

Создано: 22.01.2026 в 02:55

Обновлено: 23.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
Водная ул, 10**

174 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Водная ул, 10

Улица

[улица Водная](#)

Офис

Общая площадь

232 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 126990302 Сдаются в аренду на длительный срок коммерческие помещения в офисном комплексе «ЛИТАНА», расположенном в 5-ти минутах езды от центра города по адресу: г. Калининград, ул. Водная, 10. Преимущества для арендатора: 8 офисных просторных помещений правильной формы общей площадью 232 кв. м. расположенных на 2-ом этаже трёхэтажного здания. в общем пользовании на этаже комфортная столовая, санузлы интернет, пожарная, охранная сигнализация, видеонаблюдение, физическая охрана отопление, электроснабжение,

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288169580>

**Шеманов Дмитрий, Центр
недвижимости РЕЛАЙФ
89251234567**

для заметок



водоснабжение, канализация центральные
большая свободная парковка в
непосредственной близости расположены
остановки общественного транспорта
(автобусы, трамваи, маршрутные такси),
строительный гипермаркет , банк, кафе.
очень высокий автомобильный и пешеходный
трафик на пересечении улиц Дзержинского и
Аллеи Смелых стоимость аренды указана без
коммунальных услуг. Единоразовое
агентское вознаграждение для арендатора
составляет всего 50% от суммы месячного
арендного платежа. Звоните и записывайтесь
на просмотр! _____ Гарантируем
безопасность расчетов. Полное юридическое
сопровождение, удобство и скорость
проведения сделки!





