

Создано: 27.10.2025 в 18:26

Обновлено: 05.12.2025 в 22:40

**Калининградская область, Калининград,  
улица Литовский Вал, 50**

**40 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Литовский  
Вал, 50

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

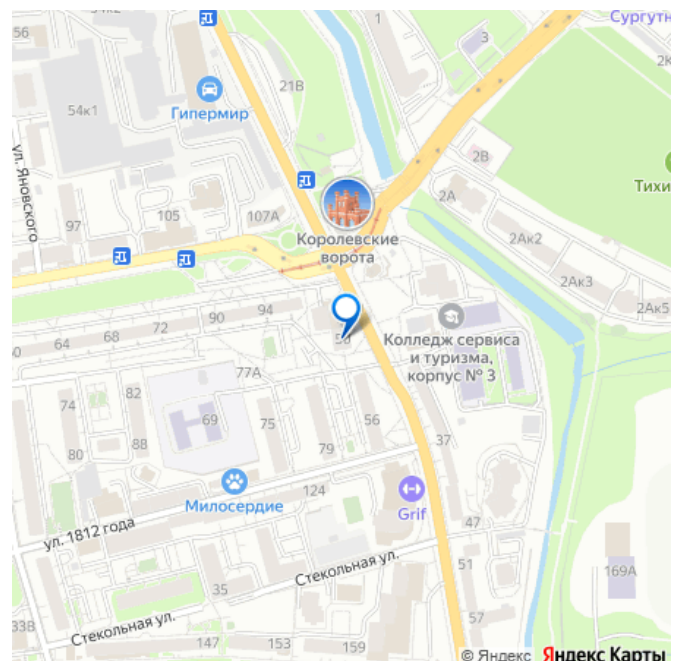
балкон и лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286095661>

**Алёна Оробинская, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1885312. Сдаётся 3 х комнатная квартиру после свежего ремонта — светлая уютная с современной отделкой и чувством дома. Это квартира, в которую хочется возвращаться: всё чистое, новое и продуманное. Квартира оформлена в ретро стиле. Делали ремонт для себя, с вниманием к деталям и любовью к комфорту. После ремонта в квартире никто не жил: всё готово для новых жильцов — просто пакуй чемодан и заезжай. О квартире: Три комнаты: спальня с двуспальной кроватью, библиотека с раскладным диваном, гостиная с диваном , с выходом на лоджию откуда открывается панорамный вид на Калининград . Прекрасные закаты будут дополнять ваши вечера Уютная кухня с новой посудой, чайником, микроволновкой, стиральной машиной. Квартира тёплая и сухая. О доме и районе: Возле дома — просторная парковка и зелёный парк для прогулок. Рядом всё нужное для жизни: супермаркеты, кофейни, рестораны, школа, университет, музей. До Острова Канта — 10 минут .прогулочные улицы, музеи, кофейни, атмосфера старого

города. В 15 минутах — кинотеатр, спортивный зал и центр города. Остановка общественного транспорта — буквально за углом: автобусы и троллейбусы идут во все районы. Кому подойдёт: Идеально для молодой семьи, цифровых кочевников или небольшой команды айтишников, которым важно спокойствие, порядок и хорошая энергия в доме. Всё в квартире новое, свежее и готовое к жизни. Мы ищем тех, кто будет относиться к ней бережно и с теплом — как к своему дому.

