

🕒 Создано: 15.12.2025 в 12:51

Обновлено: 17.12.2025 в 11:46

**Калининградская область, Калининград,
улица Потемкина, 14А**

43 500 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Потемкина,
14А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Потемкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287434346>

Собственник

79814624302, 79814623457

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

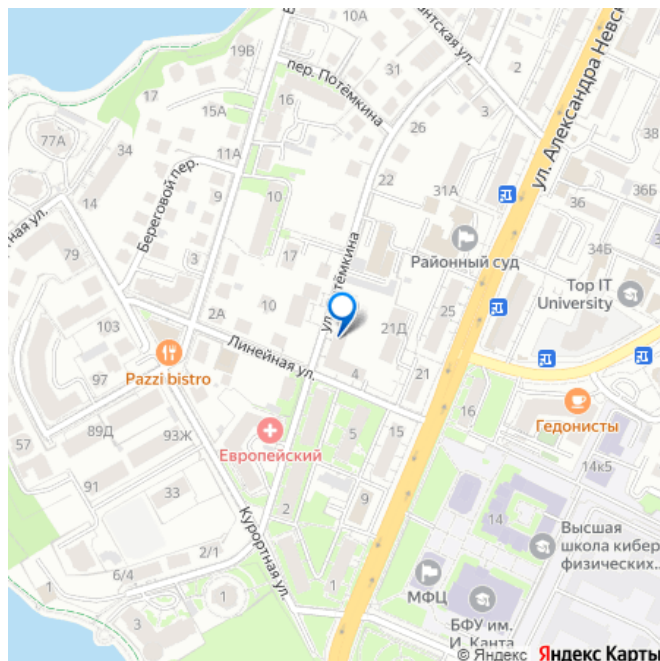
Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

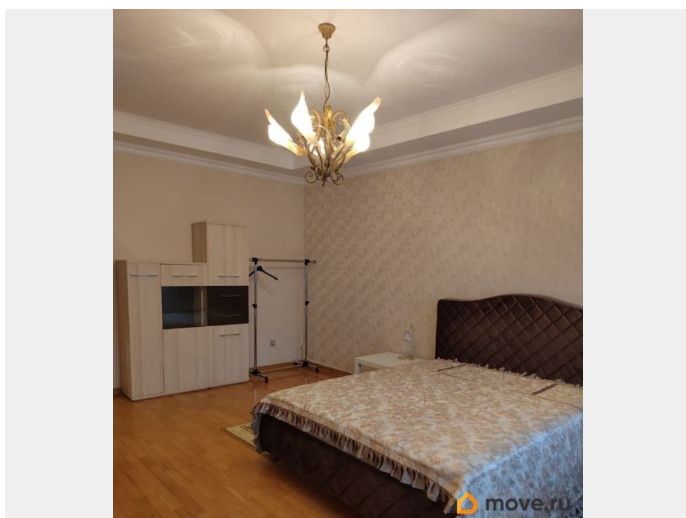
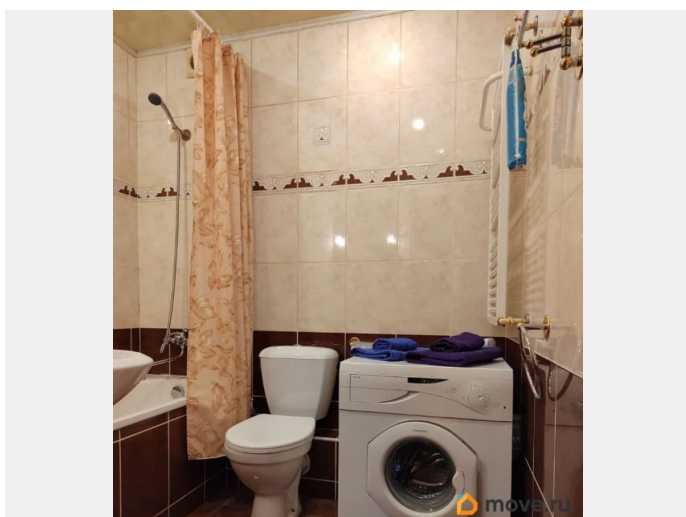
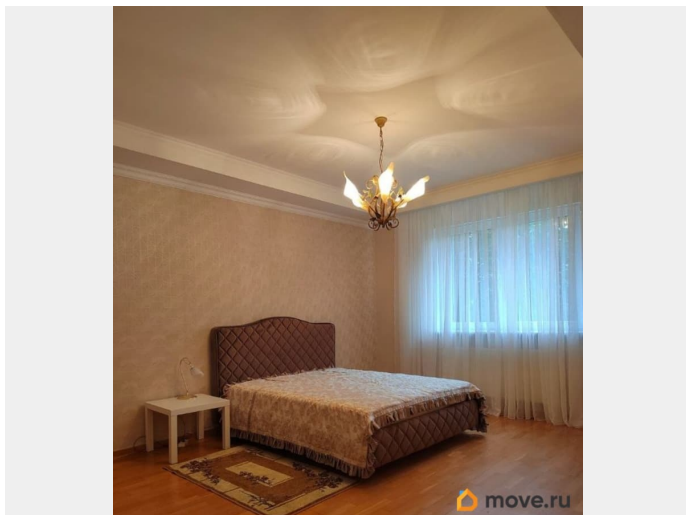
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

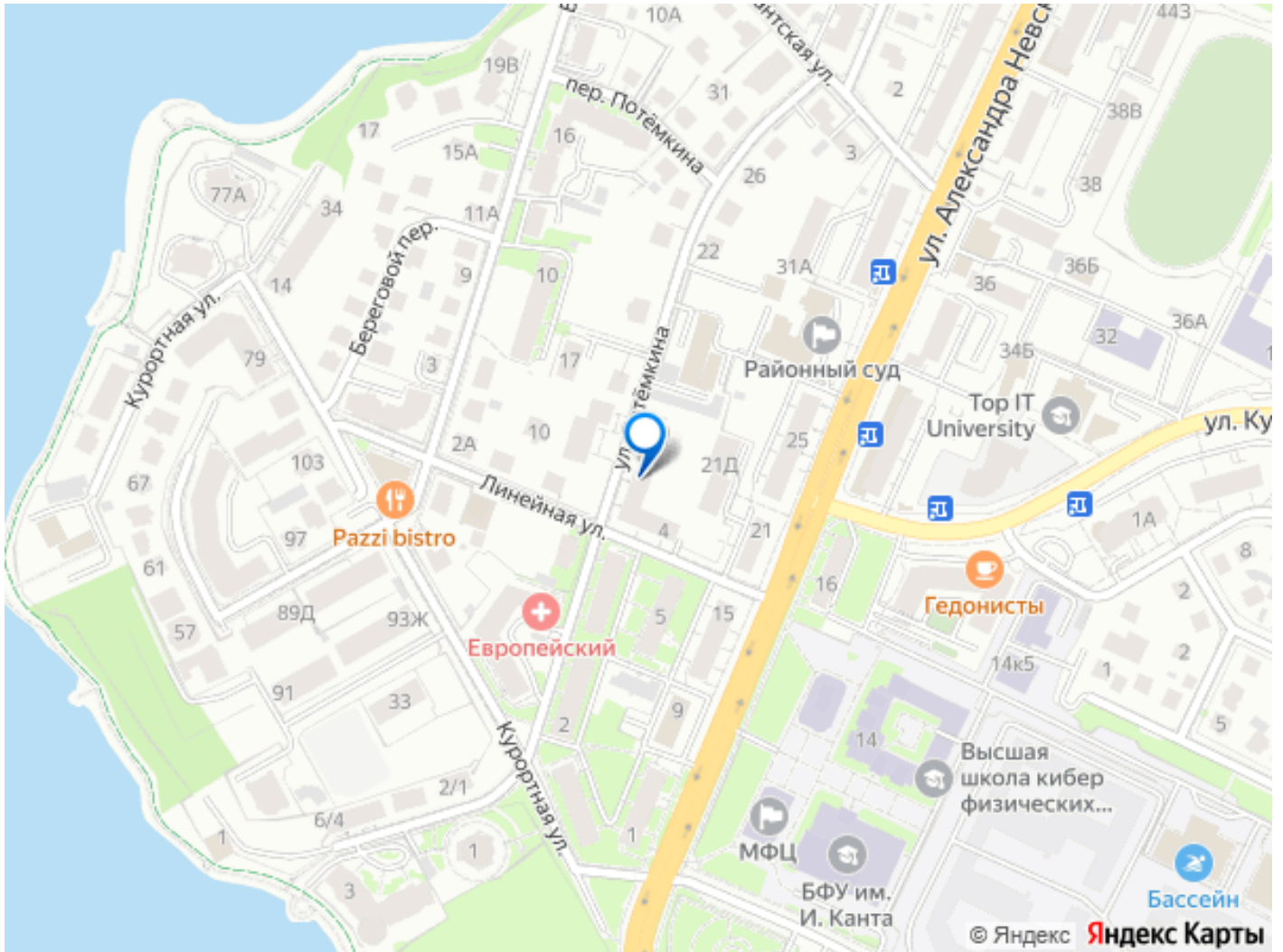


Описание

Сдаётся уютная, светлая 2-комнатная квартира в тихом и зелёном районе Верхнего озера (300 метров), около музея Янтаря (пл. Василевского). Квартира расположена на 2 этаже 3-этажного кирпичного немецкого дома. Отопление автономное. Батареи с терморегуляторами. Вся мебель в комнатах новая. Новая встроенная кухня. Холодильник, микроволновая печь, посуда. Большая кровать в спальня с ортопедическим матрасом. В пешей доступности большие и маленькие магазины «Spar», «Красное & белое», «Виктория», «Спортмастер», «ТЦ Невский»; Салоны красоты; Кафе, ресторан; БФУ, школа, д/сад; Почта, церковь; Мед. учреждения. Остановки общественного транспорта, в том числе и в направлении г. Зеленоградск, аэропорт Храброво. Хорошая транспортная развязка. Оплата ежемесячно - 40 000? 1 мес. + залог 50% Коммунальные - вода и мусор - 700 ?/мес. + свет, газ - счетчики. Интернет ТисДиалог - при необходимости определитесь с планом сами. Хозяева будут рады порядочным жильцам Гражданам РФ Можно с детьми. Курить в

квартире и на лестничной клетке запрещено
С животными нельзя Хозяева адекватные и
порядочные. Всегда готовы к диалогу.
Заключается договор аренды от 6 месяцев. В
случае досрочного расторжения арендатором
в одностороннем порядке менее чем через 3
месяца, залог не возвращается.





Move.ru - вся недвижимость России