

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:47

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 13:13

**Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Гагарина, 11**

**45 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия  
Гагарина, 11

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Офис

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

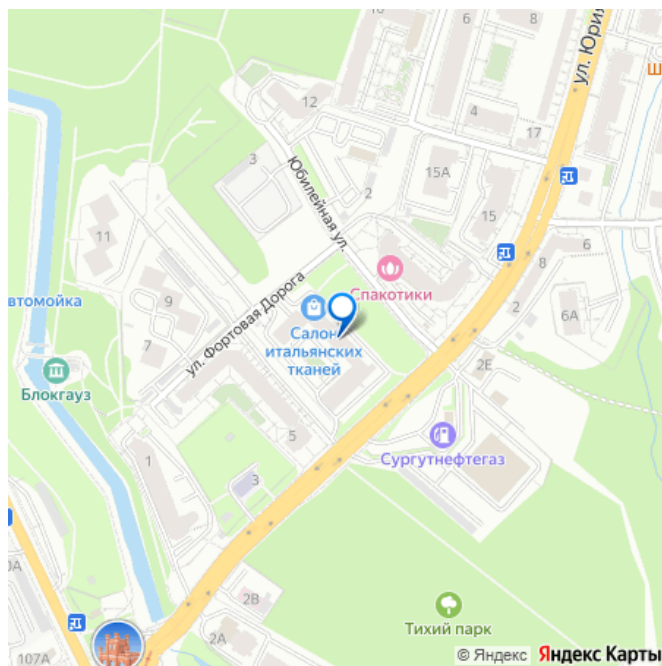
Объект 52. Аренда помещения в центре Калининграда, на улице Гагарина д.11, в 350 метрах от Королевских ворот Общая площадь 110 кв.м. Два отдельных изолированных помещения и плюс уже оборудованной кухней 18 кв .м. Есть офисная мебель. Электрическая мощность 15 КВТ. Интернет . Пожарная сигнализация. Отдельный вход. Доступ 24/7.Большая бесплатная парковка во дворе. Подходит как офис для юридического лица, IT-компании, бухгалтерии и другие виды деятельности. В помещениях есть окна. Два отдельных санузла с водой. Можно в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290250388>

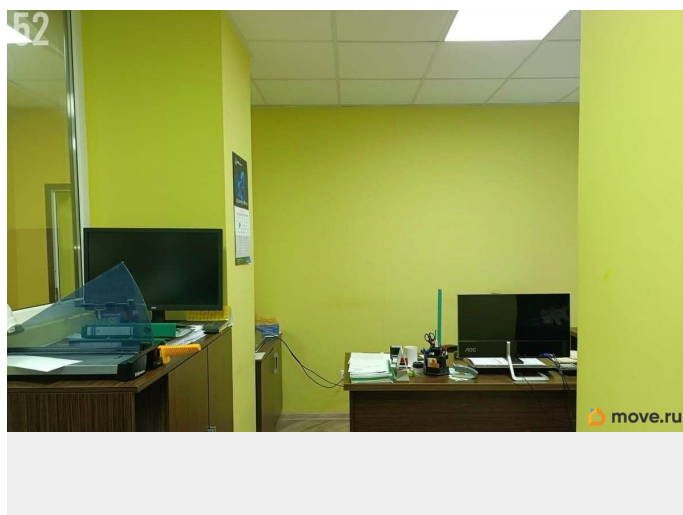
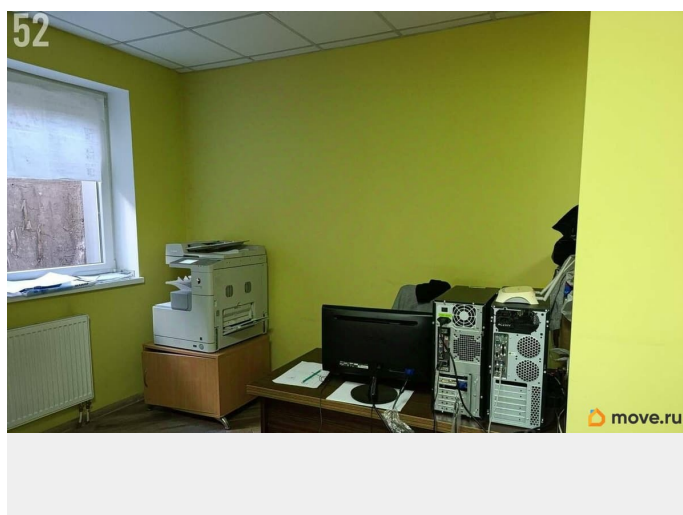
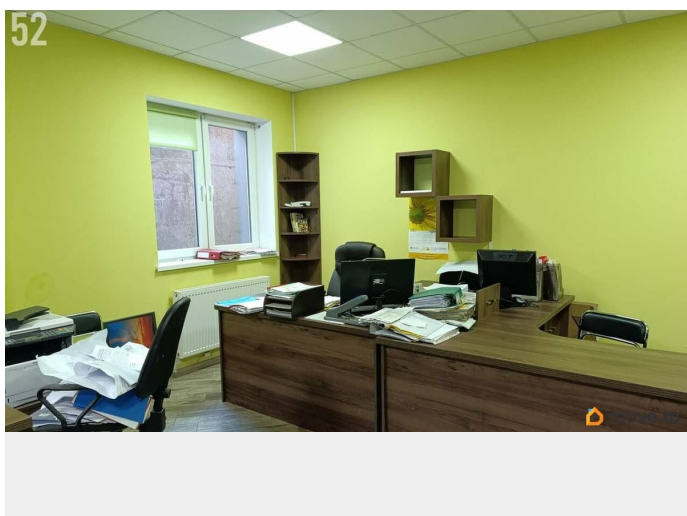
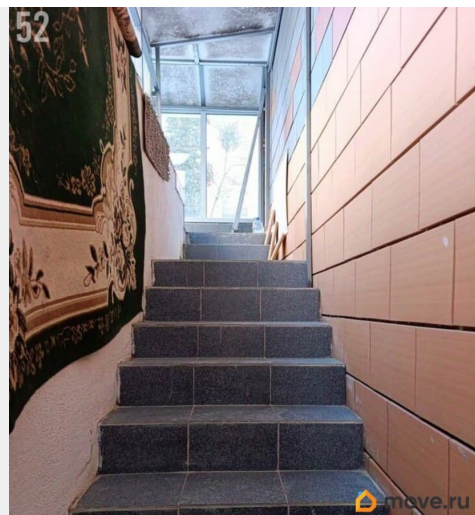
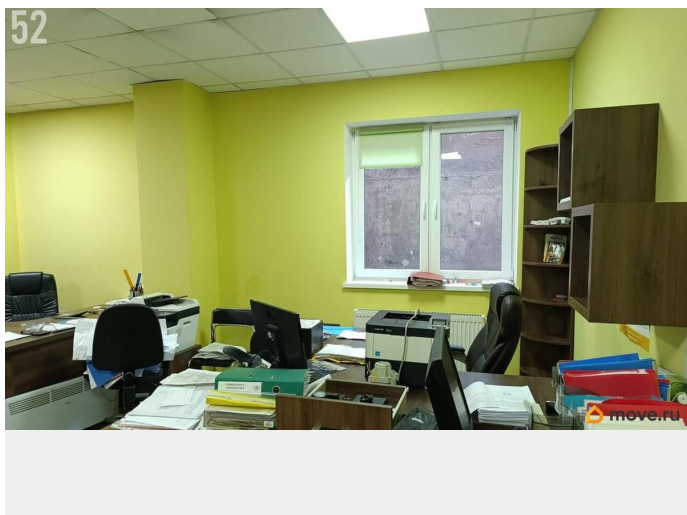
**Мечта, Мечта**

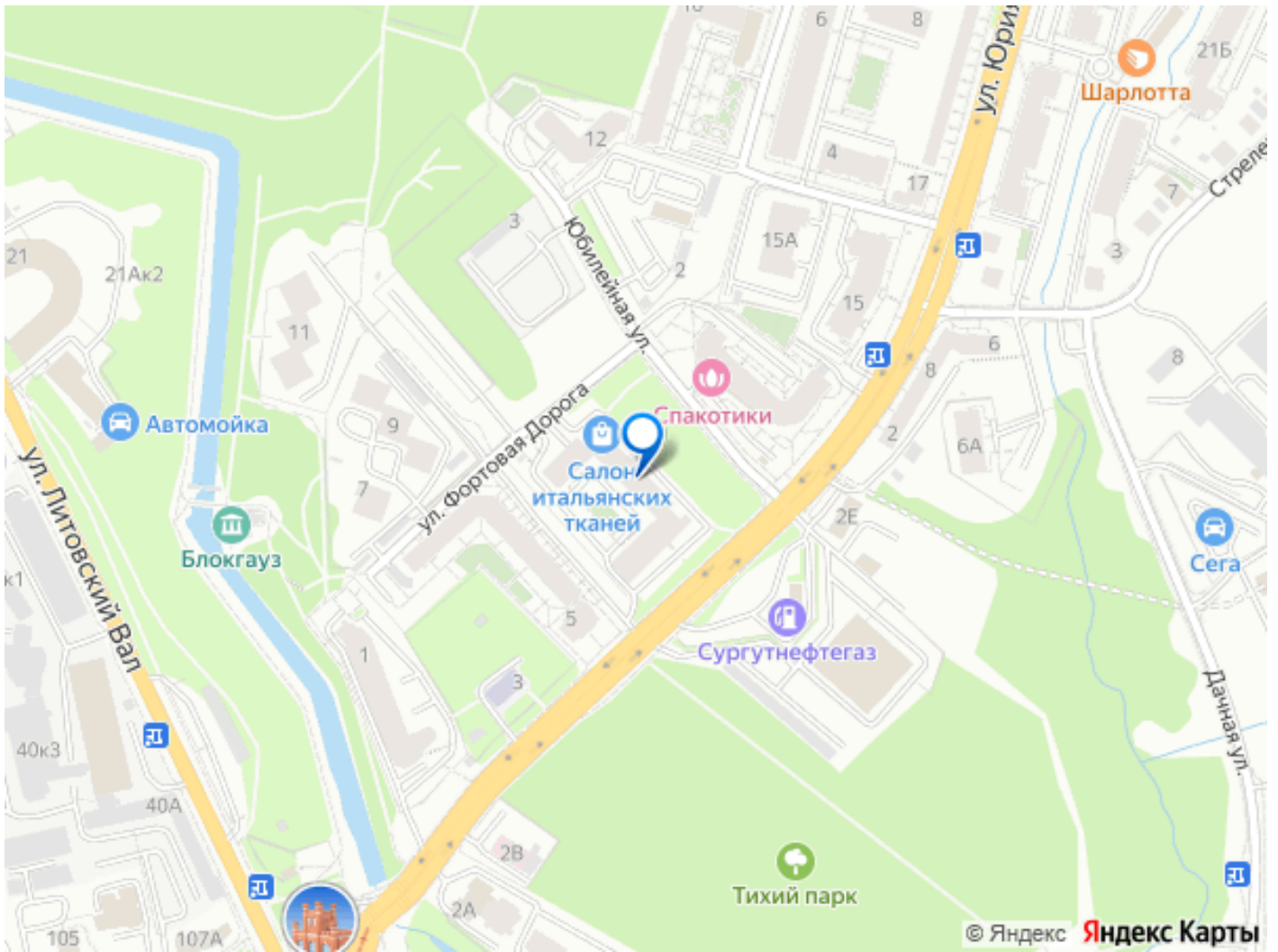
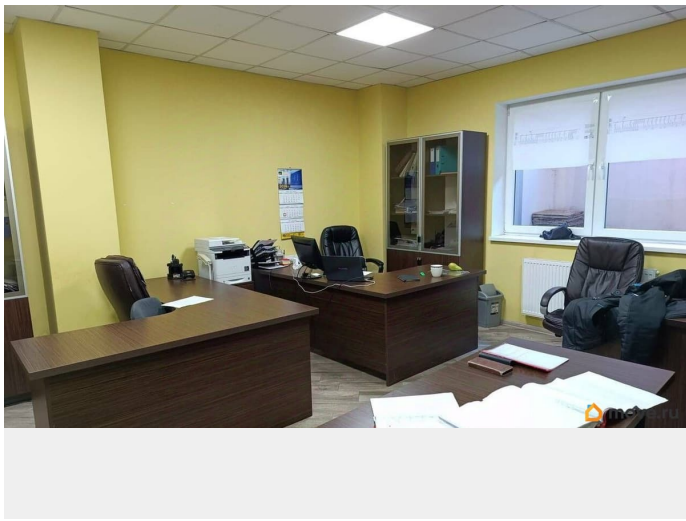
**79114711359**

для заметок



аренду , каждый кабинет, площадью от 45 квм за 45000 рублей в месяц так и ВСЕ помещение за 70 000 рублей в месяц. Есть коммунальные платежи сверху арендной платы. Есть залоговый платеж 1/2 стоимости месячной арендной платы. Предоставляются арендные каникулы 20 дней. Полное сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России