

Создано: 21.01.2026 в 12:42

Обновлено: 21.01.2026 в 13:04

**Калининградская область, Калининград,  
Водная улица, 10**

**174 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Водная улица, 10

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Водная](#)

**Офис**

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 126990302 Сдаются в аренду на длительный срок коммерческие помещения в офисном комплексе «ЛИТАНА», расположенном в 5-ти минутах езды от центра города по адресу: г. Калининград, ул. Водная, 10. Преимущества для арендатора: 8 офисных просторных помещений правильной формы общей площадью 232 кв. м. расположенных на 2-ом этаже трёхэтажного здания. в общем пользовании на этаже комфортная столовая, санузлы интернет, пожарная, охранная сигнализация,

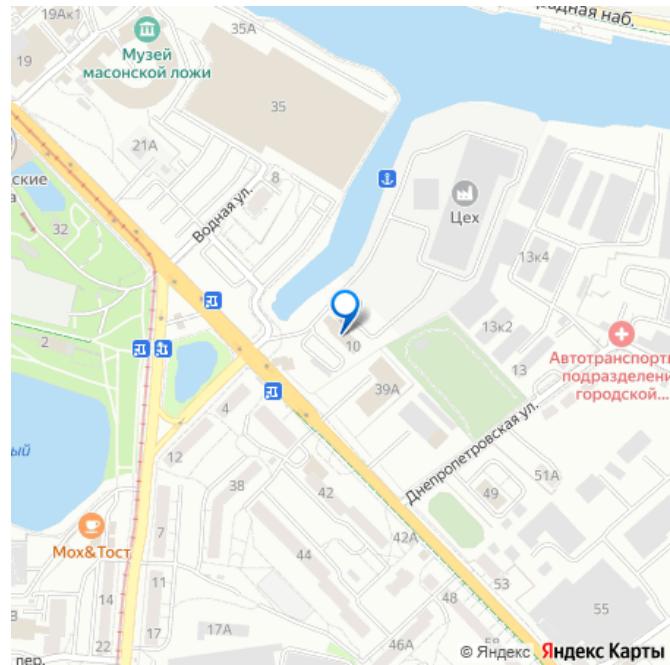
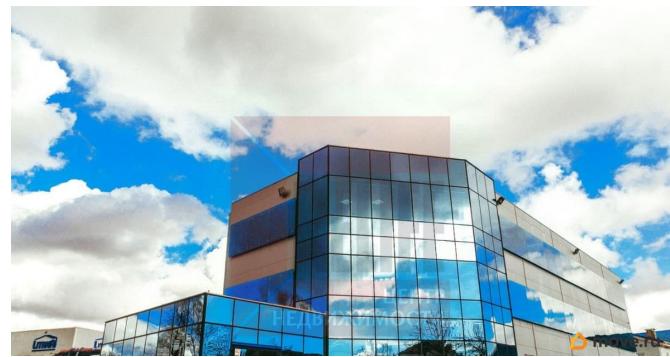
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288207>

352

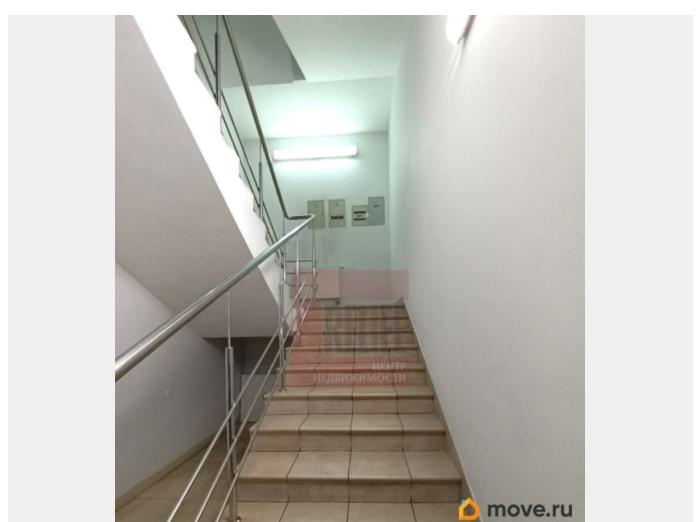
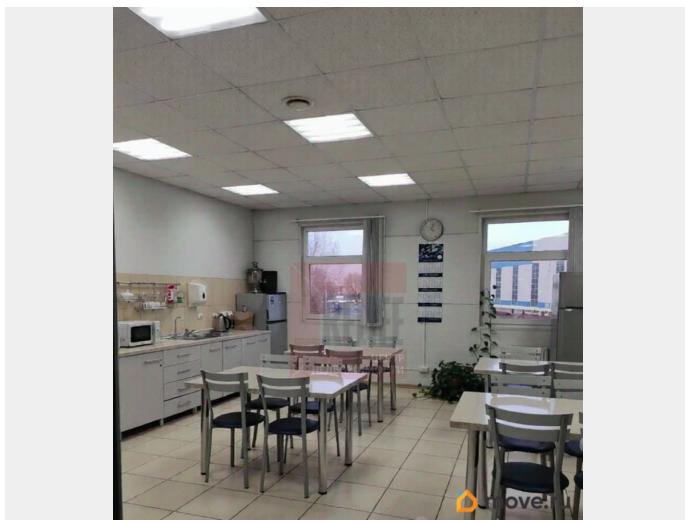
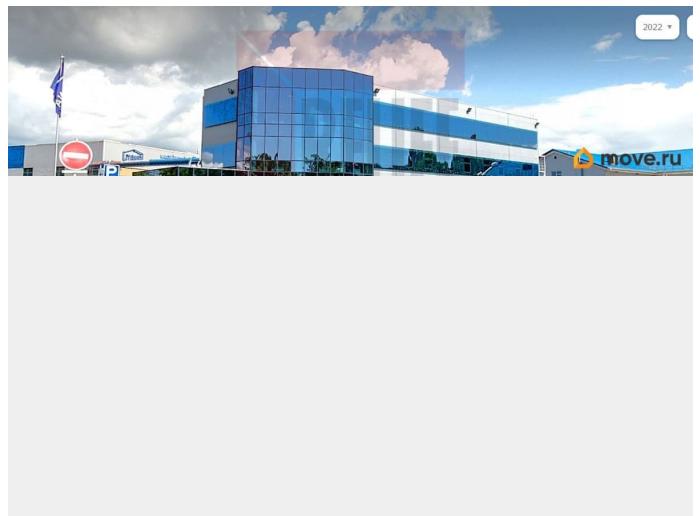
**RELIFE, RELIFE**

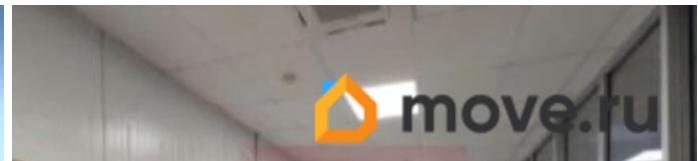
**79118610454**

для заметок



видеонаблюдение, физическая охрана  
отопление, электроснабжение,  
водоснабжение, канализация центральные  
большая свободная парковка в  
непосредственной близости расположены  
остановки общественного транспорта  
(автобусы, трамваи, маршрутные такси),  
строительный гипермаркет , банк, кафе.  
очень высокий автомобильный и пешеходный  
трафик на пересечении улиц Дзержинского и  
Аллеи Смелых стоимость аренды указана без  
коммунальных услуг. Единоразовое  
агентское вознаграждение для арендатора  
составляет всего 50% от суммы месячного  
арендного платежа. Звоните и записывайтесь  
на просмотр! \_\_\_\_\_ Гарантируем  
безопасность расчетов. Полное юридическое  
сопровождение, удобство и скорость  
проведения сделки!





2 - ЭТАЖ H= 2,80

