

🕒 Создано: 21.11.2025 в 18:23

Обновлено: 07.12.2025 в 21:45

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 69А**

35 500 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,
69А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

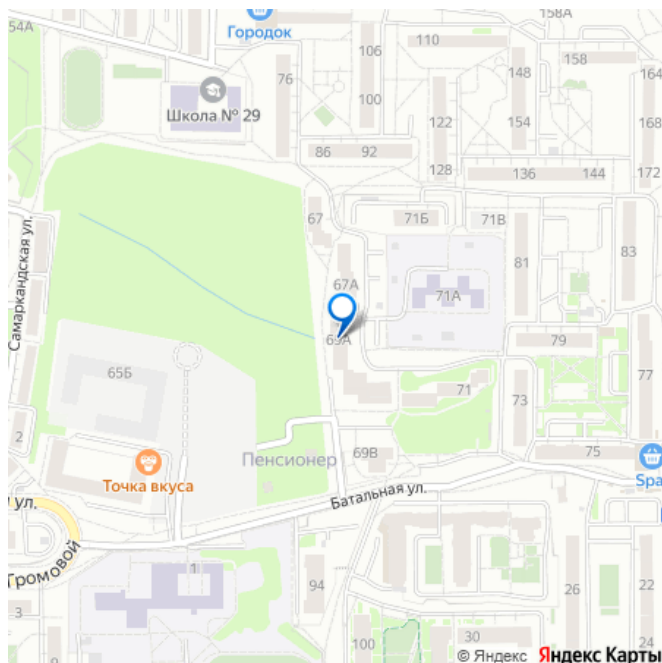
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286786019>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1935371. Сдаётся комфортная, уютная, ПРОСТОРНАЯ 3-х комнатная квартира на длительный срок в Московском районе.

Общая площадь 60,7 кв.м, жилая площадь 36,3 кв.м, кухня 10.4 кв.м с выходом на застеклённую лоджию, раздельный санузел в кафеле: ванная и туалет. Планировка комнат - изолированная, комнаты раздельные 15,0+12,4+8,9 м2, окна квартиры выходят на разные стороны - во двор и на улицу.

Квартира расположена на 5 эт./9 этажного кирпичного дома. Есть пассажирский лифт, домофон в подъезде. Свободная парковка около дома. В квартире есть необходимая мебель (в наличии 4 спальных места), шкаф-купе. Из бытовой техники: телевизор, стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, утюг. Наличие кухонной посуды. ИНФРАСТРУКТУРА рядом: - магазины - ТЦ Южный - супермаркеты Спар, Пятерочка - школа 29, 6 - детские сады - медицинские центры - аптеки, стоматологии - спортивные клубы - салоны красоты - почта России -

банки, Сбербанк - кафе и рестораны - службы доставки Озон, Валдберис Проживание БЕЗ животных. Арендная плата + КП (ЦО, теплосчетчики на отопление + счетчики - небольшие платежи), залог (возвратный). Комиссия оплачивается по факту заселения. Звоните, организую показ квартиры в удобное время. Ориентир: ул. Интернациональная, ул. Ульяны Громовой, ул. Бульвар Шевцовой, ул. Олега Кошевого, ул. Аллея Смелых.

