

Создано: 10.11.2025 в 23:25

Обновлено: 03.12.2025 в 03:50

**Калининградская область, Калининград,
улица Сержанта Мишина, 22Б**

43 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта
Мишина, 22Б

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

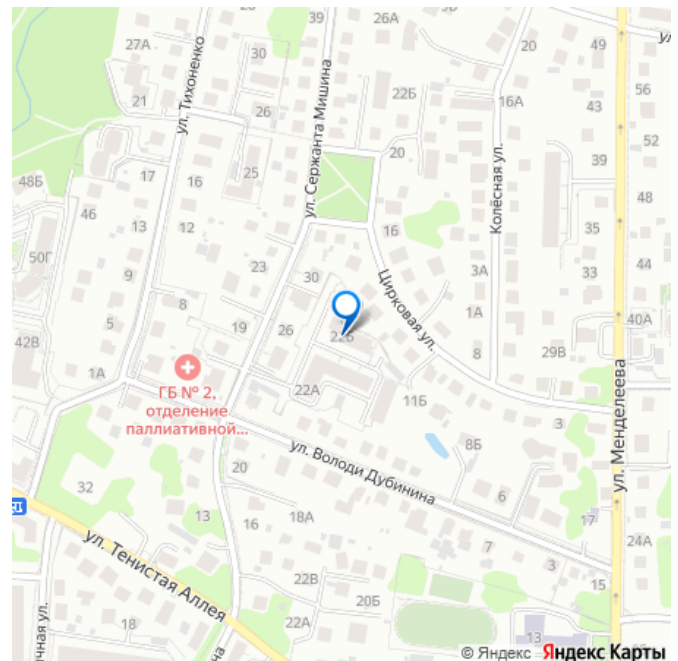
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286467092>

Игорь Афанасьев, CENTURY 21 Expert
79110732957

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Тёплая, просторная и стильная квартира в уютном районе Калининграда — в неё хочется вернуться! Сдаётся уютная 2-комнатная квартира-распашонка общей площадью 56 м² в спальном зелёном центральном районе среди частных секторов и немецких особняков по адресу: ул. Сержанта Мишина, 22Б. на 4 этаже 5-этажного дома с лифтом — удобно, светло и тихо. Квартира после свежего ремонта — всё чистое, современное и продуманное до мелочей. Раздельные изолированные комнаты, просторная лоджия для утреннего кофе, душевая кабина, автономное газовое отопление — низкие коммунальные платежи. Тепло и комфорт круглый год. Локация — идеальная: рядом всё, что нужно для жизни — школы, детские сады, магазины, поликлиника, ТЦ, удобная транспортная развязка. До центра города — 15 минут, до

моря и пляжей Балтийска — всего 25 минут на авто или электричкой (ходит 3 раза в день). Условия заезда: стоимость 40000 ? + коммунальные до 3000 ? Залог 100% за последний месяц. Подходит для семьи с детьми, возможны животные. Рассматриваем командировочных или айтишников на короткий срок. Эта квартира — не просто жильё, а место, где чувствуешь себя дома с первого шага. Приезжайте на просмотр — и вы поймёте, почему здесь так легко дышится. Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать просмотр! Ваш агент по недвижимости Афанасьев Игорь Викторович

