

🕒 Создано: 04.12.2025 в 19:53

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 04:37

**Калининградская область, Калининград,
Московский проспект, 40**

25 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Московский
проспект, 40

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

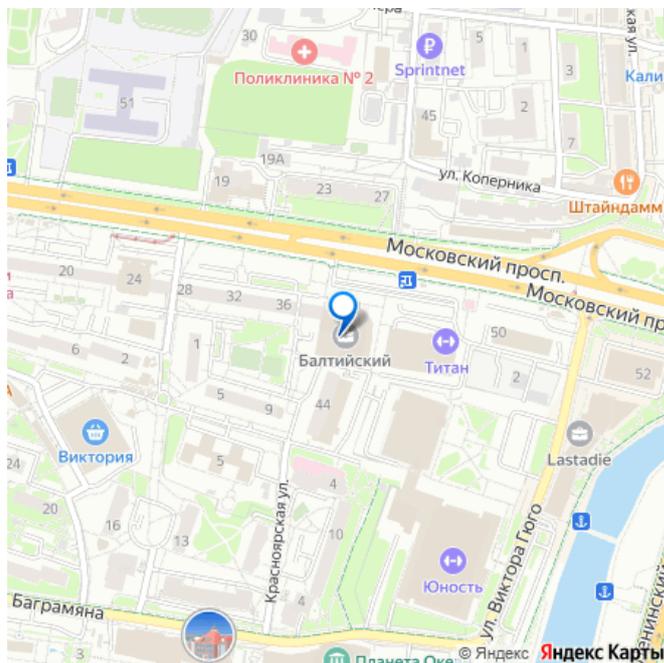
Описание

Арт. 33527334 Сдается часть коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 50,5 м2. Возможно для использования под коворкинг, торговлю, предоставление услуг, офис. Есть возможность отделить перегородкой сдаваемую часть от основного помещения. Помещение располагается на втором этаже Балтийского бизнес центра, который находится на одной из основных магистралей г. Калининграда - Московском проспекте.

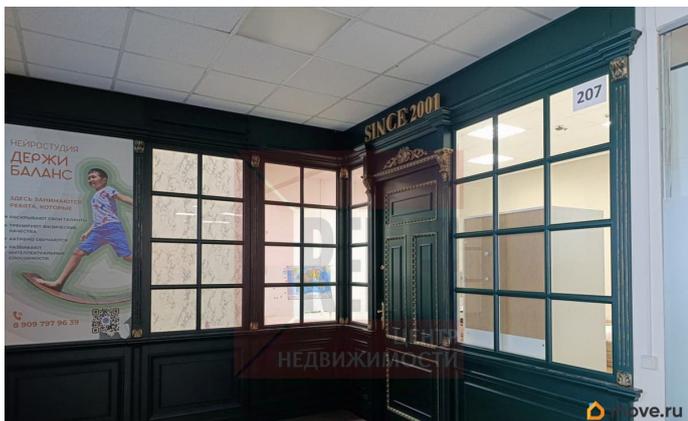
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287155745>

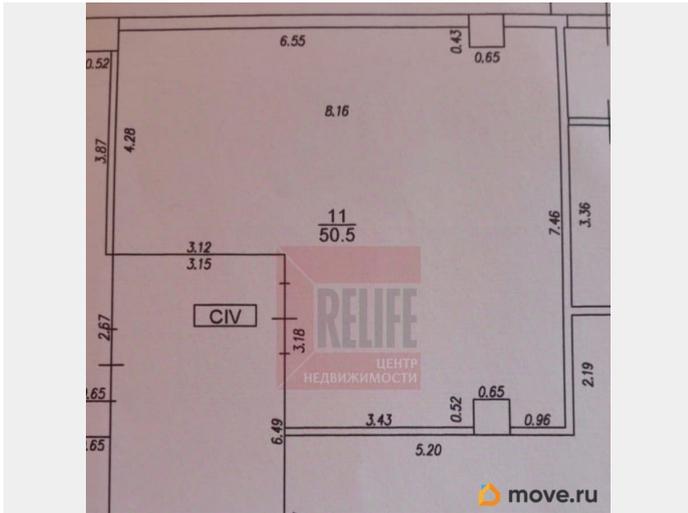
Владимир Федотов, RELIFE
79114737326

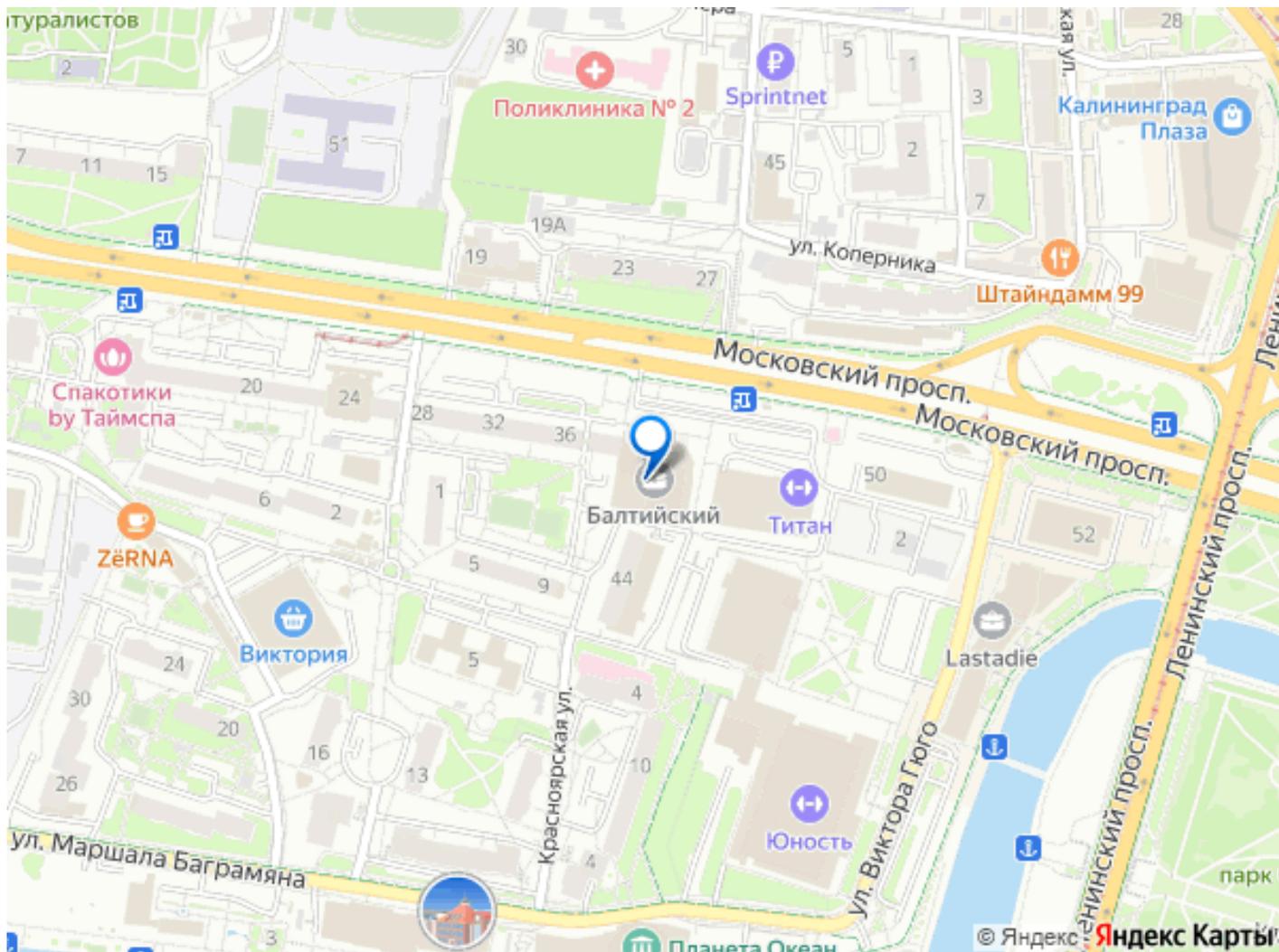
для заметок



Отличная транспортная доступность, высокий пешеходный и автомобильный трафик, остановки общественного транспорта. Поблизости расположены объекты туристической инфраструктуры - гостиницы, музеи, архитектурные достопримечательности и рекреационные объекты. Одна из самых больших в городе бесплатных парковок у входа в бизнес-центр обеспечит Вашим сотрудникам и клиентам быстрый доступ. Также есть платный паркинг, в отдельно стоящем здании. В помещении выполнен качественный ремонт и оно готово к приему новых арендаторов. За дополнительную плату есть возможность предоставления юридического адреса. Предлагаемое помещение позволит вашему бизнесу оказаться в самом центре городской жизни и предоставит новые возможности в его развитии! Комиссия агентства - 50 % МАП. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, пишите, организуем показ в любое удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России