

🕒 Создано: 18.03.2026 в 13:19

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 12:43

**Калининградская область, Калининград,
Комсомольская улица, 85**

120 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Комсомольская
улица, 85

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

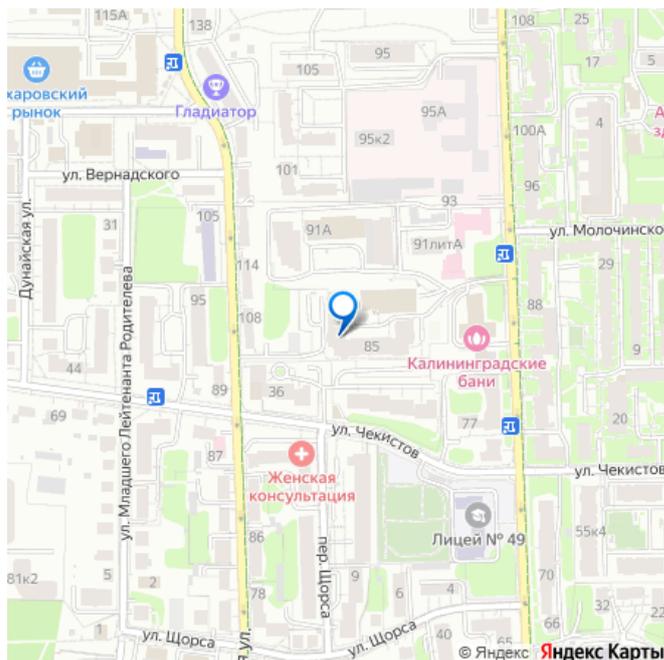
Сдается офисное помещение 120 м.кв. полезная площадь, общая площадь 160 м.кв., расположенное в цокольном этаже жилого дома. Два зала (45 + 50 м.кв.), кабинет руководителя (10 м.кв.), кухня (посудомоечная машина, холодильник) (12 м.кв.), санузел (4 м.кв.), коридор (40м.кв.). Отдельный вход с ул. Комсомольская. Парковка перед офисом. Офис охраняется ОП «Карест+», доступ в помещение круглосуточно. Автономное отопление,

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292061394>

Собственник

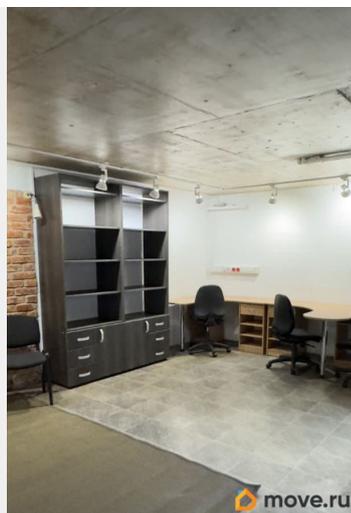
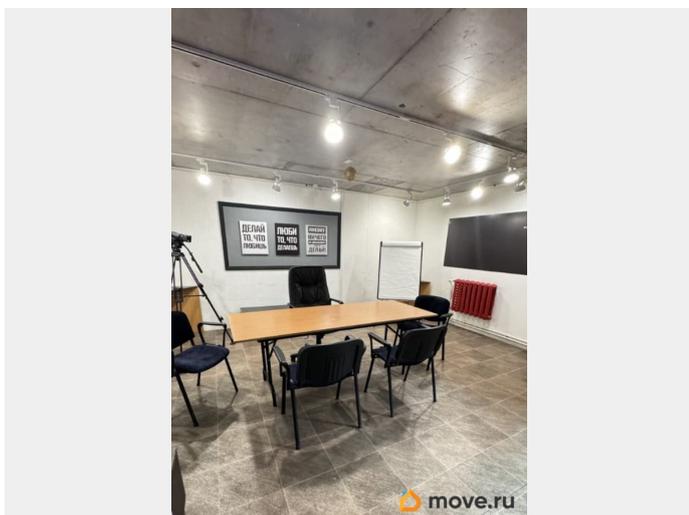
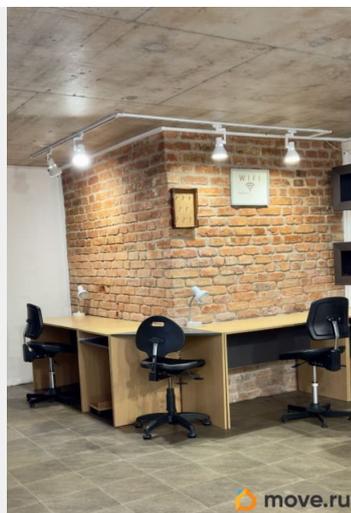
79114636727

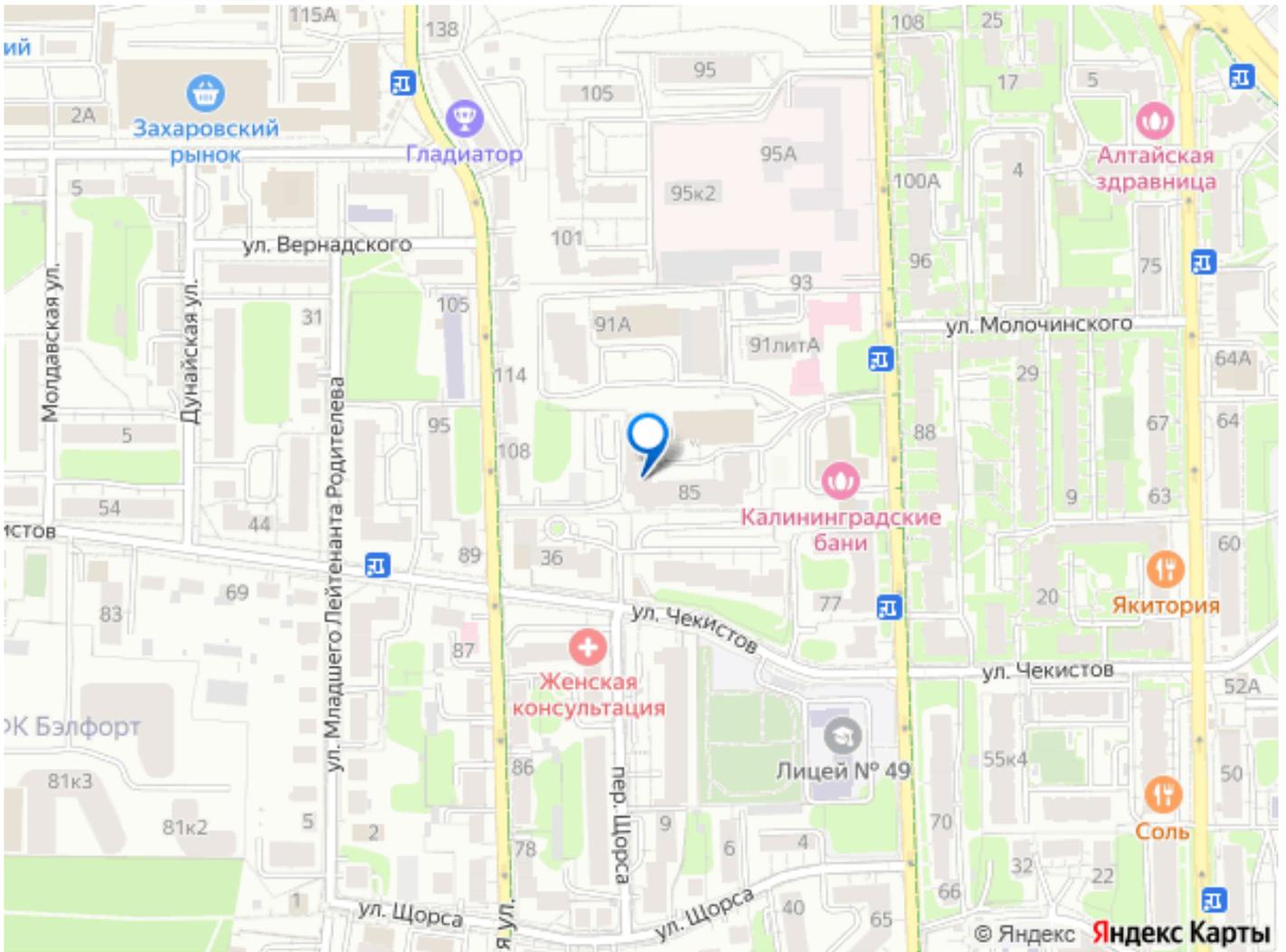
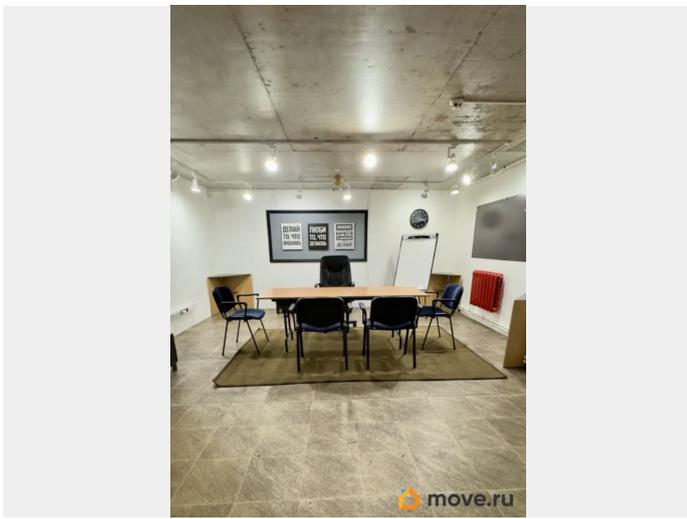
для заметок



интернет провайдер ТИС-Диалог.

Коммунальные платежи включены в арендную плату. Подходит для IT-компаний, частных образовательных классов, архитектурных бюро, охранных предприятий, большой теплый склад. Возможна аренда 1/2 площади по стоимости 60 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России