

Создано: 12.11.2025 в 15:18

Обновлено: 06.12.2025 в 14:59

**Калининградская область, Калининград,
Коммунальная улица, 27**

60 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Коммунальная
улица, 27

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

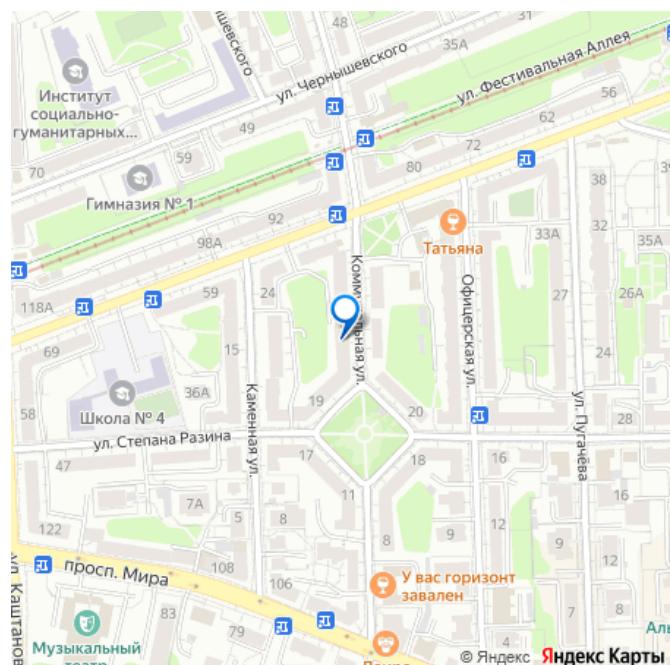
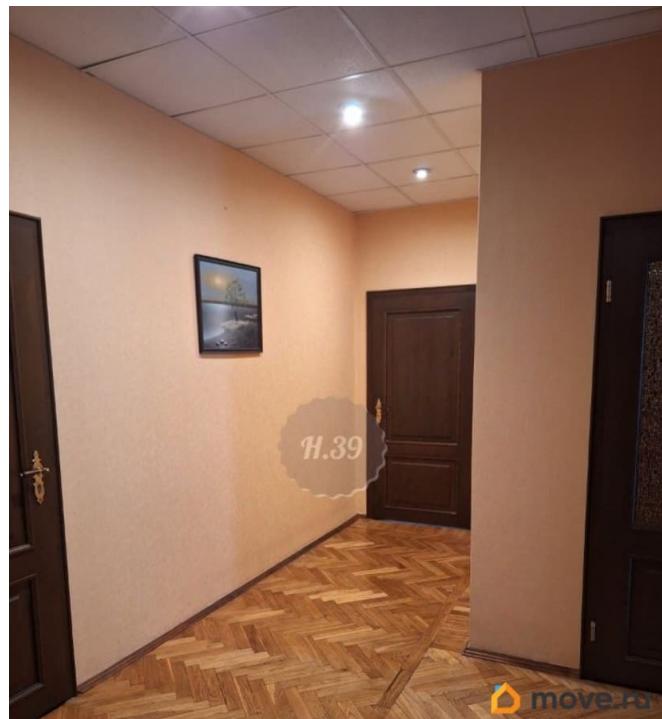
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286527912>

Елена Новикова, Недвижимость.39

79118609211

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Арт. 125485336 Сдается эксклюзивная 3-комнатная квартира в районе Амалиенау.

Ключевые преимущества: - район:

Исторический престижный район Амалиенау -

Локация: Тихая зеленая улица в шаге от

сквера Шопена и Центрального парка - Дом: аутентичный 3-этажный добротный немецкий дом с богатой историей. Всего 3 квартиры в подъезде (по одной на этаже) -Квартира:

Высокие потолки 3,2 м, автономное газовое отопление, паркет Подробнее о квартире:

Высокие потолки и большие окна наполняют пространство светом и воздухом, а

подлинный паркет подчеркивает статусность жилья. 2 санузла(с ванной и душевой

кабиной). 2 спальни. Гостиная. Большая

кухня-столовая с выходом на застекленную

лоджию. Автономное отопление-это не

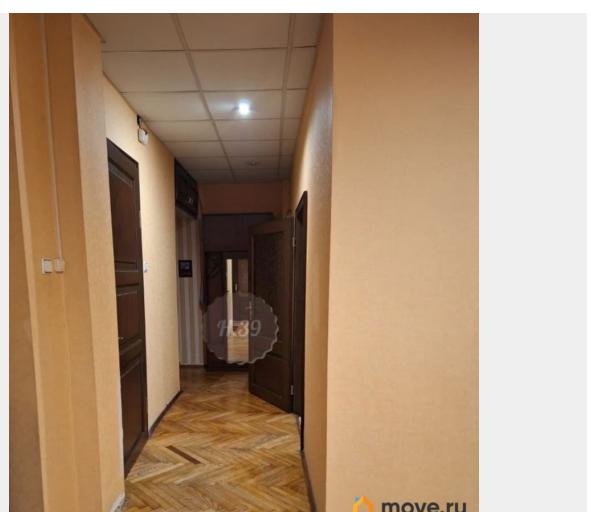
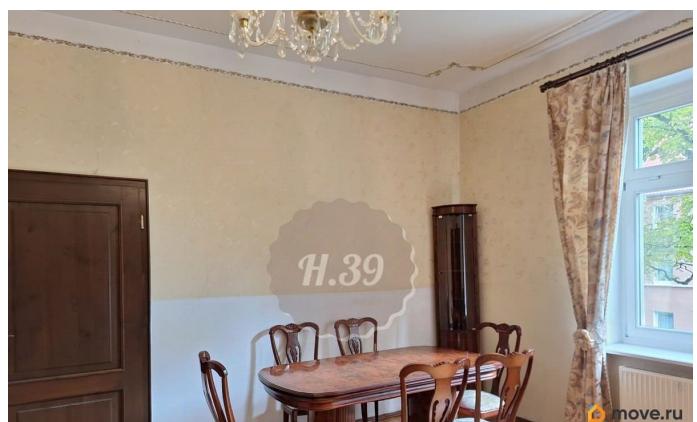
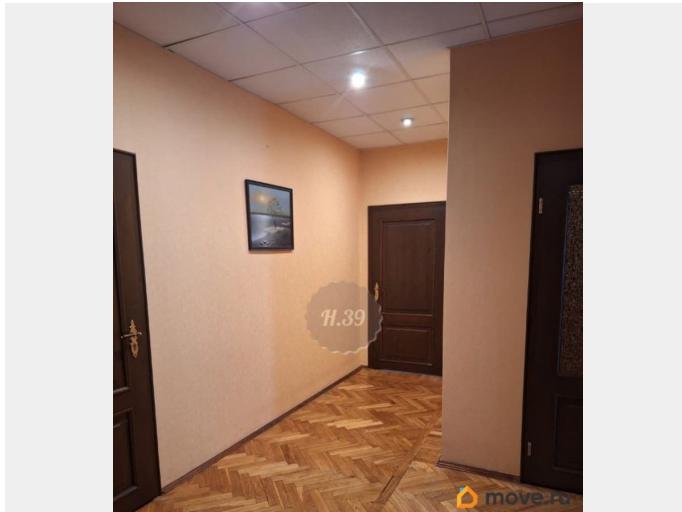
только комфорт и независимость от

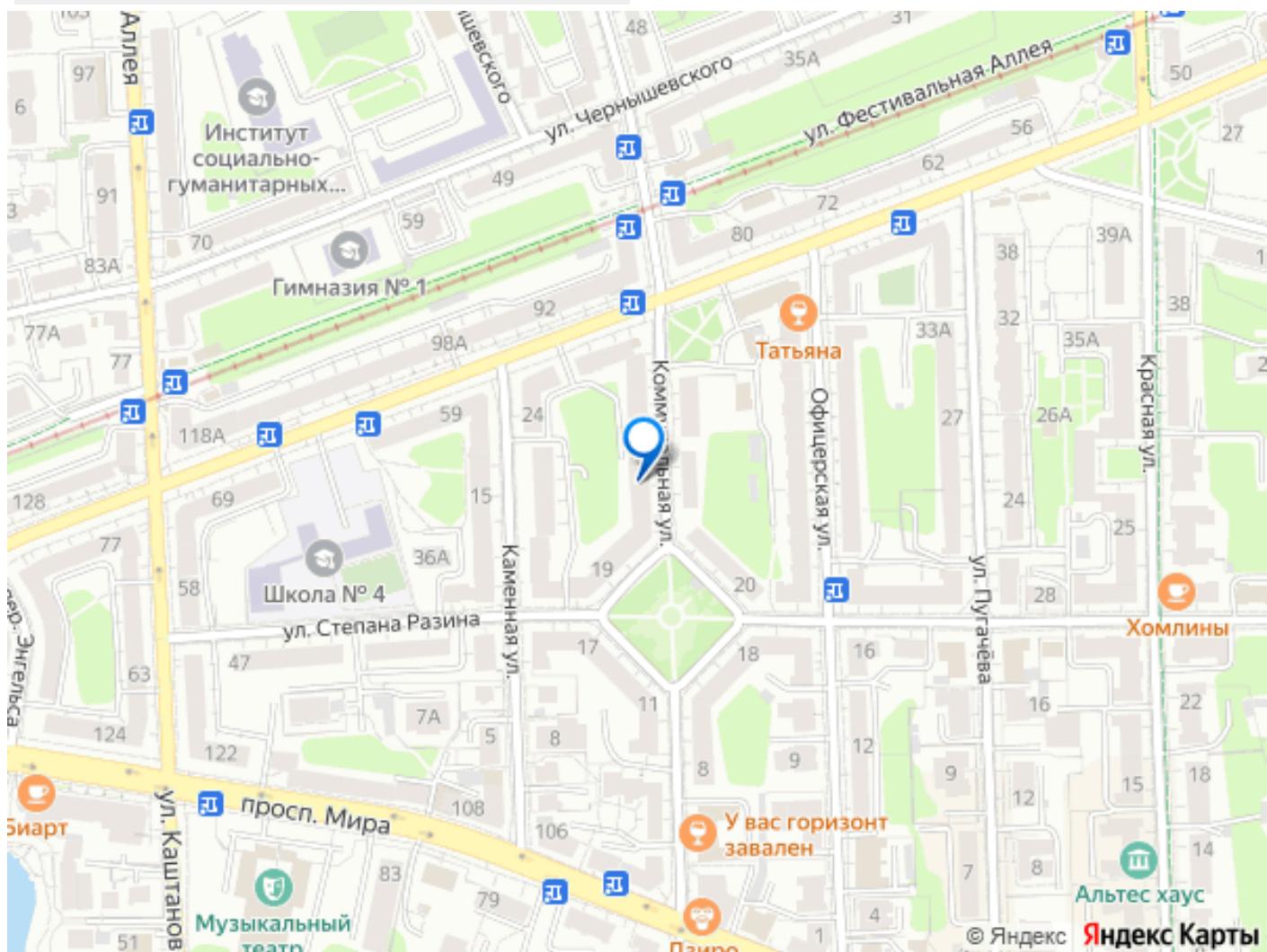
коммунальных графиков, но и значительная экономия на счетах. Идеальный вариант для

тех, кто ценит историю, тишину, приватность и современный уровень комфорта. Это не

просто аренда жилья, это шанс обрести свой островок спокойствия и европейского шарма

в самом центре динамичного города.





Move.ru - вся недвижимость России