

Создано: 15.12.2024 в 12:07

Обновлено: 16.12.2025 в 16:04

**Калининградская область, Калининград,
Суздальская улица, 20к1**

40 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Суздальская улица,
20к1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Суздальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

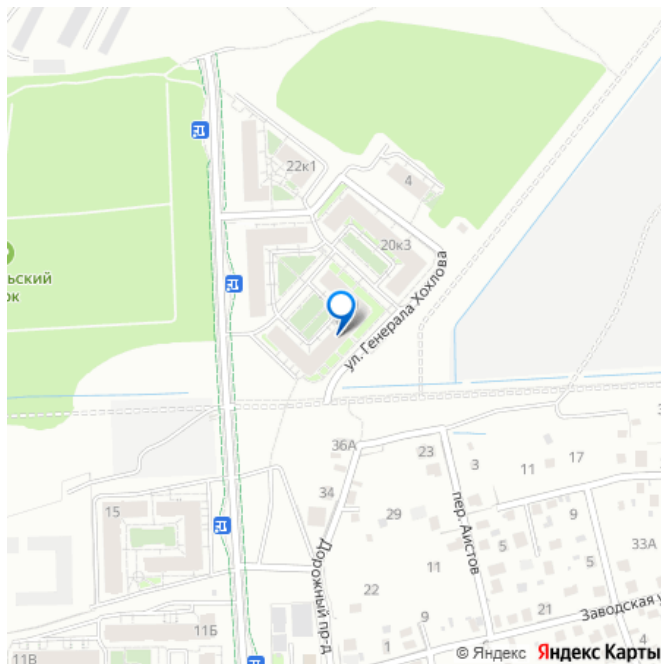
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287466438>

Собственник

79814716584

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Собственник один, заключаю договор лично как самозанятый, нет комиссии агентства, можно на 1-2-3 месяца для работы и отдыха. Сейчас в квартире 4 спальных места: 2-х спальная кровать шириной 160см и 2-х спальный удобный диван. Также разрешаем поставить дополнительно вашу кровать. Телевизор в большой комнате, WiFi проведён. Светлая просторная 2-х комнатная квартира с автономным отоплением на улице Суздальская 20/корп.1, 4эт/10этажного дома. Общая площадь 65 кв. м. Большая кухня 14кв.м. с теплыми полами, также теплый пол в прихожей и ванной комнате. Комнаты изолированные 18кв.м и 16кв.м., есть лоджия с панорамным остеклением и видлм на ЖК«Новая Европа». Из окна виден детский сад с бассейном и новая школа на ул.Рассветной (это новый корпус средней школы на ул.Артиллерийской) Высокий потолок 2.70м. Квартира «в живую» выглядит просторнее, чем на фото. Светлое комфортное жильё для работы и отдыха,

удобное расположение, 10 минут до главных достопримечательностей города (остров И.Канта, Кафедральный собор, Рыбная деревня, Королевские ворота, Музей Янтаря), выезд на море, полчаса до Зеленоградска. Недалеко спорткомплекс «Альбатрос Восток». Во дворе отличная детская площадка и продуктовый магазин. Напротив дома остановка общественного транспорта (88 маршрутка), большие автобусы и троллейбусы на московском проспекте. В квартире нельзя курить и находиться домашним животным (для гостей в том числе). Срок любой, можно 1 месяц, можно 2. Стоимость 38 т.р + все коммунальные платежи по квитанциям + залог за 1 месяц 38 т.р. (Залог для семей с детьми и для молодежи возрастом до 25 лет выше - 45 т.р.) Можно посуточно по 2500р./сутки от 2 суток. Новогодний период 4000р/сутки от 3 суток.

