

🕒 Создано: 19.12.2025 в 18:57

Обновлено: 05.01.2026 в 14:32

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Мишина, 73**

**38 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта  
Мишина, 73

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

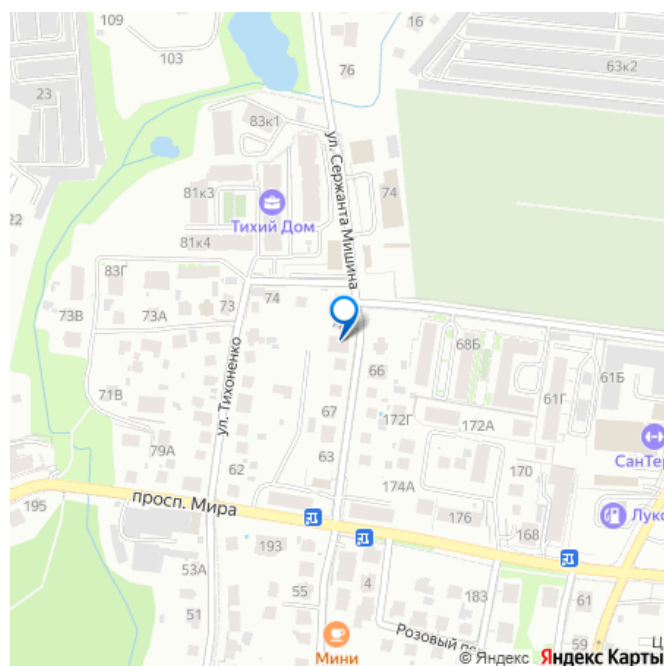
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287542813>

**Игорь Афанасьев, CENTURY 21 Expert**  
**79110732957**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Квартира, в которую хочется возвращаться!  
Длительная аренда без выселения на лето и без повышения цены! Сдаётся стильная и очень просторная 1-комнатная евро-двушка в малоквартирном клубном доме среди немецких особняков Адрес: ул. Сержанта Мишина, 73 на 3 из 4 этаже Здесь чувствуется уют и приватность, а каждый метр продуман для комфортной жизни: Свежий евроремонт Полностью укомплектована мебелью и техникой Автономное газовое отопление — низкие коммунальные платежи Шумоизоляция на уровне — никаких соседских звуков Очень тёплая и солнечная квартира Потолки 2,8 м — много воздуха и света Уникальный бонус дома На цокольном этаже — по тарифу дома платные бассейн, сауна, SPA-зона и прачечная Да-да, всё в вашем доме! Плюс — всегда есть парковочные места Параметры квартиры: • Общая площадь: 45 м? • Кухня-столовая: 20 м? — сердце дома • Жилая площадь: 16 м? • Комнаты — изолированные

• Санузел — совмещённый • Тихий зелёный район, рядом частный сектор • Отличная транспортная доступность и инфраструктура  
Подходит: семье с детьми с животными  
айтишникам командировочным (есть формат на 26 месяцев)  
Условия: • 35 000 ?/мес + 3 000 ? КУ + 35 000 ? депозит на 2 платежа — при длительной аренде • На срок 26 месяцев: 50 000 ? + 100% залог  
Пока объявление активно — квартира свободна! Покажу в удобное для вас время  
Заселяйтесь и живите красиво! Ваш агент по недвижимости -  
Афанасьев Игорь Викторович

