

🕒 Создано: 26.11.2025 в 21:10

🔄 Обновлено: 08.12.2025 в 18:05

**Калининградская область, Калининград,  
улица Носова, 16**

**44 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Носова, 16

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Носова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

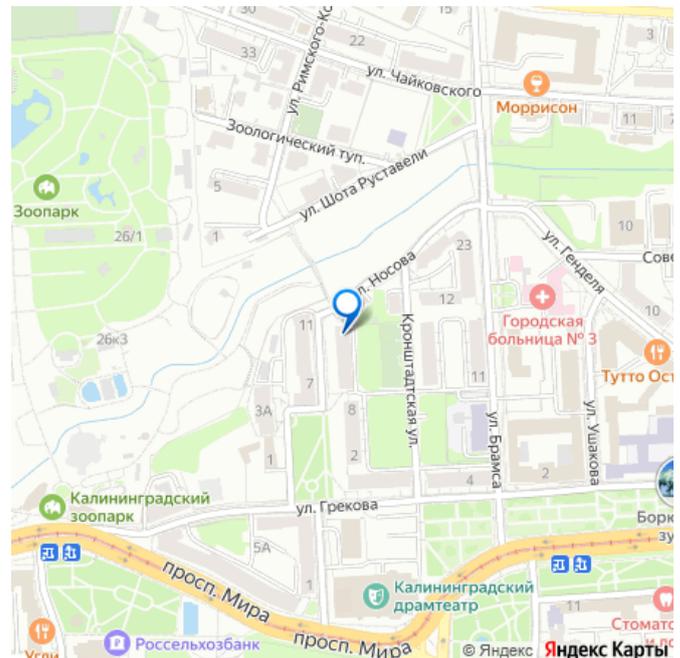
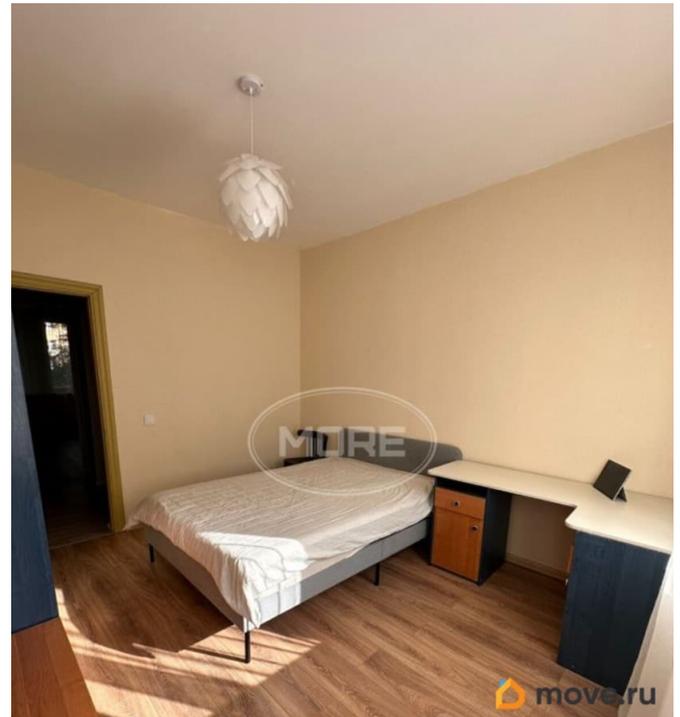
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286910432>

**Юлия Трудюкова, МоРе Калининград  
79118512558**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

Код объекта: 1936660. Светлая и уютная квартира в самом сердце Калининграда! Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и доступность! Дом сталинский. Высокий (реально высокий!!) первый этаж. Высота потолков 3м. Общая площадь 55.8 кв.м. Жилая площадь 34м.2 Кухня 10 кв.м. Спальня 14 кв.м. Гостиная 20 кв.м. Ванная 4,5 кв.м. Коридор 6 кв.м. Гардероб 2 кв.м. Современная газовая колонка (горячая вода всегда). Центральное отопление. Квартира только после ремонта - ещё никто не жил. Новая мебель Икея, ортопедический матрас на кровати. Удобная большая гардеробная для хранения вещей. В шаговой доступности: драм театр и стадион Балтика - можно бегать, играть в настольный теннис, кататься на катке, смотреть футбол или самому играть. Зоопарк 100 м. Площадь Победы 400 м. Северный вокзал 500 м. Огромный огороженный зелёный двор. Огороженная современная спортивная площадка для взрослых и детская площадка с прорезиненным покрытием. Окна спальни и

кухни выходят на мощёную булыжниками (брусчаткой) закрытую улицу. За окнами кухни красавец каштан. Окна гостиной выходят в тихий лес двора. Вы будете слушать только пение птиц и шелест листвы. Двор дома - огороженная территория, что гарантирует тишину и безопасность. Добропорядочные соседи. С детьми и маленькими животными можно, при внесении залога (согласуем при осмотре). Чтобы узнать больше и договориться о просмотре, звоните или пишите, как вам удобно!

