

Создано: 14.10.2025 в 15:48

Обновлено: 01.12.2025 в 16:09

**Калининградская область, Калининград,
Нарвский переулок, 2**

78 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Нарвский переулок, 2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Нарвский переулок](#)

Офис

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

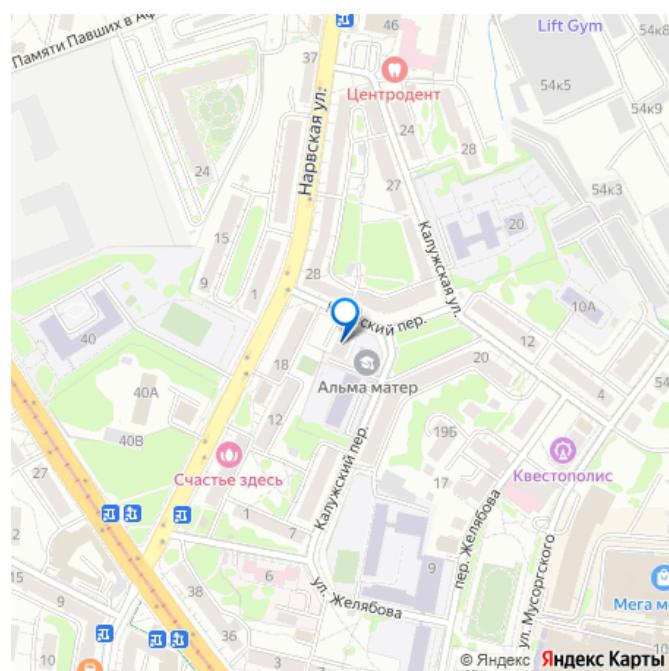
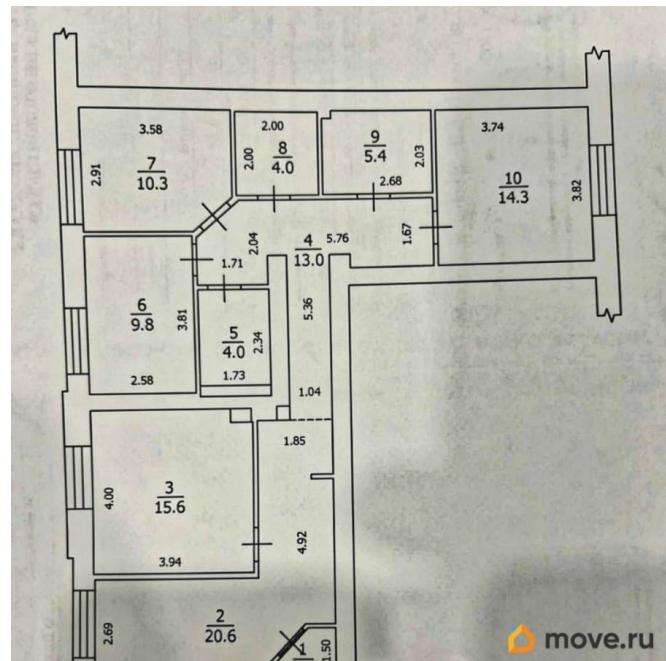
Готовое многопрофильное помещение общей площадью 106 кв.м. расположено в центре города в окружении огромного количества жилых многоквартирных домов. Цокольный этаж пятиэтажного двухподъездного жилого дома современной постройки. -5 больших окон, -4 медицинских кабинета, -зона ресепшен и встречи гостей, -совмещенный санузел, -помещение для персонала, -помещение для хранения картотеки, -для хранения уборочного инвентаря, -высокие

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285716>
168

Ольга Воробьева, Новый Город

79118512963

для заметок



потолки. Действующая деятельность-все согласовано-заходи и работай!

Причины для покупки: -расположено в центре города, -высокий автомобильный и пешеходный трафик, -рядом остановки общественного транспорта, -автономное газовое отопление- двухконтурный газовый котел, -электроэнергия 7кВт, - централизованные водоснабжение и канализация, -счетчики. Возможна продажа помещения или бизнеса. В здании так же находится действующая стоматология.

Огороженная территория. Рядом остановки общественного транспорта, школа, продуктовые магазины и многое другое.

Ориентир: ул. Нарвская, Советский проспект, ул. Гайдара, ул. Генерал-лейтенанта Озерова, ул. Брамса. Звоните! Приходите смотреть!

