

Создано: 17.11.2025 в 17:46

Обновлено: 03.12.2025 в 10:56

**Калининградская область, Калининград,
Университетская улица, 9**

55 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Университетская
улица, 9

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Университетская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

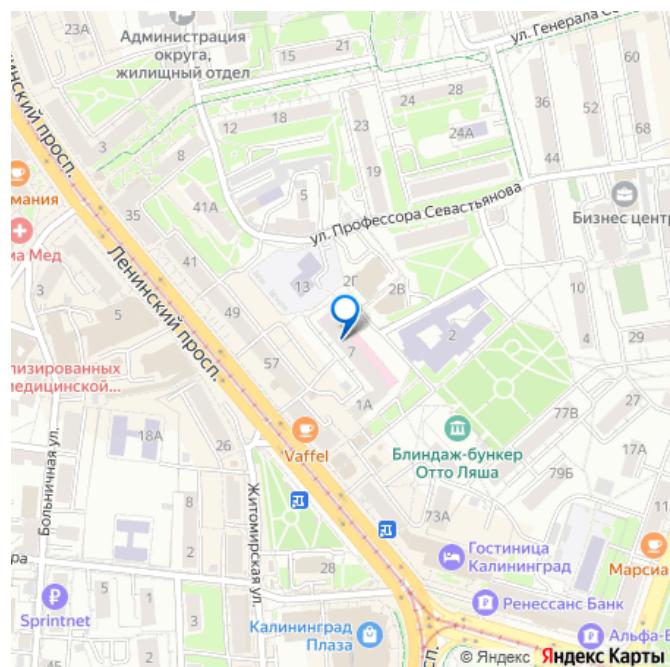
12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286664>

187

Собственник

79118526530

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам красивую и по-домашнему уютную 3-комнатную квартиру 60 кв.м., в центре города на Университетской улице, д. 9 От собственника - без переплат и комиссий. 55 000 руб. в месяц. Дом, в который приятно возвращаться. В квартире выполнен качественный евро-ремонт. Все комнаты изолированные, что обеспечит комфорт каждому члену семьи. Просторная кухня 12 кв.м. с выходом на балкон, оборудована всем необходимым: холодильник, посудомоечная машина, плита, микроволновка, телевизор. Всё, что нужно для комфортной жизни. Комнаты полностью мебелированы, имеют полноценные спальные места и системы хранения для одежды, в одной из комнат есть выход на второй балкон - заезжай хоть завтра. Можно с детьми, можно с животными - здесь рады тем, кто относится к дому с заботой. Курение запрещено, чтобы сохранить чистоту и приятную атмосферу. Дом теплый с удобной планировкой, подъезд чистый, спокойные соседи, во дворе парковка

за шлагбаумом. Окна выходят во двор - шума от улицы не слышно. При необходимости, есть доступ в подвал для хранения шин или сезонных вещей. В подъезде есть место для хранения коляски и велосипеда. Отличная инфраструктура: рядом магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, пункты выдачи заказов, остановки общественного транспорта. Поблизости школы, детские сады, лицеи, а также БФУ им. Канта. Неподалеку находятся уютные скверы и парки, чистые дворы, ухоженная территория, приятная атмосфера.



