

Создано: 03.12.2025 в 20:32

Обновлено: 05.12.2025 в 22:03

**Калининградская область, Калининград,  
улица 9 Апреля, 102**

**44 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица 9 Апреля, 102

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

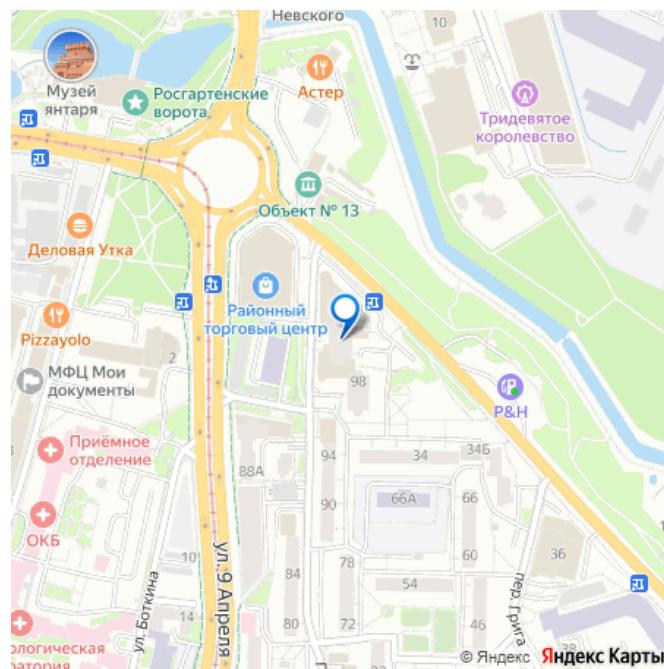
Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287122>  
088

**Анна Притуляк, Авеню-Риэлт Владис**

**79814528435**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

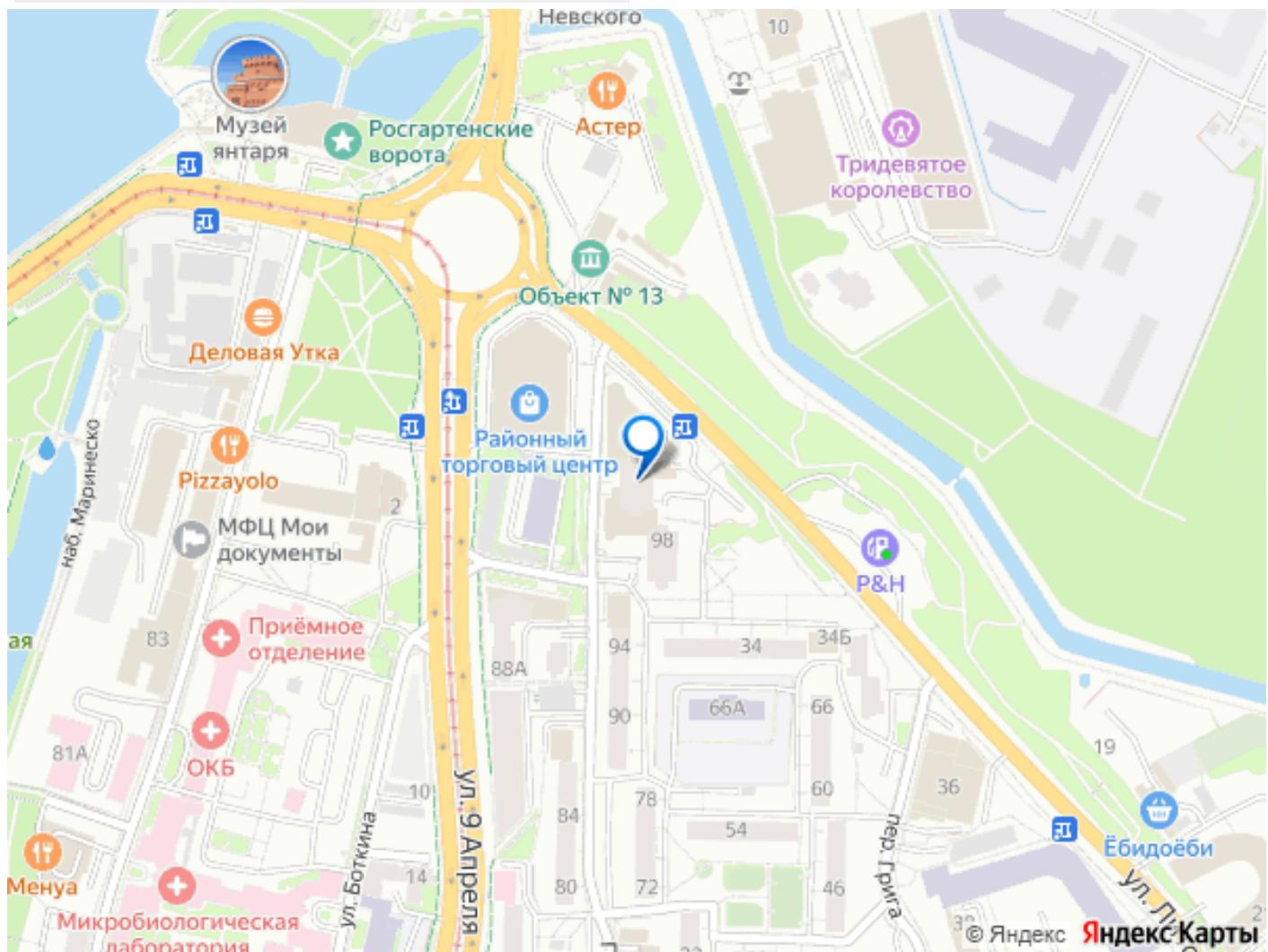
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1956944. Сдаётся на длительный срок уютная двухкомнатная квартира в Калининграде по адресу: улица 9 Апреля, 102. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Прекрасное месторасположение, центр города, рядом вся инфраструктура. Большая часть туристических объектов в пешеходной доступности. Эта квартира идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 7 этаже 14-этажного кирпичного дома 2003 года постройки. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, из них 12 кв. м приходится на кухню. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное количество естественного света. В квартире сделан ремонт, что позволяет новым жильцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Совмещённый санузел, один балкон и одна лоджия добавляют удобства и функциональности. Есть все необходимое для комфортного проживания. Наземная парковка обеспечивает место для автомобиля, а центральное отопление гарантирует

комфорт в холодное время года. Не упустите возможность снять эту прекрасную квартиру — напишите нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России