

Создано: 26.03.2025 в 17:48

Обновлено: 26.04.2025 в 12:50

**Калининградская область, Калининград,
улица Молодой Гвардии, 34**

28 080 000 ₺

Калининградская область, Калининград, улица Молодой
Гвардии, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

Офис

Общая площадь

140.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

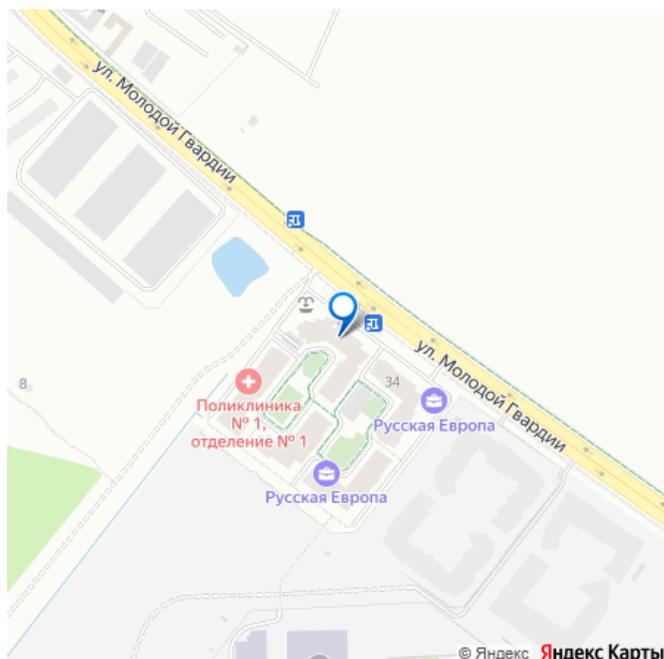
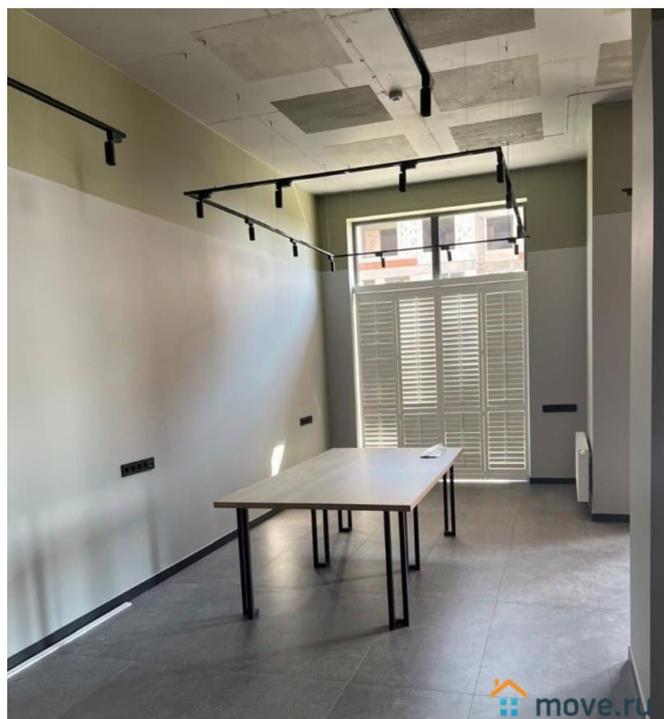
Прямая аренда. Без агентства и комиссии.
Предлагаем Вам помещение площадью 140,4 кв.м. , расположенное в г. Калининград, ул. Молодой Гвардии 34, для использования под офис. Это просторное и светлое помещение с высокими потолками и большими окнами, что создает комфортные условия для работы. Офис оснащён: - кухонный гарнитур; - стол руководителя; - рабочая станция; - тумба подкатная; - стол переговоров; - стойка ресепшн; - шкаф; - тумба-греденция; -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9275762603>

Собственник

79114829126

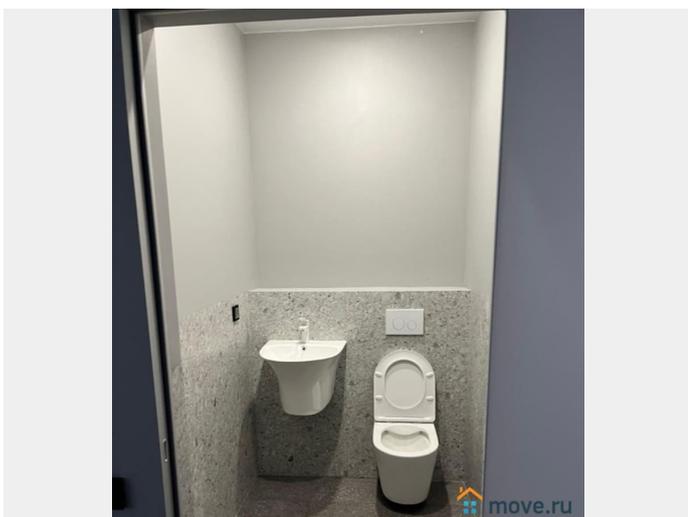
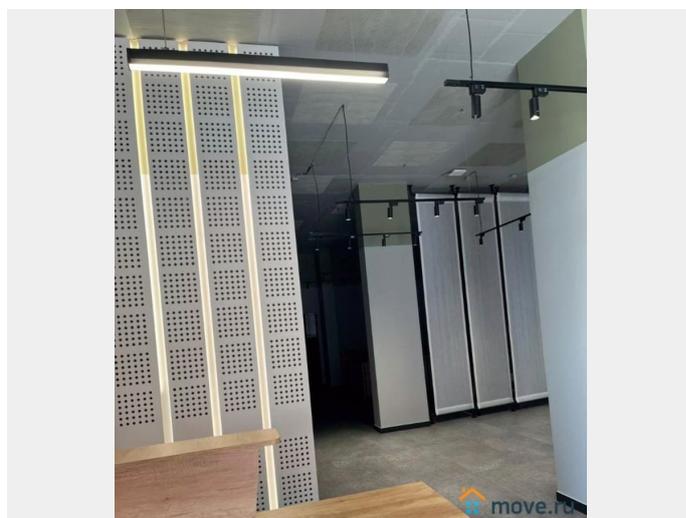
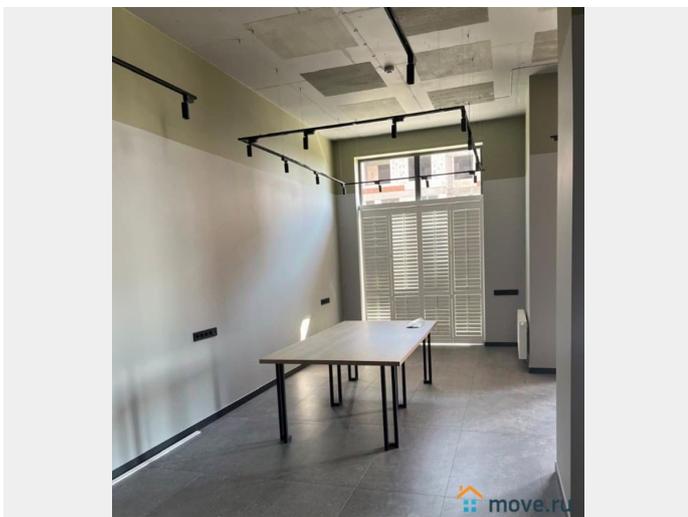
для заметок

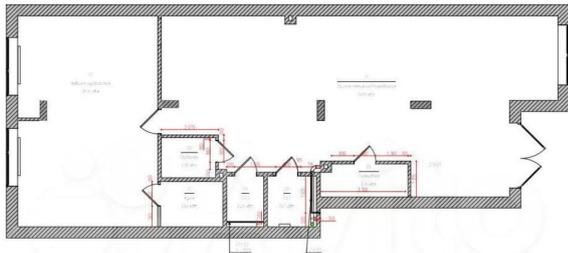
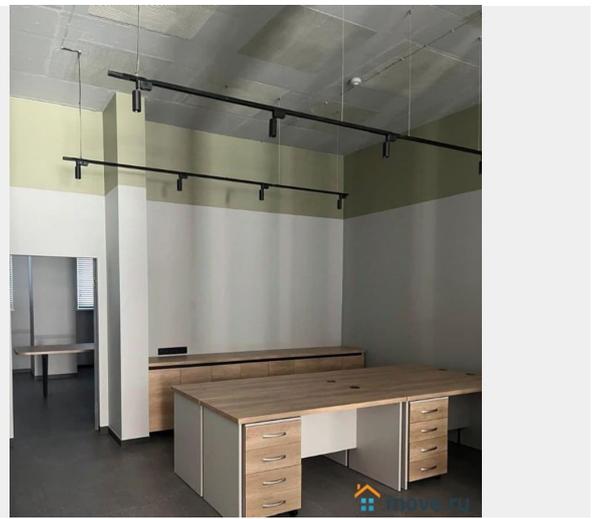


встраиваемая микроволновая печь; -
встраиваемый холодильник; - кондиционер; -
настенный телекоммуникационный шкаф; -
жалюзи; - шаттеры; - газовое отопление; -
интернет. Проведён полный капитальный
дизайнерский ремонт. Весь интерьер сделан
в одной эстетической концепции.

Установлена встроенная бытовая техника.

Стоимость арендной платы : 200.000 рублей в
месяц. Дополнительно оплачиваются
коммунальные платежи. Для арендатора с
перспективой долгосрочной аренды сумма
оплаты обговаривается.





| № | Назначение | Площадь |
|---|----------------|---------|
| 1 | Офис (комната) | 16,87 |
| 2 | Тайпшер | 0,76 |
| 3 | О.О.2 | 0,34 |

