

🕒 Создано: 26.03.2025 в 17:48

Обновлено: 26.04.2025 в 12:58

**Калининградская область, Калининград,  
улица Молодой Гвардии, 34**

**28 080 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Молодой  
Гвардии, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

## Офис

Общая площадь

140.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

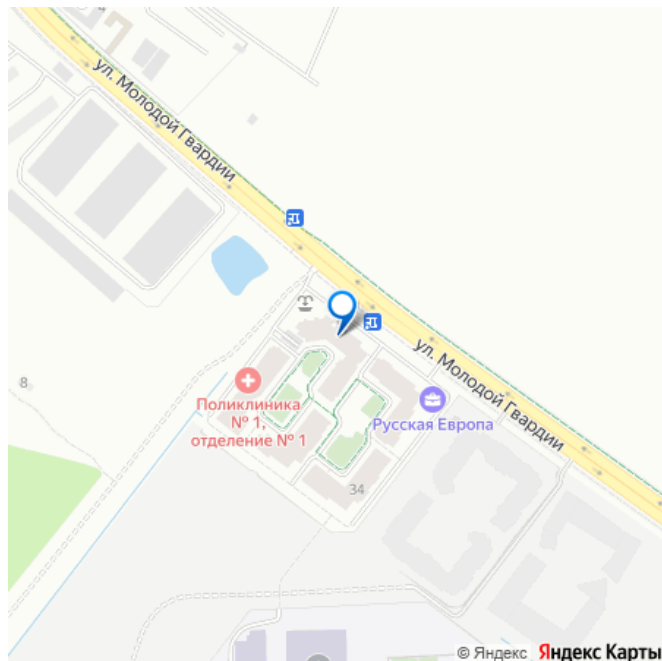
Прямая аренда. Без агентства и комиссии.  
Предлагаем Вам помещение площадью 140,4 кв.м. , расположенное в г. Калининград, ул. Молодой Гвардии 34, для использования под офис. Это просторное и светлое помещение с высокими потолками и большими окнами, что создает комфортные условия для работы. Офис оснащён: - кухонный гарнитур; - стол руководителя; - рабочая станция; - тумба подкатная; - стол переговоров; - стойка ресепшн; - шкаф; - тумба-греденция; -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9275762603>

**Собственник**

**79114829126**

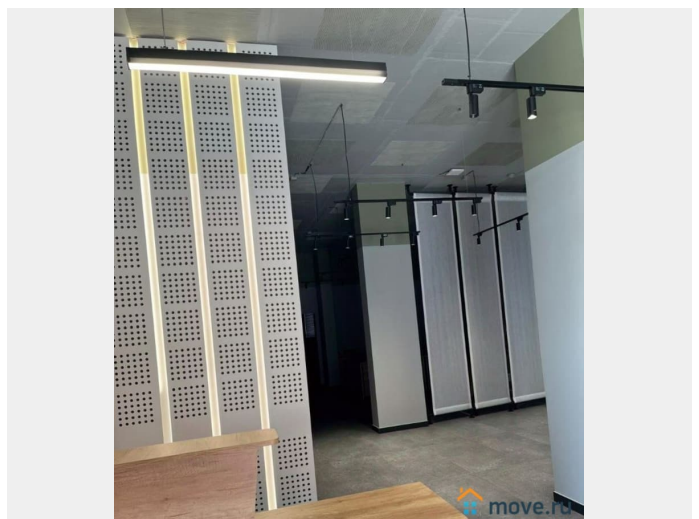
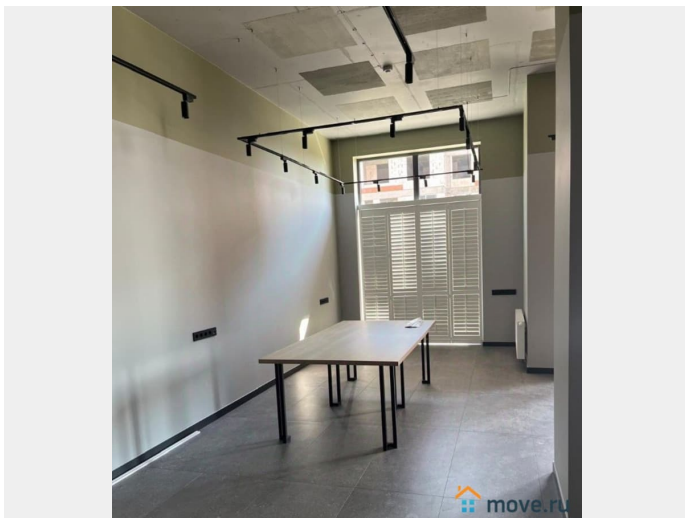
для заметок

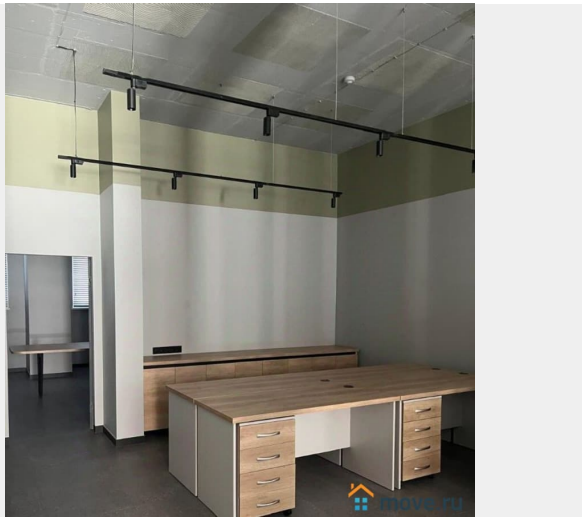


встраиваемая микроволновая печь; -  
встраиваемый холодильник; - кондиционер; -  
настенный телекоммуникационный шкаф; -  
жалюзи; - шаттеры; - газовое отопление; -  
интернет. Проведён полный капитальный  
дизайнерский ремонт. Весь интерьер сделан  
в одной эстетической концепции.

Установлена встроенная бытовая техника.

Стоимость арендной платы : 200.000 рублей в  
месяц. Дополнительно оплачиваются  
коммунальные платежи. Для арендатора с  
перспективой долгосрочной аренды сумма  
оплаты обговаривается.





Эксплуатационные характеристики:

М	Площадь	Площадь
17	Площадь	17,87
17	Площадь	17,87
17	Площадь	17,87
17	Площадь	17,87

move.ru

