

Создано: 30.01.2026 в 17:02

Обновлено: 01.02.2026 в 01:02

**Калининградская область, Калининград,
улица Тельмана**

44 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Тельмана

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Офис

Общая площадь

46 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

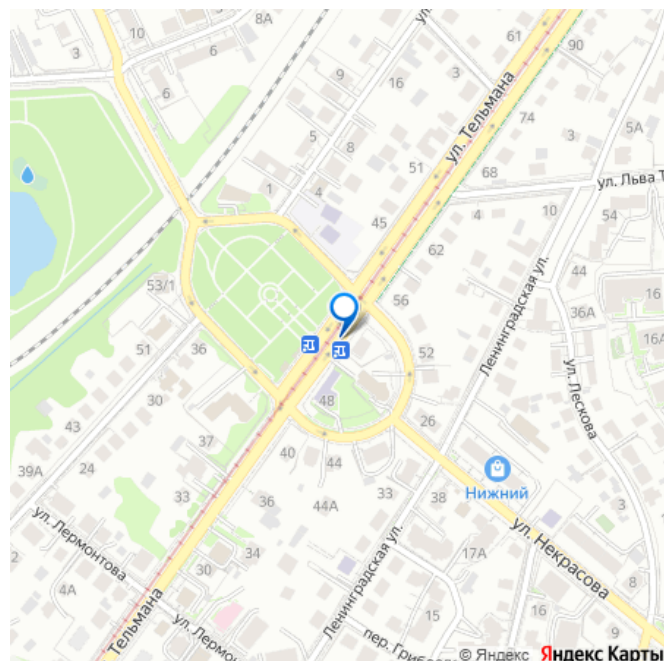
Описание

Отдельный офисный блок в административном здании. Расположен на первом этаже, отопление автономное(газовое), регулируется двухконтурным котлом, установленном в офисе. Офис состоит их холла, свой сан узел и два отдельных кабинета, интернет заведен (600 руб в месяц), режим работы с 7.00-21.00, также и в выходные дни. Дополнительно оплата за ресурсы(газ, свет, вода) все оплачивается, согласно индивидуальным счетчикам. Здание со своей

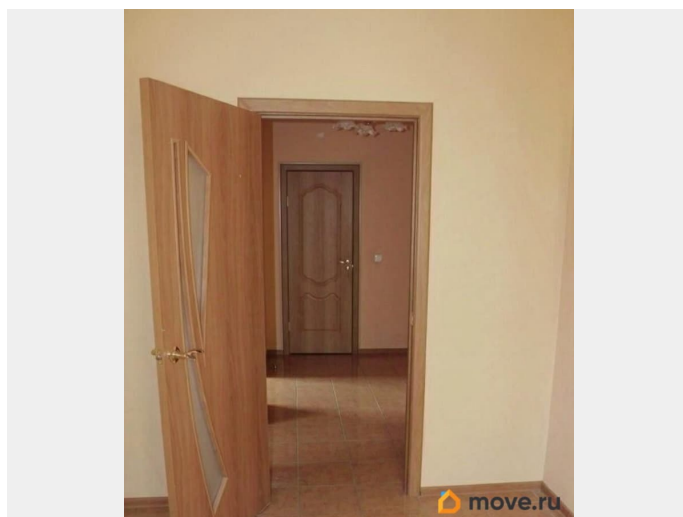
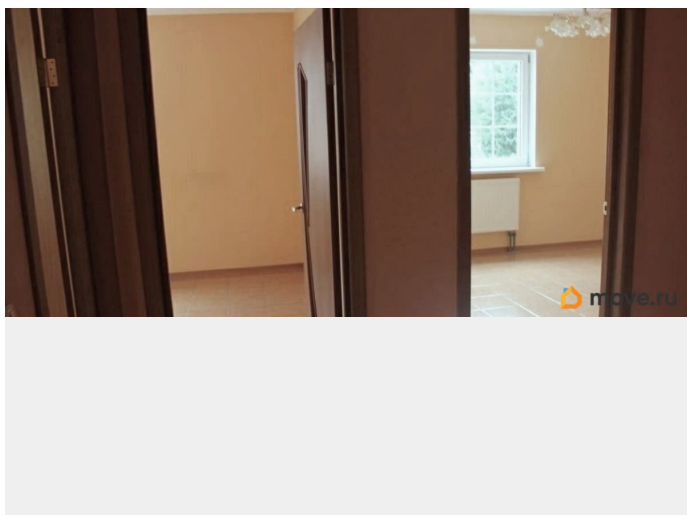
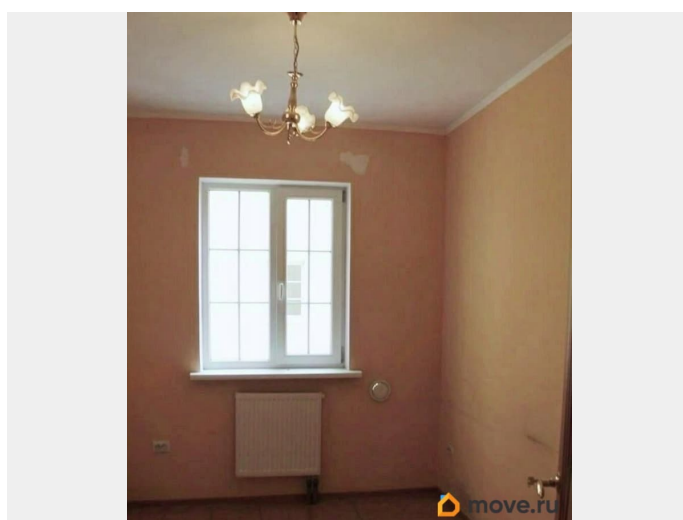
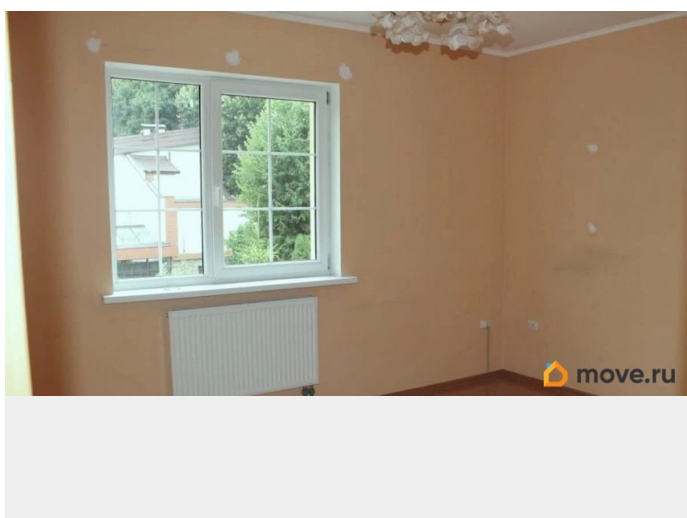
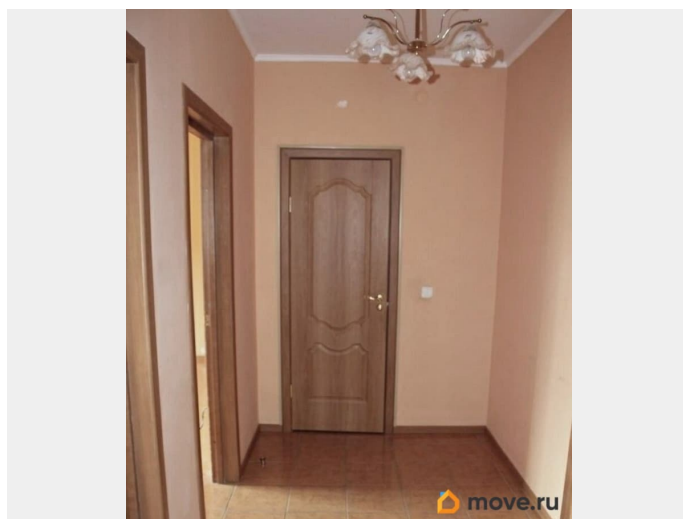
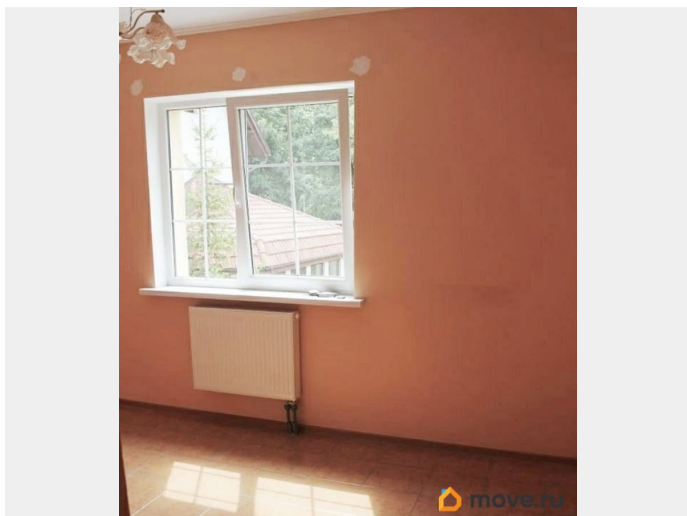
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288617802>

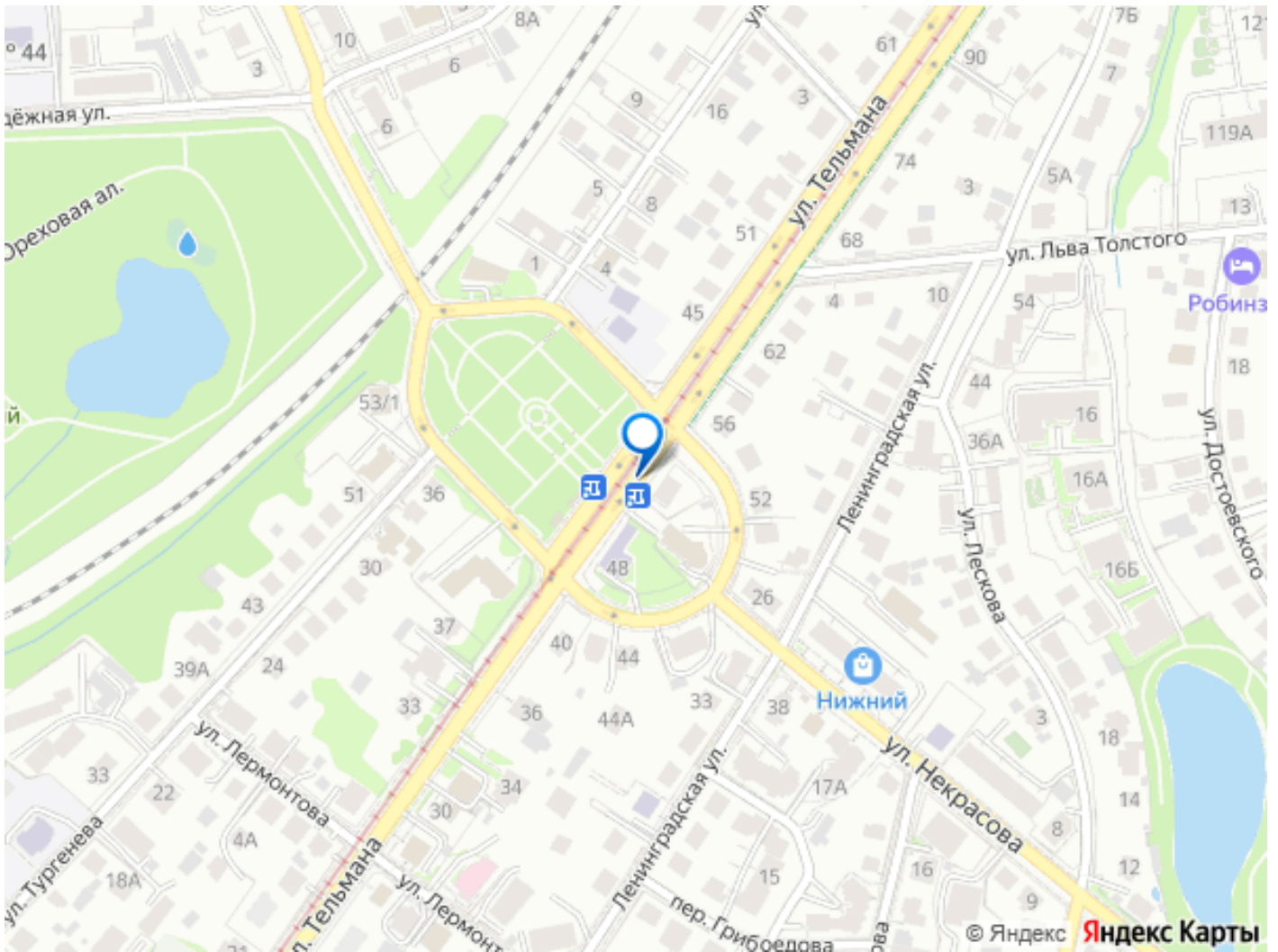
Татьяна Симонова, Частный маклер
79118513183

для заметок



парковкой, видео наблюдение, территория
вся ухожена. Залоговую сумму можно
разбить на части. Комиссионные агентства
50%.





Move.ru - вся недвижимость России