

🕒 Создано: 04.12.2025 в 13:15

Обновлено: 09.12.2025 в 14:29

**Калининградская область, Калининград,  
улица Чернышевского, 34**

**57 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Чернышевского, 34

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287155732>

**Алексей Щетников, Алексей  
Щетников**

**79814622186**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается 2 комнатная квартира в престижном центре г. Калининграда на ул.

Чернышевского. Исторический район

Амалиенау. Район улиц К. Маркса, Леонова,

Комсомольская, проспект Мира. Тихий,

зеленый район в исторической части города немецкой аутентичной застройки. Дом 2019

г. постройки. Огороженная территория. С

квартирой ( входит в стоимость), сдаётся

парковочное место на подземной парковке

данного дома. Крытая , теплая парковка это

отличное преимущество комфортабельной

квартиры. Безопасность для автомашины и

ее хозяина. Площадь квартиры большая 57

м2. Большая кухня , квадратной формы с

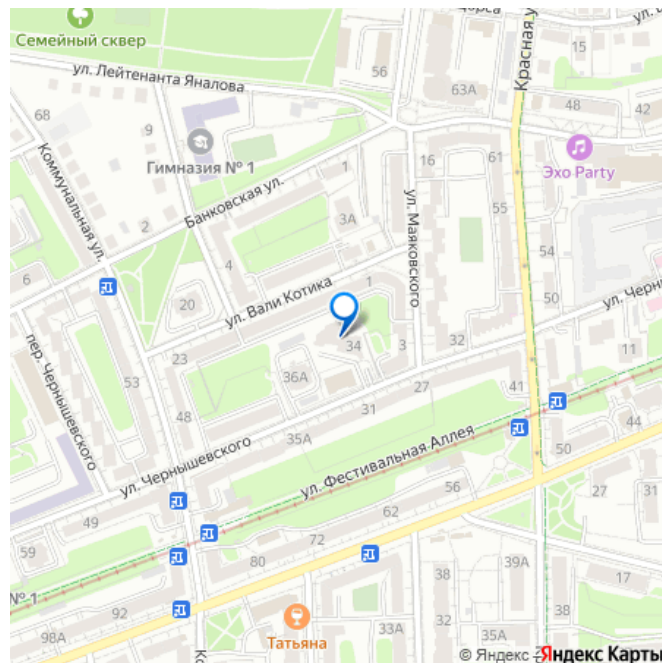
выходом на огромную террасу создает уют и

комфорт для семьи. В доме имеется для

жильцов: 1) Детская комната с большим

количеством игрушек, 2) Фитнес зал с

тренажерами , зеркалами , гантелями ,



штангами и столом для настольного тенниса!

Ракетки и мячики всегда в наличии! 3)

Бильярд с зоной отдыха на мягких больших диванах. ;)И даже релакс зона на крыше где можно загорать на шезлонгах! Этот дом можно без преувеличения назвать жемчужиной Калининграда. В квартире автономное отопление (низкие коммунальные платежи). Квартира сдается с мебелью ( три дивана) - и бытовой техникой. Квартира сдается на длительный срок. Можно семье с детьми. С животными нельзя.

