

Создано: 15.12.2025 в 11:30

Обновлено: 15.12.2025 в 11:11

**Калининградская область, Калининград,
улица Дзержинского, 96А**

40 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Дзержинского, 96А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Дзержинского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2



Общая площадь

77 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

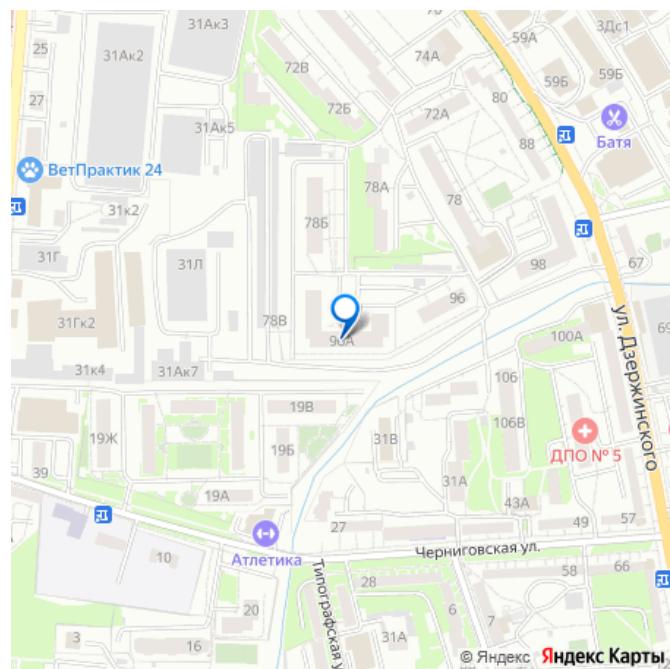
мебель

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287434>
345

Собственник

79114826302

для заметок



Описание

Сдаётся на длительный срок большая уютная 2-х комнатная квартира в ЖК Современник, по ул. Дзержинского 96А (ориентир пр. Калинина, Южный парк). Огороженная территория, тихий двор. 15 мин пешком до Рыбной деревни, 5 мин пешком до Южного парка. Квартира расположена на 5 этаже 9-ти этажного дома. Квартира очень теплая. Автономное отопление (низкие коммунальные платежи). Общая площадь квартиры 77 кв.м. Кухня: 13 кв. м В зале - большой удобный диван, зонировано рабочее место, в спальне двуспальная кровать 180x200, в коридоре большой шкаф- купе. Две лоджии, одна из них застекленная. Санузел раздельный, полностью в плитке. Нет проблем с парковочными местами. В квартире сделан хороший ремонт! Вся бытовая техника. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности школы, детские сады, супермаркет Спар, Бауцентр, Южный парк, бассейн. Аренда - 40000 руб в мес + коммунальные платежи Залог - 40000 руб (можно разбить на два платежа) Комиссия - 50% Строго без животных! Звоните, показ в удобное для вас время!





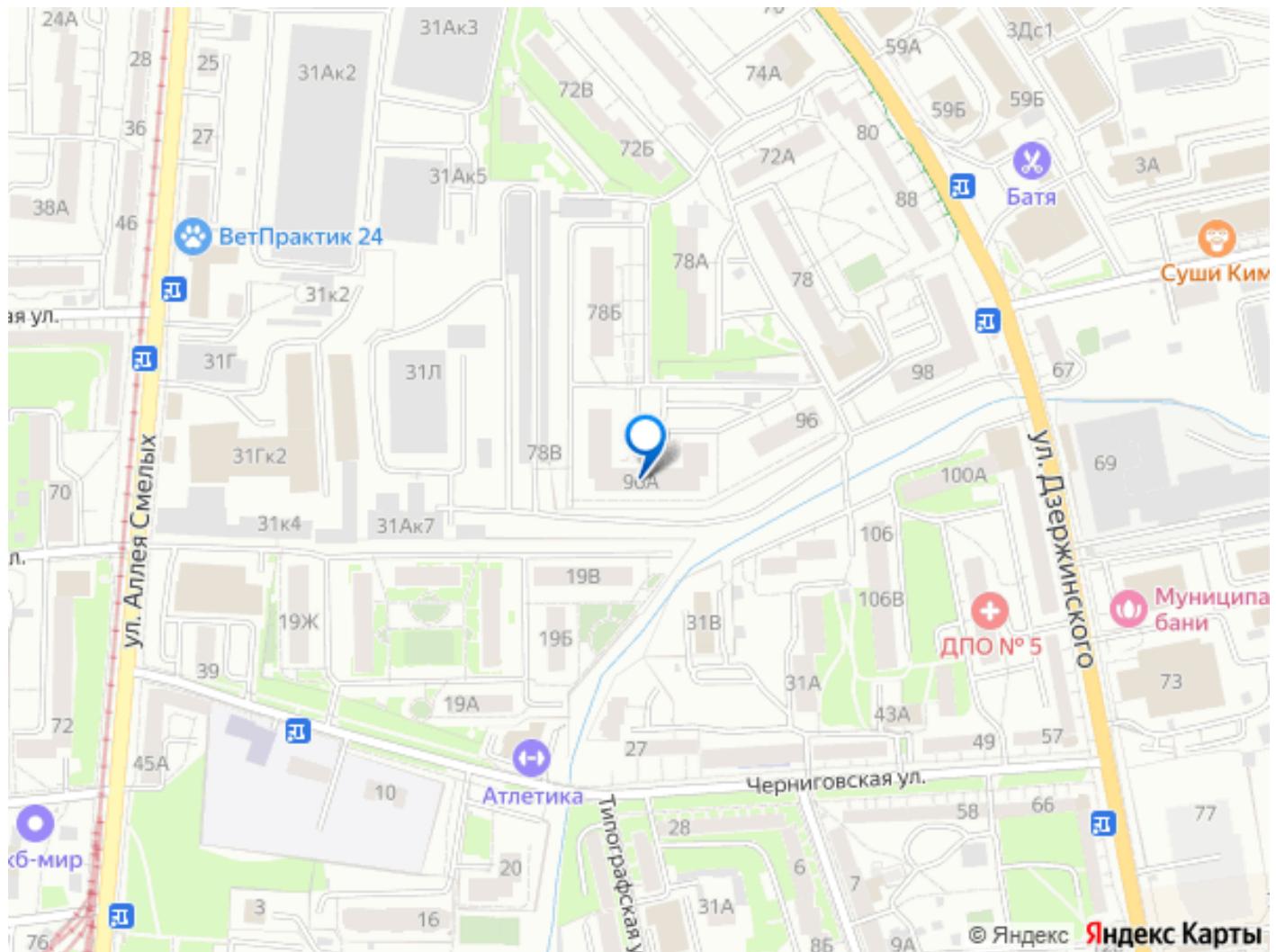
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России