. Ищем ответственных и чистоплотных арендаторов, ценящих чистоту и порядок. Своевременная оплата и соблюдение чистоты обязательны. Курение запрещено, можно проживать с детьми но без животных. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Мы уверены, что она станет вашим уютным домом. Ждём вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России