

Создано: 25.06.2025 в 20:08

Обновлено: 10.12.2025 в 17:09

**Калининградская область, Калининград,
проспект Мира, 191**

27 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 191

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

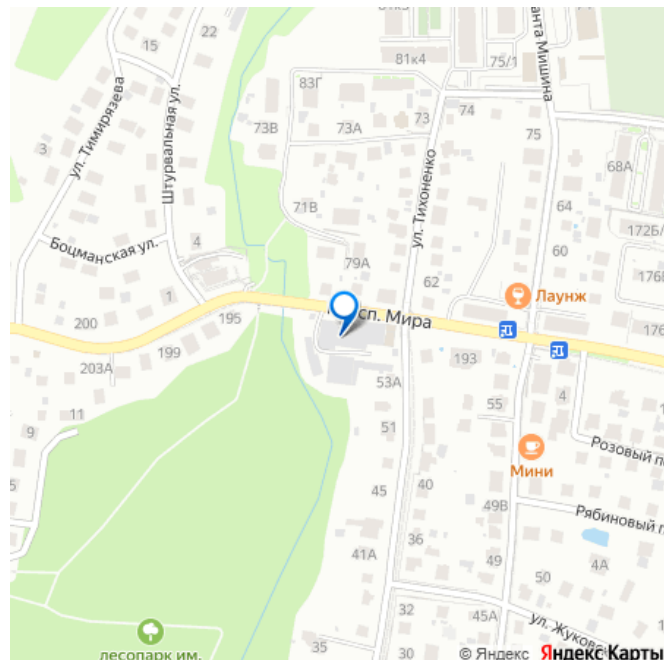
Сдается офисное помещение от 30 кв.м., на проспекте Мира с автономным отоплением. Идеальный вариант для представительства компании, штаб-квартиры или офиса кабинетного типа. Ключевые преимущества: - Автономное газовое отопление: Полная независимость от графика отопительного сезона и значительная экономия на коммунальных платежах. - Выгодная локация: Проспект Мира, отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура. - Все необходимые

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287249395>

**Мир недвижимости, Мир
недвижимости**

79814500221

для заметок



коммуникации уже подведены.

Характеристики помещения: Площадь: от 30 кв.м. Планировка: Возможна кабинетная система. Коммуникации: Электричество: 20 кВт Водопровод и канализация Вытяжная вентиляция (возможна установка) Пожарно-охранная сигнализация Отделка: Наружная — штукатурка; внутренняя — под чистовую (окраска, плитка, штукатурка). Конструктив: Железобетонные перекрытия.

Инфраструктура: Парковка: Достаточное количество парковочных мест вдоль здания и во дворе. Подъезд: Хорошие подъездные пути для легкового и грузового транспорта. Идеальное сочетание комфорта, выгодного расположения и экономической эффективности! Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр.

